

関係資料集
(中央区)

駐輪場名	収容 台数(A)	一時利用・回数券・定期券・共通定期券(乗っチャリパス)												年間利用台数	(B)/(A)			
		年度	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月			3月		
桜坂駅自転車駐車場	101	R4	42	41	40	37	31	34	35	45	31	31	34	35	13,262	36.3	36.0%	
	85	R5	44	43	42	40	43	53	59	53	45	46	46	44	17,019	46.5	54.7%	
		R6	50	54	44	49	43	54	55	52	51	46	44	50	18,007	49.3	58.0%	
	平均(日)		45.3	46.0	42.0	42.0	42.0	39.0	47.0	49.7	50.0	42.3	41.0	41.3	43.0	16,095.8	44.1	49.6%
天神自転車駐車場	1438	R4	1357	1446	1442	1310	1278	1292	1562	1542	1307	1139	1356	1485	1,376.3	502,362	95.7%	
		R5	1391	1413	1424	1264	1246	1339	1536	1408	1250	1127	1185	1280	1,321.9	483,822	91.9%	
		R6	1290	1391	1238	1203	1125	1292	1296	1218	1236	1074	1154	1176	1,224.4	446,912	85.1%	
	平均(日)		1,346.0	1,416.7	1,368.0	1,259.0	1,216.3	1,307.7	1,464.7	1,389.3	1,264.3	1,113.3	1,231.7	1,313.7	1,307.6	477,698.4	90.9%	48.8%
天神中央公園自転車駐車場	349	R4	167	177	181	163	172	165	206	208	160	120	147	177	62,141	170.3	46.5%	
	312	R5	159	173	159	142	153	161	189	165	138	127	82	92	53,070	145.0	65.3%	
		R6	179	204	193	211	183	226	224	218	212	189	204	201	74,338	203.7	53.5%	
	平均(日)		168.3	184.7	177.7	172.0	169.3	184.0	206.3	197.0	170.0	145.3	144.3	156.7	63,183.2	173.0	59.6%	
天神ふれあい通り自転車駐車場	375	R4	224	233	232	198	199	206	255	256	223	193	226	237	81,578	223.5	54.8%	
		R5	225	228	222	193	167	224	238	231	190	174	192	184	75,274	205.7	52.9%	
		R6	185	204	179	192	178	222	215	200	200	204	215	188	72,453	198.5	55.8%	
	平均(日)		211.3	221.7	211.0	194.3	181.3	217.3	236.0	229.0	204.3	190.3	211.0	203.0	76,434.7	209.2	153.3%	
天神南駅自転車駐車場	68	R4	105	102	116	105	101	108	119	110	101	92	94	98	38,051	104.3	146.0%	
		R5	109	103	107	96	94	103	112	100	98	89	93	87	36,326	99.3	127.1%	
		R6	89	98	85	90	85	87	83	83	81	79	93	84	31,542	86.4	142.1%	
	平均(日)		101.0	101.0	102.7	97.0	93.3	99.3	104.7	97.7	93.3	86.7	93.3	89.7	35,306.3	96.6	78.1%	
唐人町駅自転車駐車場	262	R4	220	217	220	217	223	206	219	208	184	200	185	158	74,734	204.8	112.1%	
	223	R5	270	265	275	273	269	278	234	231	205	220	217	263	91,500	250.0	137.2%	
		R6	339	334	333	337	317	294	303	316	293	318	303	184	111,660	305.9	109.1%	
	平均(日)		276.3	272.0	276.0	275.7	269.7	259.3	252.0	251.7	227.3	246.0	235.0	201.7	92,631.1	253.6	95.0%	
長浜公園自転車駐車場	72	R4	66	70	72	72	69	66	73	77	68	51	67	70	24,972	68.4	90.4%	
		R5	65	61	64	61	68	76	79	75	62	51	59	60	23,821	65.1	80.3%	
		R6	66	69	62	63	62	69	61	58	53	37	41	53	21,109	57.8	88.6%	
	平均(日)		65.7	66.7	66.0	65.3	66.3	70.3	71.0	70.0	61.0	46.3	55.7	61.0	23,300.6	63.8	130.7%	
薬院駅北・南自転車駐車場	296	R4	390	427	417	389	384	405	418	411	358	350	330	362	386.8	141,164	126.5%	
		R5	413	401	411	395	375	401	392	376	337	348	319	325	374.4	137,037	124.3%	
		R6	394	372	322	380	355	394	394	390	363	370	340	341	134,290	367.9	127.1%	
	平均(日)		399.0	400.0	383.3	388.0	371.3	400.0	401.3	392.3	352.7	356.0	329.7	342.7	137,496.6	376.4	68.8%	
薬院大通駅自転車駐車場	204	R4	150	45	154	147	137	150	158	169	134	134	143	163	51,222	140.3	79.8%	
		R5	170	169	173	153	144	175	182	169	156	154	158	151	59,597	162.8	80.9%	
		R6	164	181	171	167	155	179	176	175	163	156	152	141	60,225	165.0	76.5%	
	平均(日)		161.3	131.7	166.0	155.7	145.3	168.0	172.0	171.0	151.0	148.0	151.0	151.7	57,014.6	156.1	51.1%	
六本松駅自転車駐車場	455	R4	358	356	363	352	346	346	363	359	308	308	301	341	341.8	341.8	75.1%	
	417	R5	387	366	396	396	376	397	425	394	360	345	341	351	337.8	124,739	377.8	90.6%
		R6	400	420	408	402	387	432	409	395	374	355	348	453	145,483	398.6	95.6%	
	平均(日)		381.7	380.7	389.0	383.3	369.7	391.7	399.0	382.7	347.3	336.0	330.0	381.7	136,169.6	372.7	87.1%	
計	3,620	R4	3,079	3,114	3,237	2,990	2,940	2,978	3,408	3,385	2,874	2,618	2,883	3,126	1,114,224	3,053	84.3%	
	3,490	R5	3,233	3,222	3,273	3,013	2,935	3,207	3,446	3,202	2,841	2,681	2,692	2,837	1,115,752	3,049	87.3%	
		R6	3,156	3,327	3,035	3,094	2,890	3,249	3,216	3,105	3,026	2,828	2,894	2,871	1,116,019	3,058	87.6%	
	平均(日)		3,156.0	3,221.0	3,181.7	3,032.3	2,921.7	3,144.7	3,356.7	3,230.7	2,913.7	2,709.0	2,823.0	2,944.7	1,115,331.8	3,052.9	86.4%	

中央区自転車駐車場 貸与物品一覧

1. 備品

駐輪場名 品 名	桜坂駅 自転車 駐車場	天神 自転車 駐車場	天神中央 公園自転 車 駐車場	天神ふれ あい通り 自転車駐 車場	天神南駅 自転車 駐車場	唐人町駅 自転車 駐車場	長浜公園 自転車 駐車場	薬院駅北 自転車 駐車場	薬院駅南 自転車 駐車場	薬院大通 駅自転車 駐車場	六本松駅 自転車 駐車場	計
金庫	0	1	0	1	1	0	0	0	0	0	0	3
AED	0	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1
エアコン	1	1	0	0	1	1	0	0	1	1	0	6
充電式ブロワ	0	1	0	0	0	0	0	0	1	0	0	2

2. 消耗品※

駐輪場名 品 名	桜坂駅 自転車 駐車場	天神 自転車 駐車場	天神中央 公園自転 車 駐車場	天神ふれ あい通り 自転車駐 車場	天神南駅 自転車 駐車場	唐人町駅 自転車 駐車場	長浜公園 自転車 駐車場	薬院駅北 自転車 駐車場	薬院駅南 自転車 駐車場	薬院大通 駅自転車 駐車場	六本松駅 自転車 駐車場	計
金庫	1	0	0	0	0	1	0	0	1	1	1	5
片袖机	1	3	0	1	1	1	0	0	0	1	1	9
折畳テーブル (長机)	0	1	0	1	0	0	0	0	0	0	0	2
OAチェア	1	0	0	1	2	1	0	0	1	1	2	9
折畳イス	0	0	0	0	0	0	0	0	2	0	2	4
電話 (FAX付き)	1	1	0	1	1	1	0	0	1	1	1	8
両開き書庫	0	3	0	2	0	0	0	0	0	0	0	5
軽量スチールラック	0	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1
引き違い書庫	2	0	0	1	2	0	0	0	1	2	2	10
3段ワゴン (3段式引 出しキャビネット)	0	0	0	0	0	2	0	0	1	0	0	3
ロッカー	2	3	0	1	2	2	0	0	2	2	3	17
消火器	1	13	0	11	0	3	0	0	1	4	4	37
ハンドカッター	0	0	0	0	0	1	0	0	1	1	1	4
ボルトクリッパー	0	1	0	0	0	1	0	0	1	1	2	6
デジタルカメラ	0	0	0	0	0	1	0	0	1	1	1	4
キーボックス (施設用)	0	1	0	2	0	0	0	0	0	0	0	3
掃除機 (充電式クリーナー)	0	0	0	1	0	0	0	0	0	1	1	3
ポップサイン	0	0	0	0	0	1	0	0	1	1	2	5
チェーンスタンド	15	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	15

※ 性質又は形状を変えずことなく概ね2年以上使用ができ、かつ備品に準じた
取り扱いが必要と市が判断するもの。

福岡市道路下水道局管理部
自転車課駐輪対策係 行

募集説明会参加申込書 (中央区自転車駐車場)

下記のとおり募集説明会への参加を希望します。

団 体 名

代表者氏名

所 在 地

参加者氏名	
連絡先 T E L	
連絡先 F A X	

※参加者は2名までとします。

※ 申込方法 電子メール

※ 申 込 先 〒810-8620
福岡市中央区天神1丁目8-1
福岡市道路下水道局管理部自転車課
T E L (092) 711-4468
F A X (092) 733-5591
E-mail bicycle.RSB@city.fukuoka.lg.jp

中央区自転車駐車場 指定管理者募集説明会

日 時 令和7年6月17日(火) 14時から

場 所 福岡市健康づくりサポートセンター(あいれふ)
8階 視聴覚室A

福岡市道路下水道局管理部
自転車課駐輪対策係 行

施設見学申込書 (中央区自転車駐車場)

下記のとおり施設の見学を希望します。

団 体 名

代表者氏名

所 在 地

見学者氏名	
連絡先 T E L	
連絡先 F A X	

見学希望施設 (自転車駐車場名)	
希望日時	令和7年 月 日 () 時 分～

1 留意事項

- ・ 見学人数は2名までとします。
- ・ 見学を希望する自転車駐車場名を必ず記載してください。
- ・ 市職員及び現地管理員の同行や現場での案内、質疑応答は実施しません。
- ・ 視察の際には、自転車駐車場利用者の妨げとならないよう十分ご注意ください。

2 申込方法 電子メール

3 申 込 先 〒810-8620
福岡市中央区天神1丁目8-1
福岡市道路下水道局管理部自転車課
T E L (092) 711-4468
F A X (092) 733-5591
E-mail bicycle.RSB@city.fukuoka.lg.jp

福岡市道路下水道局管理部 自転車課駐輪対策係	行
---------------------------	---

質 問 票 (中央区自転車駐車場)

令和 年 月 日

団 体 名		
担 当 者 名		
連絡先	住 所	
	T E L	
	F A X	

質 問 事 項

応募書類一覧表

※書式はA 4サイズにそろえてください（証明書類を除く）。

※正本1部を提出してください。

1 指定申請書

応募者の種別	書類名	様式等
共通	指定申請書	条例施行規則第10条（様式第8号）
グループ応募の場合	共同事業体協定書	別紙1参照
グループ応募の場合	共同事業体連絡先一覧	別紙2参照

2 応募団体に関する書類

応募者の種別	書類名	様式等
共通 (法人、法人以外)	団体概要	応募様式1号（団体応募の概要、沿革、活動実績、従業員数を示した書類）
	定款等	定款、寄付行為、規則、規約その他これに類するもので最近のもの
	役員名簿	役員の氏名・フリガナ・性別・生年月日、住所、役職を記載したもの ※役員名簿により収集した個人情報については、指定管理者からの暴力団排除のため福岡県警察への照会確認に使用します。
	誓約書	応募様式2号（募集要項第3章1（2）応募者の制限における、①、③、④、⑤を満たしている旨の誓約書）
	申立書	応募様式4号、5号（該当があれば6号）、7号（該当があれば8号）
	事業報告書 収支決算書	申請の日の属する事業年度の過去2か年における団体の主たる事業の事業報告書及び収支決算書
	事業計画書 収支予算書	申請の日の属する事業年度における団体の主たる事業の事業計画書及び収支予算書
	人員表	各決算期末の常勤役員数、従業員数、非常勤従業員数（パートタイマー、アルバイト）なお、非常勤従業員数は、8時間で1人と換算してください。
法人の場合	法人登記簿謄本	登記事項証明書（申請日前3か月以内発行のもの）
	財務諸表	貸借対照表、損益計算書等 直近3か年分 付属書類 ・製造原価報告書等の原価の明細・販売費及び一般管理費等の明細 ・その他人件費が含まれる費用があればその明細
	法人税・消費税等に 係る証明書	・納税証明書（その3）（「その3の3でも可」）。（法人名の証明） ※申請日前1か月以内の発行のもの。 ＜納税義務がない場合＞ ・応募様式3－1号（納税義務がない旨の申立書）
	福岡市税に係る証 明書	福岡市税にかかる徴収金に滞納がない旨の証明（法人名の証明） ※申請日前1か月以内発行のもの ＜納税義務がない場合＞ ・応募様式3－1号（納税義務がない旨の申立書）
法人以外 の場合	財務諸表	財産目録
	申告所得税・法人 税・消費税等に係 る証明書	＜団体名で課税されている場合＞ ・納税証明書（その3）（「その3の3でも可」）。（団体名の証明） ※申請日前1か月以内の発行のもの。 ＜代表者名で課税されている場合＞ ・納税証明書（その3の2） ※申請日前1か月以内の発行のもの。 ＜納税義務がない場合＞ ・応募様式3－1号又は3－2号（納税義務がない旨の申立書）
	福岡市税に係る証 明書	＜団体名で課税されている場合＞ ・福岡市税にかかる徴収金に滞納がない旨の証明（団体名） ＜代表者名で課税されている場合＞ ・福岡市税にかかる徴収金に滞納がない旨の証明（代表者名） ※申請日前1か月以内の発行のもの。 ＜納税義務がない場合＞ ・応募様式3－1号又は3－2号（納税義務がない旨の申立書）

3 提案書 ※正本と別に8部提出してください。

応募者の種別	書類名	様式等
共通	提案書	応募様式9号

福岡市自転車駐車場駐車料（福岡市自転車駐車場条例第8条及び施行規則第5条）

一般有料自転車駐車場駐車料、個別施錠型自転車駐車場及びゲート式自転車駐車場駐車料

利用の種別		利用期間	自転車	原動機付自転車及び普通自動二輪車
定期利用	学生	1月	1, 200円	1, 800円
		3月	3, 400円	5, 100円
		6月	6, 400円	9, 700円
	一般	1月	1, 900円	2, 900円
		3月	5, 400円	8, 200円
		6月	10, 200円	15, 600円
一時利用		1日(1回)	100円	150円

- 備考 1 学生とは、学校教育法（昭和24年法律第26号）第1条に規定する学校又は市長が認める教育施設へ通学する者をいう。
- 2 回数券による一時利用をする場合は、券片数11枚で上記の一時利用駐車料の10倍の額とする。
- 3 博多駅筑紫口自転車駐車場、天神自転車駐車場、天神ふれあい通り自転車駐車場、西新駅北自転車駐車場、西新駅中央自転車駐車場、西新駅西自転車駐車場及び西新駅南自転車駐車場の一時利用、博多口自転車駐車場の一時利用又は明治公園自転車駐車場及びきらめき通り自転車駐車場の一時利用（回数券による一時利用を除く。）に限り、その利用時間が3時間を超えない場合は、この表の規定にかかわらず、駐車料は無料とする。

一般有料自転車駐車場駐車料、個別施錠型自転車駐車場及びゲート式自転車駐車場駐車料（共通定期乗車券）

利用の種別		利用期間	自転車	原動機付自転車及び普通自動二輪車
定期利用	学生	1月	900円	1,500円
		3月	2,500円	4,200円
		6月	4,600円	7,900円
	一般	1月	1,450円	2,450円
		3月	4,050円	6,850円
		6月	7,500円	12,900円

- 備考 学生とは、学校教育法（昭和24年法律第26号）第1条に規定する学校又は市長が認める教育施設へ通学する者をいう。

※ 別途減免規定がありますのでご注意ください。

■中央区自転車駐車場 管理運営業務一覧

分類	作業の種類		頻度
①管理業務	ア 統括管理業務	管理運営業務全般の統括	毎日
		市との連絡調整	随時
		報告書類等作成業務	随時
	イ 一般管理業務	自転車及び原動機付自転車等の自転車駐車場への入出場の許可	毎日
		定期利用申請・解約の受付	随時
		駐車料減免制度の受付	随時
		自転車駐車場の開門及び閉門	毎日
		車両の誘導・案内	毎日
		場内の巡回及び駐車車両の監視	毎日
		車両混雑時等の場内外の整理	毎日
		事故、苦情等対応	随時
		不法、不良行為の警戒及び排除	随時
	ウ 施設設備管理業務	施設設備、物品の維持管理（日常点検、巡回）	随時
		自転車駐車場内、施設設備、物品の清掃	毎日
		設備機器の保守点検（駐輪機器・ベルコン）	年2回
		設備機器の保守点検（消防設備）	年2回
②料金徴収等業務	定期券・回数券・一時利用券の駐車料の徴収 ※1		毎日
	駐車料金の徴収保管 ※2		毎日
	徴収金の振込 ※3		毎日
③その他 （ア、イに定めるもののほか指定管理者 提案による業務）	指定管理者が提案した業務及び報告		随時
	提案業務の成果を検証するために必要な資料作成等		随時

※1 駐車料

「福岡市自転車駐車場条例（以下「条例」という。）」第8条及び「福岡市自転車駐車場条例施行規則（以下「規則」という。）」第5条第1項に定める額を徴収すること。

※2 天神中央公園自転車駐車場及び長浜公園自転車駐車場については、最低1週間に2回精算機の駐車料金の回収を行うこと。

※3 徴収金の納入

a 納入先

市長が指定する金融機関（以下「指定金融機関」という。）

b 納入期限

駐車料金を徴収した日の翌日（当該日が休場日又は指定金融機関の休業日である場合は、その翌営業日）

リスク分担表

資料9

リスクの種類		No.		負担者		説明等
				市	指定管理者	
共通リスク	募集手続	1	募集要項等本業務に関して公表した資料の誤り・変更に関するもの	○		
		2	応募費用に関するもの		○	
	法令変更	3	本業務に係る根拠法令の変更、新たな規制立法の成立など	○		
		4	当該業務のみならず、広く一般的に適用される法令の変更や新規立法の成立		○	
	税制変更	5	自転車駐車場の管理運営業務に直接影響を及ぼす税制変更	○		
		6	一般的な税制変更		○	
	政治	7	市の施策変更による自転車駐車場事業の変更・中断・中止等によるもの	○		
	住民対応	8	自転車駐車場事業そのものに対する反対運動等	○		
		9	指定管理者が行う業務に関する苦情等		○	
	第三者賠償	10	市の帰責事由による事故により第三者に与えた損害	○		
		11	指定管理者が行う業務に起因する事故によって第三者に与えた損害		○	
		12	上記以外の理由により第三者に与えた損害	○	○	リスク条件に応じて、市と指定管理者のいずれかまたは双方がリスクを負担する
	事業の中止・延期リスク	13	自治体の指示、議会の不承認等による本事業の中止・延期	○		予算案の不通過や政策変更等によるものを指す
		14	上記以外の事由による本事業の中止・延期（不可抗力リスクを除く）		○	
		15	指定管理者の業務放棄・破綻		○	
	委託業者管理責任	16	指定管理者が締結する契約の相手方に関すること		○	
	不可抗力	17	不可抗力（暴風、暴雨、洪水、高潮、地震、落盤、火災、騒乱、暴動等市又は指定管理者のいずれの責めにも帰すことのできない自然的又は人為的な現象）による業務の変更、中止	○		
		18	不可抗力（暴風、暴雨、洪水、高潮、地震、落盤、火災、騒乱、暴動等市又は指定管理者のいずれの責めにも帰すことのできない自然的又は人為的な現象）により、第三者に与えた損害	○	△	事故時の指定管理者の対応によっては、指定管理者がリスクの一部を負担する
		19	不可抗力（暴風、暴雨、洪水、高潮、地震、落盤、火災、騒乱、暴動等市又は指定管理者のいずれの責めにも帰すことのできない自然的又は人為的な現象）による市整備の建物、設備の損害	○		
		20	不可抗力（暴風、暴雨、洪水、高潮、地震、落盤、火災、騒乱、暴動等市又は指定管理者のいずれの責めにも帰すことのできない自然的又は人為的な現象）による指定管理者整備の施設・整備の損害		○	
維持管理リスク	業務内容変更	21	市の指示による業務内容の変更によるもの	○		
		22	上記以外の要因による業務内容の変更によるもの		○	
	施設損傷	23	市の帰責事由による事故・火災等で施設・設備が損傷	○		
		24	指定管理者の帰責事由による事故・火災等で施設・設備が損傷		○	
		25	第三者の事由による事故・火災等で市が所有する施設・設備が損傷	○		
		26	第三者の事由による事故・火災等で指定管理者が所有する施設・設備が損傷		○	
	維持管理コスト	27	市の指示による業務内容の変更等に起因する維持管理費の増大	○		
		28	上記以外の要因による維持管理費の増大		○	
	業務水準	29	指定管理者の実施する業務内容が市の要求水準に達しないことによるもの		○	
運営リスク	業務内容変更	30	市の指示による業務内容の変更等に起因する業務量及び運営費の増大	○		
		31	上記以外の要因による業務内容の変更によるもの		○	
	業務水準	32	指定管理者の実施する業務内容が市の要求水準に達しないことによるもの		○	
		33	市の指示による業務内容の変更等に起因する業務量及び運営費の増大	○		
		34	インフレ等による物価変動によるもの		○	
		35	金利変動によるもの		○	
		36	上記以外の要因による業務量及び運営費の増大	△	○	原則、指定管理者の負担。ただし、内容によっては市がリスクの一部を負担する
		37	資金調達の遅延・困難等によるもの		○	
指定期間前の引継ぎ	事前手続き	38	指定管理者の指定期間前に行う引き継ぎに要する費用		○	
終了時の手続き関連	施設の性能	39	指定期間終了時における施設の要求性能水準の保持		○	
	終了手続き	40	指定期間終了時の手続きに関する諸費用の発生		○	

管理に関する費用分担表

NO.	種 類	負担者		説明等
		市	指定管理者	
1	電気代	○		
2	ガス代	○		
3	水道代	○		
4	下水道代	○		
5	電話代	○		
6	修繕費	○	△	※1件2万円以下の軽微な修繕については、指定管理者負担とする
7	消耗品費	○		
8	一般廃棄物処理費	○		
9	建築物定期(劣化)点検費	○		
10	備品追加購入費		○	※協議のうえ、市で購入する必要がある場合を除く
11	銀行振込手数料		○	

■中央区自転車駐車場設備一覽表

【構造関係】

[illegible]

■中央区自転車駐車場駐輪設備保守関連資料

区分	駐輪設備保守							
	駐輪機保守				券売機保守			
	対象数	機器メーカー	頻度	対象数	機器メーカー	対象数	機器メーカー	頻度
桜坂駅	－	－	－	－	－	1基	NECマグナス コミュニケーションズ(株)	年2回
天神	－	－	－	4基	ヨコトク(株)	2基	NECマグナス コミュニケーションズ(株)	年2回
天神中央公園	312台 (精算機2基・管理 パソコンを含む)	(株)デンケン	年2回	－	－	－	－	－
天神ふれあい通り	－	－	－	2基	NCDエスト(株)	2基	(株)デンケン	年1回
天神南駅	68台 (精算機2基・管理 パソコンを含む)	トーマス(株)	－	－	－	－	－	－
唐人町駅	－	－	－	－	－	1基	NECマグナス コミュニケーションズ(株)	年2回
長浜公園	72台 (精算機2基含む)	日本コンピュータ・ ダイナミクス(株)	－	－	－	－	－	－
薬院駅北	－	－	－	－	－	－	－	－
薬院駅南	－	－	－	－	－	1基	NECマグナス コミュニケーションズ(株)	年2回
薬院大通駅	204台 (精算機2台含む)	日本信号(株)	年2回	1基	トーヨーカーネッソ リユーションズ(株)	－	－	－
六本松駅	48台 (精算機1台含む)	日本コンピュータ・ ダイナミクス(株)	年2回	1基	NCDエスト(株)	2基	NECマグナス コミュニケーションズ(株)	年2回

■中央区自転車駐車場消防設備保守関連資料

※消防設備保守については、年2回(機器点検、機器・総合点検)

1 自動火災報知設備

区分	自動火災報知設備										
	受信機 P型1級	副受信機	受信機 P型2級	差動式 スポット 型感知器	定温式 スポット 型感知器	煙感知器 (光電式)	R型 受信機	発信器 P型1級	発信器 P型2級	表示灯	音響装置
天神	1 (33回検)	—	—	94	2	10	—	4	—	4	8
天神ふれあい	1 (33回検)	—	—	—	—	43	1	—	—	—	—
唐人町駅	—	—	1	5	—	1	—	3	—	3	3

2 消火器

区分	消火器	
	A B C粉末 加圧型	A B C粉末 蓄圧型
天神	—	13
天神ふれあい通り	—	11
唐人町駅	—	3

3 誘導灯及び誘導標識

区分	誘導灯	誘導標識
天神	40	—
天神ふれあい	17	—
唐人町駅	—	—

4 防排煙設備

区分	防排煙設備											
	制御盤	手動開閉装置	連動用煙感知器	防火扉	シャッター	ダンパー	音響装置(ブザー)	排煙口	給気口	排煙機	排煙装置(モーター駆動)	排煙装置(起動機)
天神	1 (14回線)	6	42	3	5	2	—	6	12	1	—	—
天神ふれあい	1	—	—	4	4	6	—	—	—	—	1	1
唐人町駅	1 (複合線)	—	2	1	—	—	—	—	—	—	—	—

5 泡消火設備

区分	泡消火設備						
	加圧送水 装置	泡タンク	起動装置	呼水槽	制御盤	流水検知 装置	一斉 開放弁
天神	1	1	26	1	1	2	26

6 スプリンクラー設備

区分	泡消火設備							
	加圧送水 装置	起動装置	ヘッド	制御盤	流水検知 装置	表示盤	送水口	水源 (貯水罐・給水 装置、バルブ等)
天神ふれあい通り	1	1	194	1	4	2	26	331

未端試験 弁、閉鎖 型	4
補助散水 栓	9

7 非常放警報設備

区分	非常放送設備			
	増幅器	スピー カー	非常 電話機	非常 電源 非常電話機
天神ふれあい通り	1	17	—	—

8 連結送水管設備

区分	連結送水管		
	送水口	放水口	表示灯
天神	1	2	3

9 配線設備

区分	配線設備	
	絶縁抵抗 測定及び 配線点検	
天神ふれあい通り	1	

10 無線通信補助設備

区分	無線通信補助設備	
	分配機	空中線
天神ふれあい通り	1	5

選定対象施設説明資料（中央区）

通勤・通学を目的とした自転車利用者の利便性の向上と違法駐輪の防止を目的に設置された自転車駐車場です。

対象施設一覧（中央区）

①桜坂駅自転車駐車場

②天神自転車駐車場

③天神中央公園自転車駐車場

④天神ふれあい通り自転車駐車場

⑤天神南駅自転車駐車場

⑥唐人町駅自転車駐車場

⑦長浜公園自転車駐車場

⑧薬院駅北自転車駐車場

⑨薬院駅南自転車駐車場

⑩薬院大通駅自転車駐車場

⑪六本松駅自転車駐車場

①桜坂駅自転車駐車場

所在地	福岡市中央区桜坂一丁目
電話番号	092-761-0607
供用開始日	平成17年2月1日
構造	平面
面積	394㎡
収容台数	85台 うち原付・自動二輪（～125cc） 24台
管理員配置	あり
管理人室	あり
駐輪場種別	券売機式
定期券	あり（紙式）

【外観】



【周辺図】



②天神自転車駐車場

所在地	福岡市中央区天神二丁目
電話番号	092-713-1337
供用開始日	平成3年1月10日
構造	地下2層
面積	1,132㎡
収容台数	1,438台 うち原付（～50cc） 275台
管理員配置	あり
管理人室	あり
駐輪場種別	券売機式
定期券	あり（紙式）

【外観】



【周辺図】



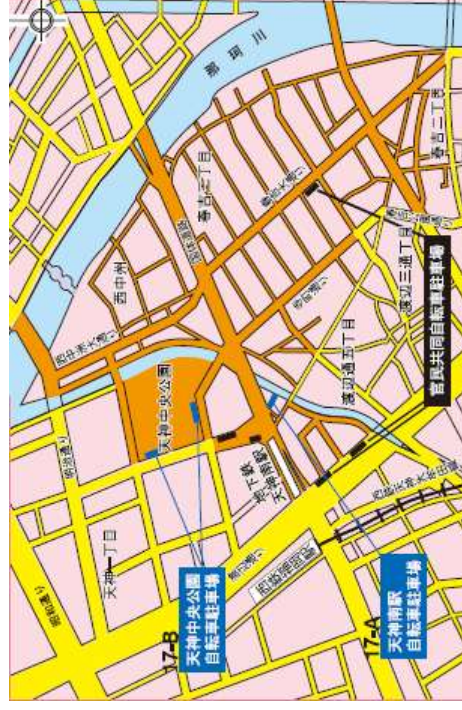
③天神中央公園自転車駐車場

所在地	福岡市中央区天神一丁目
電話番号	なし
供用開始日	平成18年7月18日
構造	平面
面積	413㎡
収容台数	312台 うち原付・自動二輪（～125cc） 51台
管理員配置	なし
管理人室	なし
駐輪場種別	精算機式
定期券	なし

【外観】



【周辺図】



④天神ふれあい通り自転車駐車場

所在地	福岡市中央区天神一丁目
電話番号	092-752-8191
供用開始日	平成30年6月9日
構造	地下1層
面積	680㎡
収容台数	375台
管理員配置	あり
管理人室	あり
駐輪場種別	券売機式
定期券	あり（紙式）

【外観】



【周辺図】



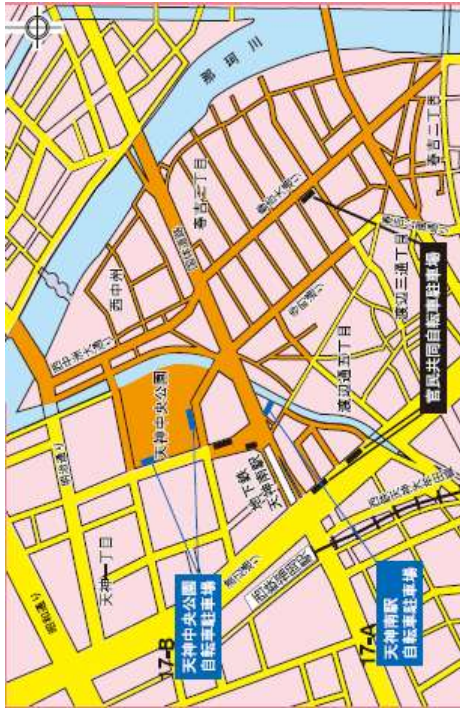
⑤天神南駅自転車駐車場

所在地	福岡市中央区渡辺通五丁目
電話番号	092-761-0661
供用開始日	平成17年2月1日
構造	平面
面積	142㎡
収容台数	68台 うち原付8台
管理員配置	あり
管理人室	あり
駐輪場種別	精算機式
定期券	あり（磁気式）

【外観】



【周辺図】



⑥唐人町駅自転車駐車場

所在地	福岡市中央区荒戸三丁目
電話番号	092-781-6413
供用開始日	平成元年4月10日
構造	鉄骨 3 層
面積	276㎡
収容台数	223台 うち原付・自動二輪（～125cc）48台
管理員配置	あり
管理人室	あり
駐輪場種別	券売機式
定期券	あり（紙式）

【外観】



【周辺図】



⑦長浜公園自転車駐車場

所在地	福岡市中央区舞鶴一丁目
電話番号	なし
供用開始日	平成18年6月22日
構造	平面
面積	—
収容台数	72台 うち原付・自動二輪（～125cc） 36台
管理員配置	なし
管理人室	なし
駐輪場種別	精算機式
定期券	なし

【外観】



【周辺図】



⑧薬院駅北自転車駐車場

所在地	福岡市中央区渡辺通四丁目
電話番号	なし
供用開始日	平成9年4月7日
構造	平面
面積	273㎡
収容台数	50台 うち原付30台
管理員配置	なし
管理人室	なし
駐輪場種別	券売機式
定期券	あり（紙式） ※④薬院駅南で発行

【外観】



【周辺図】



⑨薬院駅南自転車駐車場

所在地	福岡市中央区平尾一丁目
電話番号	092-524-3910
供用開始日	平成9年4月7日
構造	平面
面積	492㎡
収容台数	288台 うち原付31台
管理員配置	あり
管理人室	あり
駐輪場種別	券売機式
定期券	あり（紙式）

【外観】



【周辺図】



⑩薬院大通駅自転車駐車場

所在地	福岡市中央区薬院四丁目
電話番号	092-521-5590
供用開始日	平成17年2月1日
構造	地下1層
面積	481㎡
収容台数	204台 うち原付（～50cc）14台
管理員配置	あり
管理人室	あり
駐輪場種別	精算機式
定期券	あり（磁気式）

【外観】



【周辺図】



⑪六本松駅自転車駐車場

所在地	福岡市中央区六本松二丁目
電話番号	092-761-0601
供用開始日	平成17年2月1日
構造	平面、鉄骨2層
面積	414㎡
収容台数	417台 うち原付・自動二輪（～125cc）59台
管理員配置	あり
管理人室	あり
駐輪場種別	券売機式
定期券	あり（紙式）

【外観】



【周辺図】



		設計		課長	係長	設計	精査
		起案					
		提出					
設 計 書							
履行場所	福岡市中央区			履行期間	令和8年4月 1日 から 令和9年3月31日 まで		
業務名	中央区自転車駐車場管理運営業務			業 務 内 容 有料駐輪場の管理運営に関する業務			
<u>委託価格</u> 円							
<u>消費税相当額</u> 円							
<u>委託費計</u> 円							
福 岡 市							

内 訳 書									
費目	業 務 名	種 別	細 別	数 量	単 位	単 価	金 額	代 価 番 号	摘 要
	統 括 責 任 者			1	式			A-1	
	桜坂駅			1	式			A-2	
	唐人町駅			1	式			A-3	
	薬院駅南			1	式			A-4	
	薬院駅北			1	式			A-5	
	薬院大通駅			1	式			A-6	
	六本松駅			1	式			A-7	
	天神			1	式			A-8	
	天神中央公園			1	式			A-9	
	天神南駅			1	式			A-10	
	長浜公園			1	式			A-11	
	天神ふれあい通り			1	式			A-12	
	長期駐輪対応			1	式			A-13	
	人件費 計								
直接経費				1	式			A-14	保守点検費、リース料、光熱水費、事業系ごみ廃棄料、共益費
直接費 計									
印刷消耗品費				1	式			A-15	
修繕料				1	式			A-16	概算払い
備品購入費				1	式			A-17	概算払い
間接費 計									
委託価格									
消費税相当額									
委託費計									

第 A - 1 号										統括責任者			一位代価表			1式 当り
名 称		品 種	形 状 寸 法		数 量	単 位	単 価		金 額		摘		要			
統括責任者		正 規	平日(月～土)・日・祝日			時間					365 日					
"		交通費	"			人					365 日					
諸経費						式										
計																

第 A - 2 号		桜坂駅				一位代価表			1式当り	
名 称	品 種	形 状 寸 法	数 量	単 位	単 価	金 額	摘	要		
管 理 員	正 規	平日(月～土)・日・祝日		時 間			365 日			
”	超 過	”		時 間			365 日			
”	交 通 費	”		人			365 日			
諸経費				式						
計										

第 A - 3 号		唐人町駅			一 位 代 価 表			1 式 当 り	
名 称	品 種	形 状 寸 法	数 量	単 位	単 価	金 額	摘	要	
管 理 員	正 規	平日(月～土)・日・祝日		時 間			365 日		
〃	超 過	〃		時 間			365 日		
〃	交通費	〃		人			365 日		
整 理 員(平日)	正 規	平日(月～土)・隔日勤務		時 間			146 日		
〃	交通費	〃		人			146 日		
整 理 員(休日)	正 規	休日(日・祝日)・隔日勤務		時 間			37 日		
〃	交通費	〃		人			37 日		
諸経費				式					
計									

第 A - 4 号		葉院駅南				一位代価表			1式当り	
名 称	品 種	形 状 寸 法	数 量	単 位	単 価	金 額	摘	要		
管 理 員	正 規	平日(月～土)・日・祝日		時 間			365 日			
"	超 過	"		時 間			365 日			
"	交通費	"		人			365 日			
整 理 員(平日)	正 規	平日(月～土)		時 間			292 日			
"	交通費	"		人			292 日			
整 理 員(休日)	正 規	休日(日・祝日)		時 間			73 日			
"	交通費	"		人			73 日			
諸経費				式						
計										

第 A - 5 号		薬院駅北			一 位 代 価 表			1 式 当り	
名 称	品 種	形 状 寸 法	数 量	単 位	単 価	金 額	摘	要	
整 理 員(平日)	正 規	平日(月～土)		時 間			薬院駅南に含む		
〃	交通費	〃		人			薬院駅南に含む		
整 理 員(休日)	正 規	休日(日・祝日)		時 間			薬院駅南に含む		
〃	交通費	〃		人			薬院駅南に含む		
諸経費				式					
計									

第 A - 6 号		葉院大通駅				一位代価表			1式当り	
名 称	品 種	形 状 寸 法	数 量	単 位	単 価	金 額	摘	要		
管 理 員	正 規	平日(月～土)・日・祝日		時 間			365 日			
"	超 過	"		時 間			365 日			
"	交 通 費	"		人			365 日			
諸経費				式						
計										

第 A - 7 号			六本松駅			一位代価表			1式 当り
名 称	品 種	形 状 寸 法	数 量	単 位	単 価	金 額	摘	要	
管 理 員	正 規	平日(月～土)・日・祝日		時 間			365 日		
〃	超 過	〃		時 間			365 日		
〃	交通費	〃		人			365 日		
整 理 員(平日)	正 規	平日(月～土)		時 間			292 日		
〃	超 過	〃		時 間			292 日		
〃	交通費	〃		人			292 日		
整 理 員(休日)	正 規	休日(日・祝日)		時 間			73 日		
〃	超 過	〃		時 間			73 日		
〃	交通費	〃		人			73 日		
諸経費				式					
計									

第 A - 8 号		天神		一位代価表				1 式 当り	
名 称	品 種	形 状 寸 法	数 量	単 位	単 価	金 額	摘	要	
管 理 員	正 規	平日(月～土)・日・祝日		時 間			365 日		
"	超 過	"		時 間			365 日		
"	交通費	"		人			365 日		
整 理 員(平日)	正 規	平日(月～土)		時 間			292 日		
"	超 過	"		時 間			292 日		
"	交通費	"		人			292 日		
整 理 員(休日)	正 規	休日(日・祝日)		時 間			73 日		
"	超 過	"		時 間			73 日		
"	交通費	"		人			73 日		
諸経費				式					
計									

第 A - 9 号		天神中央公園				一位代価表			1式 当り	
名 称	品 種	形 状 寸 法	数 量	単 位	単 価	金 額	摘	要		
整 理 員(平日)	正 規	平日(月～土)		時 間			292 日			
"	交通費	"		人			292 日			
"	正 規	平日(木)		時 間			50 日			
"	交通費	"		人			50 日			
整 理 員(休日)	正 規	休日(日・祝日)		時 間			73 日			
"	交通費	"		人			73 日			
"	正 規	休日(日・木曜祝日)		時 間			54 日			
"	交通費	"		人			54 日			
諸経費				式						
計										

第 A - 10 号		天神南駅				一位代価表			1 式 当り	
名 称	品 種	形 状 寸 法	数 量	単 位	単 価	金 額	摘	要		
管 理 員	正 規	平日(月～土)・日・祝日		時 間			365 日			
”	超 過	”		時 間			365 日			
”	交 通 費	”		人			365 日			
諸経費				式						
計										

第 A - 11 号		長浜公園				一位代価表			1式 当り
名 称	品 種	形 状 寸 法	数 量	単 位	単 価	金 額	摘	要	
整 理 員(平日)	正 規	平日(月～土)		時 間			292 日		
〃	交通費	〃		人			292 日		
〃	正 規	平日(木)		時 間			50 日		
〃	交通費	〃		人			50 日		
整 理 員(休日)	正 規	休日(日・祝日)		時 間			73 日		
〃	交通費	〃		人			73 日		
〃	正 規	休日(日・木曜祝日)		時 間			54 月		
〃	交通費	〃		人			54 火		
諸経費				式					
計									

第 A - 12 号		天神ふれあい通り				一 位 代 価 表				1 式 当り
名 称	品 種	形 状 寸 法	数 量	単 位	単 価	金 額	摘	要		
管 理 員	正 規	平日(月～土)・日・祝日		時 間			365 日			
"	超 過	"		時 間			365 日			
"	交通費	"		人			365 日			
整 理 員(平日)	正 規	平日(月～土)		時 間			292 日			
"	超 過	"		時 間			292 日			
"	交通費	"		人			292 日			
整 理 員(休日)	正 規	休日(日・祝日)		時 間			73 日			
"	超 過	"		時 間			73 日			
"	交通費	"		人			73 日			
諸経費				式						
計										

第 A - 13 号		長期駐輪対応				一位代価表			1式当り	
名 称	品 種	形 状 寸 法	数 量	単 位	単 価	金 額	摘	要		
整 理 員(平日)	正 規	平日(月～土)		時 間			12 日			
”	交通費	”		人			12 日			
諸経費				式						
計										

第 A - 14 号		直接経費		一 位 代 価 表				1 式 当り
名 称	品 種	形 状 寸 法	数 量	単 位	単 価	金 額	摘 要	
駐輪設備保守	保守点検費	ラック、券売機、ベルトコンベア等	1.00	式			路上駐輪場の夜間故障等対応を含む。 代価表B-1	
消防設備保守	保守点検費	消化器、火災報知器等	1.00	式			代価表B-2	
電気工作物保守	保守点検費		1.00	式			代価表B-3	
リース料	リース料	券売機	1.00	式		4,064,019	代価表B-4	
事業系ごみ	廃棄料		1.00	式			代価表B-5	
光熱水費			1.00	式		8,205,506	代価表B-6～8	
共益費			1.00	式		1,425,600	代価表B-9	
計								

第 A - 15 号		印刷消耗品費				一 位 代 価 表			1 式 当 り
名 称	品 種	形 状 寸 法	数 量	単 位	単 価	金 額	摘	要	
印刷消耗品費			1.00	式					
長期駐車対応			1.00	式			はがき、切手、警告札		
計									

第 A - 16 号								修繕料		一 位 代 価 表			1 式 当り
名 称	品 種	形 状 寸 法	数 量	単 位	単 価	金 額	摘 要						
修繕料			1.00	式		1,100,000	概算払い						
				</									

第 A - 17 号									備品購入費			一 位 代 価 表			1 式 当 り		
名 称		品 種		形 状 寸 法		数 量		単 位		単 価		金 額		摘		要	
備品購入費						1.00		式				100,000		概算払い			
計												100,000					

第 B - 1 号		駐輪設備保守				一位代価表			1式 当り
名 称	品 種	形 状 寸 法	数 量	単 位	単 価	金 額	摘 要		
葉院大通駅			1.00	式		561,000	駐輪機器保守、ペルコン保守(固定)		
六本松駅			1.00	式		544,000	・駐輪機器保守、ペルコン保守(固定) ・夜間対応※左記金額には含まれない		
天神			1.00	式		1,635,000	券売機保守、ペルコン保守(固定)		
天神中央公園			1.00	式		1,196,000	・駐輪機器保守(固定) ・夜間対応※左記金額には含まれない		
天神南駅			1.00	式			夜間対応		
長浜公園			1.00	式		470,000	駐輪機保守(固定)		
天神ふれあい通り			1.00	式		500,000	券売機保守、ペルコン保守(固定)		
諸経費			1.00	式					
計									

第 B - 2 号		消防設備保守			一 位 代 価 表			1 式 当り
名 称	品 種	形 状 寸 法	数 量	単 位	単 価	金 額	摘 要	
唐人町			1.00	式				
天神			1.00	式				
天神ふれあい通り			1.00	式				
計								

第 B - 3 号										電気工作物保守										一 位 代 価 表										1 式 当 り									
名 称					品 種					形 状 寸 法					数 量					単 位					単 価					金 額					摘 要				
薬院大通駅															1.00					式																			
天神															1.00					式																			
天神ふれあい通り															1.00					式																			
計																																							

第 B - 4 号		リース料		一 位 代 価 表				1 式 当り
名 称	品 種	形 状 寸 法	数 量	単 位	単 価	金 額	摘 要	
桜坂駅			1.00	式		458,400	券売機リース(固定)	
唐人町駅			1.00	式		444,000	〃	
薬院駅南			1.00	式		444,000	〃	
六本松駅			1.00	式		832,419	〃	
天神			1.00	式		1,818,000	〃	
天神ふれあい通り			1.00	式		67,200	〃	
計						4,064,019		

第 B - 5 号										事業系ごみ廃棄料										一位代価表										1式 当り									
名 称					品 種					形 状 寸 法					数 量					単 位					単 価					金 額					摘 要				
桜坂駅															1.00					式																			
唐人町駅															1.00					式																			
薬院駅南															1.00					式																			
薬院駅北															1.00					式																			
薬院大通駅															1.00					式																			
六本松駅															1.00					式																			
天神															1.00					式																			
天神中央公園															1.00					式																			
天神南駅															1.00					式																			
長浜公園															1.00					式																			
天神ふれあい通り															1.00					式																			
計																																							

第 B - 6 号		電気量		一 位 代 価 表				1 式 当 り	
名 称	品 種	形 状 寸 法	数 量	単 位	単 価	金 額	摘	要	
桜坂駅			1.00	式		177,120		R6実績	
唐人町駅			1.00	式		352,598		〃	
薬院駅南			1.00	式		261,572		〃	
薬院駅北			0.00	式		0		〃	
薬院大通駅			1.00	式		1,351,511		〃	
六本松駅			1.00	式		555,906		〃	
天神			1.00	式		2,930,027		〃	
天神中央公園			1.00	式		56,526		〃	
天神南駅			1.00	式		212,195		〃	
長浜公園			1.00	式		43,804		〃	
天神ふれあい通り			1.00	式		1,210,274		〃	
計						7,151,533		概算払い	

第 B - 7 号		水道料		一 位 代 価 表				1 式 当 り	
名 称	品 種	形 状 寸 法	数 量	単 位	単 価	金 額	摘	要	
桜坂駅			1.00	式		22,632	R6実績		
唐人町駅			1.00	式		29,499	〃		
薬院駅南			1.00	式		22,302	〃		
薬院大通駅			1.00	式		39,095	〃		
六本松駅			1.00	式		29,034	〃		
天神			1.00	式		32,908	〃		
天神中央公園			1.00	式		0	〃		
天神南駅			1.00	式		23,063	〃		
長浜公園			1.00	式		0	〃		
天神ふれあい通り			1.00	式		51,278	〃		
計						249,811	概算払い		

第 B - 8 号		電話料		一 位 代 価 表				1 式 当 り	
名 称	品 種	形 状 寸 法	数 量	単 位	単 価	金 額	摘	要	
桜坂駅			1.00	式		63,529	R6実績		
唐人町駅			1.00	式		69,045	〃		
薬院駅南			1.00	式		67,304	〃		
薬院駅北			1.00	式		0	〃		
薬院大通駅			1.00	式		62,345	〃		
六本松駅			1.00	式		139,027	〃		
天神			1.00	式		88,990	〃		
天神中央公園			1.00	式		15,840	〃		
天神南駅			1.00	式		91,605	〃		
長浜公園			1.00	式		115,840	〃		
天神ふれあい通り			1.00	式		90,637	〃		
計						804,162	概算払い		

第 B - 9 号		共益費				一位代価表		1式 当り
名 称	品 種	形 状 寸 法	数 量	単 位	単 価	金 額	摘	要
薬院大通駅			1.00	式		1,425,600 (固定)		
計						1,425,600		