

福岡市耐震改修促進計画

平成20年3月策定

平成29年7月改定

福岡市

目 次

第1章 耐震改修促進計画の趣旨	
1-1 計画策定の目的	1
1-2 計画の位置づけ	1
第2章 福岡市における耐震化の現状と課題	
2-1 既往地震及び想定される地震の規模、被害の状況	2
1. 福岡市における既往地震	2
2. 想定される地震	3
3. 想定される被害の状況	5
2-2 耐震化の現状	6
1. 住宅の耐震化の現状	6
2. 民間特定建築物の耐震化の現状	7
3. 市有建築物の耐震化の現状	10
4. 市営住宅の耐震化の現状	10
2-3 耐震化の取り組み状況	11
2-4 耐震改修促進に向けた課題	13
第3章 耐震改修促進計画	
3-1 耐震化の目標	14
1. 目標設定の考え方	14
2. 住宅の耐震化の目標	15
3. 民間特定建築物の耐震化の目標	16
4. 市有建築物の耐震化の目標	16
5. 市営住宅の耐震化の目標	16
3-2 建築物の耐震診断及び耐震改修の促進を図るための施策	21
1. 基本的な取り組み方針	21
2. 所有者等の負担軽減のための制度の概要	21
3. 安心して耐震改修を行うことができるようにするための環境整備	22
4. 地震時の建築物の総合的な安全対策に関する事業の概要	23
3-3 建築物の地震に対する安全性の向上に関する啓発及び知識の普及	24
1. 揺れやすさマップの活用による普及啓発	24
2. 相談体制の整備・情報提供の充実	25
3. 出前講座、講習会の開催等	25
4. 関係団体との協力・連携	25
5. リフォームにあわせた耐震改修の誘導	25
6. 耐震改修工事に対する融資制度等に関する情報提供について	25
7. 自治協議会等との連携について	25
3-4 耐震改修促進法による指導等に関する事項	26
1. 耐震改修促進法による指導及び助言について	26
2. 耐震改修促進法による指示について	26
3-5 その他耐震診断及び耐震改修の促進に関し必要な事項	28
1. 所管行政庁との連携に関する事項	28
2. その他必要な事項	29
3-6 警固断層に着目した建築物の耐震対策（条例化）	30
3-7 耐震化促進に向けた今後の取り組み	33
参考資料 1 建築物の耐震改修の促進に関する法律	34
参考資料 2 福岡市建築物耐震対策検討委員会	53