

令和4年9月議会

議案説明資料

- 議案第148号 令和4年度福岡市一般会計補正予算案（第3号）
- 議案第149号 令和4年度福岡市市債管理特別会計補正予算案（第1号）
- 議案第164号 本庁舎自家発電設備更新工事請負契約の締結について

財 政 局

議案第148号

令和4年度 福岡市一般会計

歳入

予算案 説明書 ページ	款	項	目	補正前の額	補正額	計
				千円	千円	千円
6	24 繰越金	1 繰越金	1 繰越金	100,000	1,648,634	1,748,634
合 計				100,000	1,648,634	1,748,634

補正予算案（第3号）

節		説 明
区 分	金 額	
1 前年度繰越金	千円 1,648,634	前年度繰越金の追加

議案第149号

令和4年度 福岡市市債管理特別会計

歳 入

予算案 説明書 ページ	款	項	目	補正前の額	補 正 額	計
				千円	千円	千円
20	1 市 債	1 市 債	1 一 般 会 計 債	69,840,333	1,779,000	71,619,333
合 計				69,840,333	1,779,000	71,619,333

歳 出

予算案 説明書 ページ	款	項	目	補正前の額	補 正 額	計
				千円	千円	千円
22 ・ 23	1 繰 出 金	1 他 会 計 金 繰 出 金	1 一 般 会 計 金 繰 出 金	69,840,333	1,779,000	71,619,333
合 計				69,840,333	1,779,000	71,619,333

補正予算案(第1号)

節		説	明
区 分	金 額		
7 土 木 債	千円 438,000	1. 道路橋りょう整備債の追加 2. 河川水路改良債の追加	292,000 千円 146,000 千円
8 都 市 計 画 債	1,341,000	1. 街路橋りょう整備債の追加 2. 公園緑地整備事業債の追加	1,281,000 千円 60,000 千円

節		説		明
区 分	金 額	区 分	金 額	
27 繰 出 金	千円 1,779,000		千円	市債収入金繰出金の追加 〔関連歳入〕 (1) 市債 1,779,000 千円 土木債 438,000 都市計画債 1,341,000

本庁舎自家発電設備更新工事請負契約の締結について

1 契約概要

(議案第164号)

工事件名	本庁舎自家発電設備更新工事	
工事概要	<p>【目的】 経年劣化による自家発電設備を更新し、浸水災害対策として屋上に設置する。また、72時間連続稼働するために地下燃料タンクを増設する。</p> <p>【工事概要】</p> <ul style="list-style-type: none"> ・自家発電設備設置工事 一式 ・燃料タンク設置工事 一式 ・撤去工事 一式 	摘要(別途工事)
	工事場所	<ul style="list-style-type: none"> ・本庁舎低圧切替盤設置工事 ・本庁舎屋上受変電設備設置工事 ・本庁舎特別高圧受変電設備改造工事 ・本庁舎自家発電設備更新建築工事 ・本庁舎自家発電設備更新消防設備工事 ・本庁舎自家発電設備更新空調設備その他工事
	工事期間	
入札方法	総合評価方式による制限付一般競争入札	
開札年月日	令和4年7月8日	
仮契約年月日	令和4年7月19日	
落札者	株式会社正興電機製作所	
契約価額	528,066,000円 (うち消費税及び地方消費税相当額 48,006,000円)	
予定価格	586,740,000円 (うち消費税及び地方消費税相当額 53,340,000円)	
失格基準価格	528,066,000円 (うち消費税及び地方消費税相当額 48,006,000円)	

【参考】入札参加者一覧

区分	名称	備考
地場	株式会社正興電機製作所	
地場外	三菱電機株式会社九州支社	
	東芝インフラシステムズ株式会社九州支社	
地場	三交電気工事株式会社	辞退

2 入札結果

(1)技術評価点の内訳

評価項目		配点	落札者		
			名称	株式会社 正興電機製作所	
			区分	提案数	点数
提案項目	技術提案 項目1	搬入・据付作業時の品質管理について (最大5提案まで) [着目点] 本工事は、非常時に重要となる自家発電設備等を設置する工事であり、地上部から屋上部(地上約60m)までの重量物の揚重作業や、狭隘な空間での掘削部への地下タンク搬入及びPS部での配管溶接作業を行うため、搬入・据付作業時において機器の品質管理が重要となる。	A(2.0)	0	6.0
			B(1.5)	2	
			C(1.0)	3	
			D(0.5)	0	
			E(加算点なし)	0	
	項目2	本工事に従事する労働者の安全対策について (最大5提案まで) [着目点] 本工事は、掘削部やPS部などにおいて限られた空間での搬入・据付作業となり、また、屋上部ではクレーンと近接した箇所での作業となるため、労働者の安全確保が重要となる。	A(2.0)	0	7.0
B(1.5)			4		
C(1.0)			1		
D(0.5)			0		
E(加算点なし)			0		
小計 a		20.0	13.0		
企業評価項目	企業の施工能力	工事成績の実績	6	5.300	
		工事成績優良業者の表彰実績			
		同種工事の施工実績			
		品質管理への取り組み			
	技術者の能力	資格の保有状況	2	1.000	
		同種工事の施工経験			
	社会貢献・地域貢献	社会貢献・政策貢献	4.5	4.000	
		災害対策協力企業			
		本店所在地			
	社会・信頼性の企業性	競争入札参加停止措置状況	(-2) [※]	減点なし	
小計 b		12.5	10.3		
加算点 a+b		32.5	23.300		
標準点 c		100	100		
技術評価点A (a+b+c)		132.5	123.300		

※配点欄の企業の信頼性・社会性(-2)は、企業評価項目の小計に含まない。

(2)入札価格

入札価格 B (単位:円) (消費税及び地方消費税相当額を除く価格)	480,060,000
------------------------------------	-------------

(3)評価値

評価値 $A/B \times \alpha$ (α は数値調整のための係数) (予定価格1億円以上10億円未満の場合、 $\alpha = 100,000,000$)	25.6842
--	---------

(単位:点)

名称	三菱電機(株) 九州支社		名称	東芝インフラシステムズ(株) 九州支社	
区分	提案数	点数	区分	提案数	点数
A(2.0)	0	3.5	A(2.0)	1	5.0
B(1.5)	2		B(1.5)	2	
C(1.0)	0		C(1.0)	0	
D(0.5)	1		D(0.5)	0	
E(加算点なし)	2		E(加算点なし)	2	
A(2.0)	1	5.5	A(2.0)	0	4.0
B(1.5)	1		B(1.5)	2	
C(1.0)	2		C(1.0)	1	
D(0.5)	0		D(0.5)	0	
E(加算点なし)	1		E(加算点なし)	2	
9.0			9.0		
6.000			4.666		
2.000			1.000		
加算点なし			加算点なし		
減点なし			減点なし		
8			5.666		
17.000			14.666		
100			100		
117.000			114.666		

480,060,000	490,728,000
--------------------	--------------------

24.3719	23.3665
----------------	----------------

3 落札者の技術提案の概要

項目 1	搬入・据付作業時の品質管理について
	本工事は、非常時に重要となる自家発電設備等を設置する工事であり、地上部から屋上部(地上約60m)までの重量物の揚重作業や、狭隘な空間での掘削部への地下タンク搬入及びPS部での配管溶接作業を行うため、搬入・据付時において機器の品質管理が重要であり、これらを踏まえた効果的な提案がなされた。
項目 2	本工事に従事する労働者の安全対策について
	本工事は、掘削部やPS部などにおいて限られた空間での搬入・据付作業となり、また、屋上部ではクレーンと近接した箇所での作業となるため、労働者の安全確保が重要であり、これらを踏まえた効果的な提案がなされた。

(参考)評価項目の内容

企業評価項目

評価項目		評価内容
企業 の 施 工 能 力	工事成績の実績	平成24年4月1日～令和4年5月18日の間に、福岡市が評定通知した電気工事の任意3件の平均点によって評価する。 (JV案件:構成員毎に評価点を算出し、その平均点を採用)
	工事成績優良業者の表彰実績	令和2年5月19日～令和4年5月18日の間に、福岡市が電気工事において、工事成績優良業者として表彰を行う旨通知した工事の実績により評価する。ただし、表彰日の翌日から入札公告日前日までの間に競争入札参加停止の措置を受けた期間がある場合は、評価の対象としない。 (JV案件:構成員毎に評価点を算出し、その平均点を採用)
	同種工事の施工実績	平成24年4月1日～令和4年5月18日の間に竣工した自家発電設備(定格出力:1,750kVA以上)の新設工事又は更新工事の施工実績により評価する。 (JV案件:構成員毎に評価点を算出し、その平均点を採用)
	品質管理への取り組み	ISO9001の取得があれば優位に評価する。 (JV案件:構成員毎に評価点を算出し、その平均点を採用)
技 術 者 の 能 力	資格の保有状況	入札者が提示する配置予定技術者の監理技術者資格者証の保有期間により評価する。
	同種工事の施工経験	入札者が提示する配置予定技術者に平成24年4月1日～令和4年5月18日の間に竣工した自家発電設備(定格出力1,750kVA以上)の新設工事又は更新工事の施工経験(監理技術者、主任技術者、現場代理人での従事に限る)があれば優位に評価する。
社 会 地 域 貢 献 ・ 社 会 性	社会貢献・政策貢献	福岡市から「障がい者雇用促進事業」、「環境配慮型事業所支援事業」、「次世代育成・男女共同参画支援事業」、「協力雇用主支援事業」、「消防団協力事業所支援事業」、「ふくおか「働き方改革」推進企業認定事業」の該当要件で認定を受けている企業を評価する。 (JV案件:構成員毎に評価点を算出し、その平均点を採用)
	災害対策協力企業	今年度4月1日時点における福岡市と防災活動に関する協定を締結した団体に所属し、当該業種の特性を活かした防災活動を行う企業を優位に評価する。 (JV案件:構成員毎に評価点を算出し、その平均点を採用)
	本店所在地	入札公告日時点で本市に本店が所在し、また、公告日における本市競争入札有資格者名簿に記載された期間(地場としての継続期間)が長い企業を優位に評価する。 (JV案件:構成員毎に評価点を算出し、その平均点を採用)
企 業 の 社 会 性	競争入札参加停止措置状況	令和元年8月1日以降に、競争入札参加停止等の措置を受けた者で、公告日に、競争入札参加停止期間満了日の翌日を起算日とする競争入札参加停止期間と同期間に係る場合に、評価点を減点する。 (JV案件:構成員の中に対象者が含まれる場合は、一律2点の減点)

【参考】本庁舎自家発電設備更新工事の概要図

