

**令和 7 年度第 4 回道路下水道局が所管する公の施設に係る
指定管理者選定・評価委員会 議事要旨**

1 日時：令和 7 年 10 月 7 日（火） 14：00～15：00

2 場所：本庁舎 10 階 1002 会議室

3 出席者

- （１）選定・評価委員会委員 5 名
- （２）事務局 4 名

4 議題

- （１）博多駅地区自転車駐車場提案事業者からのプレゼンテーション等の実施
- （２）博多駅地区自転車駐車場の指定管理者選定に係る応募者の評価について

5 議事要旨

事務局：本日の議題（１）「博多駅地区自転車駐車場提案事業者からのプレゼンテーション等の実施」は、「選定・評価委員会に関する要綱」第 2 条第 2 項第 1 号の「指定管理者の候補者からの提案内容に関すること」に該当、議題（２）「博多駅地区自転車駐車場の指定管理者選定に係る応募者の評価について」は、「選定・評価委員会に関する要綱」第 2 条第 1 項第 3 号の「指定管理者の候補者の選定に関すること」に該当するため、要綱第 7 条第 1 項第 3 号に基づき非公開となる。

応募者の評価にあたり、評価が 3 段階以上差のある項目と、委員の間で応募者間の評価が分かれている項目について意見交換を行うということできかがか。

全委員：異議なし

議題（１）博多駅地区自転車駐車場提案事業者からのプレゼンテーション等の実施

応募団体 A のプレゼンテーションを受け、主に以下のような質疑応答が行われた。

- ・人員確保
- ・インターンシップ
- ・利用促進・収益向上の取り組み
- ・経費の内訳
- ・経費縮減の取り組み

議題（２）博多駅地区自転車駐車場の指定管理者選定に係る応募者の評価について

評価が 3 段階以上差のある項目はなし

<主な評価・意見>

【応募団体 A】

- ・提案内容は標準的で、必要な水準は満たしている。
- ・研修計画など人材育成に関する取り組みや、必要な管理運営業務を着実に実施する内容の提案が評価できる。
- ・運営実績や意欲的な取り組み姿勢から、本自転車駐車場の運営についても期待ができる。
- ・地区の特性を考慮した提案内容となっている。