

市政担当記者各位

油山市民の森等リニューアルの事業者公募を開始します！

令和元年度に油山市民の森が開園 50 周年を迎えたことを契機とし、油山市民の森と油山牧場を、さらに魅力ある施設としていくため、民間活力の導入による両施設の一体的な運営を含めた再整備に取り組んでいます。

今回、令和3年9月に策定した「油山市民の森等リニューアルプラン」を踏まえ、質の高いサービスの提供、効率的な管理運営が図られることを期待し、油山市民の森と油山牧場の一体的な管理運営等を実施する事業者を公募することとしましたので、お知らせいたします。

<公募の概要>

- 事業名：油山市民の森等リニューアル事業
- 事業手法

油山市民の森と油山牧場を一体的に運営する「指定管理事業」に加え、既存施設の建替・改修等を図る「既存施設等リニューアル事業」、事業者の創意工夫、ノウハウを活かす「新たな魅力創出事業」を一括して実施する事業者を公募します。

事業名	事業内容
1) 指定管理事業	施設全体の維持管理・運営
2) 既存施設等リニューアル事業	老朽化した既存施設の建替・改修等
3) 新たな魅力創出事業	事業者の創意工夫による事業の提案

- 選定方式：公募型プロポーザル方式
- 事業期間：15年間（指定管理期間）※令和5年4月～令和20年3月
- 提案に関する主な内容

- ◇全体計画に関する内容
 - ・基本方針 ・計画の実現性 ・地域経済への貢献 ・安全・安心への配慮 ・自然環境への配慮 など
- ◇各事業に関する内容
 - 1) 指定管理事業
 - ・自然環境の保全 ・自然観察センターの運営 ・家畜とのふれあい体験 など
 - 2) 既存施設等リニューアル事業
 - ・各施設のリニューアル計画 など
 - 3) 新たな魅力創出事業
 - ・飲食・物販 ・自然体験（アクティビティ） ・新たな宿泊施設 など
- ◇価格に関する提案
 - ・既存施設等のリニューアルにかかる整備費 ・指定管理料

- 公募のスケジュール（予定）

令和3年11月5日 公募要綱等の公表

令和3年11月12日 説明会・現地見学会の実施 午後1時～

（説明会の場所：油山牧場市民研修施設）

令和4年2月9日 提案書の受付締切

令和4年3月 優先交渉権者の決定

※公募要綱、事業提案評価基準等の公募資料は、下記の福岡市ホームページに公表しています。

<https://www.city.fukuoka.lg.jp/nosui/shinrin-rinsei/shisei/aburayama.html>

【問い合わせ先】
農林水産局総務農林部森林・林政課
電話：092-711-4845
担当：野見山、山口（内線 2620）