

令和7年度第2回道路下水道局が所管する公の施設に係る 指定管理者選定・評価委員会 議事要旨

1 日時：令和7年8月22日（金） 10：00～15：00

2 場所：本庁舎15階 第3特別会議室（1503）

3 出席者

- （1）選定・評価委員会委員 5名
- （2）事務局 6名

4 議題

提案事業者からのプレゼンテーション等の実施

- （1）東区自転車駐車場
- （2）博多区自転車駐車場
- （3）博多駅地区自転車駐車場
- （4）中洲川端地区自転車駐車場
- （5）中央区自転車駐車場
- （6）西区自転車駐車場

5 議事要旨

※福岡市情報公開条例第7条に該当する部分（公にすることにより、正当な利益を害するおそれがあるもの等）を除く

本日の議題「提案事業者からのプレゼンテーション等の実施」は、「選定・評価委員会に関する要綱」第2条第2項第1号の「指定管理者の候補者からの提案内容に関すること」に該当し、同要綱第7条第1項第3号に基づき非公開となることを事務局より説明。

（1）応募団体A（東区・博多区・西区）

応募団体Aのプレゼンテーションを受け、主に以下のような質疑応答が行われた。

- ・外国人利用者への対応
- ・高齢者雇用
- ・利用実態に応じた人員配置
- ・男女共同参画
- ・人材育成

（2）応募団体B（博多区・中央区）

応募団体Bのプレゼンテーションを受け、主に以下のような質疑応答が行われた。

- ・外国人利用者への対応
- ・駐輪機器の機械化と人員配置
- ・収支計画
- ・利用者ニーズへの対応

（3）応募団体C（博多区・中洲川端地区・中央区）

応募団体Cのプレゼンテーションを受け、主に以下のような質疑応答が行われた。

- ・外国人利用者への対応
- ・DX化やSNS活用によるサービス向上
- ・利用者ニーズへの対応

- ・経費の内訳
- ・人員確保

(4) 応募団体D (中洲川端地区)

応募団体Dのプレゼンテーションを受け、主に以下のような質疑応答が行われた。

- ・外国人利用者への対応
- ・人員配置
- ・特徴的な取り組み
- ・従業員への研修体制
- ・利用者ニーズへの対応

(5) 応募団体E (中洲川端地区)

応募団体Eのプレゼンテーションを受け、主に以下のような質疑応答が行われた。

- ・外国人利用者への対応
- ・人員配置
- ・特徴的な取り組み
- ・利用促進策
- ・利便性向上

(6) 応募団体F (博多駅地区)

応募団体Fのプレゼンテーションを受け、主に以下のような質疑応答が行われた。

- ・外国人利用者への対応
- ・人員配置
- ・定期、減免利用者への対応
- ・従業員への研修体制
- ・トラブル等緊急時の対応
- ・運営体制

(7) 応募団体G (博多駅地区)

応募団体Gのプレゼンテーションを受け、主に以下のような質疑応答が行われた。

- ・外国人利用者への対応
- ・人員配置
- ・定期利用者への対応
- ・経費の内訳
- ・施設の維持管理
- ・安全対策に関する新たな取り組み