

■使用評価マニュアル: CASBEE福岡評価マニュアル2012年版 ■使用評価ソフト: CASBEE-Fukuoka_2012(v.1.0)

CASBEE[®]福岡 2012

総合評価



都心部

重点項目評価

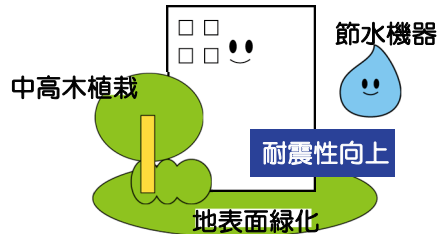
省エネルギー



省資源



ヒートアイランド対策



: 入力欄 : CASBEE-新築(簡易版)の採点結果から転記してください。

1 建物概要

建物名称	西鉄祇園ホテル(仮称)建設工事			建物用途	非住宅
BEEランク	A	BEE	1.6	立地	都心部

2 重点項目への取組み度

使用CASBEE評価マニュアル:	CASBEE-建築(新築)2016年版	使用CASBEE評価ソフト:	CASBEE-BD_NC_2016(v2.1)
------------------	---------------------	----------------	-------------------------

① 建物用途と立地による重点項目

重点項目	得点/満点
1. 省エネルギー	
LR1 エネルギー	スコア 3.8 / 5.0
2. 省資源	
LR2/2.2 既存建築躯体等の継続使用	スコア 3
LR2/2.3 躯体材料におけるリサイクル材の使用	スコア 3
3. ヒートアイランド対策	
※ Q3/3.2 敷地内温熱環境の向上	7 ポイント
LR3/2.2 温熱環境悪化の改善	5 ポイント
合計	12
ポイント 得点	4 / 3
	3.0 / 5.0

② すべての建物の重点項目

自然エネルギー利用	取組の有無	評価結果表示内容
太陽光発電設備を設置している。	×	
太陽熱給湯設備を設置している。	×	
その他自然エネルギー設備を設置している。	×	
水資源保護		
節水機器を使用している。	○	
再生水(広域・個別を含む雑用水)を利用している。	○	広域 節水機器
雨水等を利用している。	×	
緑化の状況		
屋上や外壁を緑化している。	×	
中高木(植栽時点で1m以上)を植栽している。	○	中高木植栽
地表面を緑化している。	○	地表面緑化
耐震・免震		
建築基準法に定められた25%増以上の耐震性を有する。	○	
制振装置を導入している。	×	
免震装置を導入している。	×	耐震性向上