

■使用評価マニュアル: CASBEE福岡評価マニュアル2012年版 ■使用評価ソフト: CASBEE-Fukuoka_2012(v.1.0)

CASBEE[®]福岡 2012

総合評価



都心部

重点項目評価

断熱性能



長寿命化

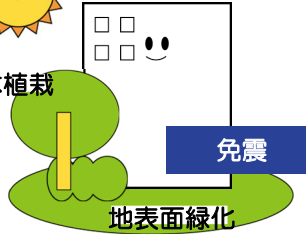


ヒートアイランド対策



自然エネルギー利用

中高木植栽



免震

地表面緑化

:入力欄 :CASBEE-新築(簡易版)の採点結果から転記してください。

1 建物概要

建物名称	(仮称)グランドメゾン大手門2丁目計画			建物用途	住宅
BEEランク	A	BEE	1.6	立地	都心部

2 重点項目への取組み度

使用CASBEE評価マニュアル:	CASBEE-新築(簡易版) 2016年版	使用CASBEE評価ソフト:	CASBEE-NCb_2016(v.2.1)
------------------	-----------------------	----------------	------------------------

① 建物用途と立地による重点項目

重点項目	得点/満点
1. 断熱性能	
LR1/1.建物の熱負荷抑制	スコア <input type="text" value="5"/> / 5.0
2. 長寿命化	
スコア平均	4.3
Q2/2.2.1 躯体材料の耐用年数	スコア <input type="text" value="5"/> / 5.0
Q2/3 対応性・更新性	スコア <input type="text" value="3.5"/> / 5.0
3. ヒートアイランド対策	
スコア	3.0
※ Q3/3.2 敷地内温熱環境の向上	<input type="text" value="8"/> ポイント
LR3/2.2 温熱環境悪化の改善	<input type="text" value="6"/> ポイント
合計	14
ポイント 得点	4 / 3
	3.0 / 5.0

② すべての建物の重点項目

重点項目	取組の有無	評価結果表示内容
自然エネルギー利用		
太陽光発電設備を設置している。	<input type="radio"/>	自然エネルギー利用
太陽熱給湯設備を設置している。	<input type="checkbox"/>	
その他自然エネルギー設備を設置している。	<input type="checkbox"/>	
水資源保護		
節水機器を使用している。	<input type="checkbox"/>	なし
再生水(広域・個別を含む雑用水)を利用している。	<input type="checkbox"/>	
雨水等を利用している。	<input type="checkbox"/>	
緑化の状況		
屋上や外壁を緑化している。	<input type="checkbox"/>	中高木植栽 地表面緑化
中高木(植栽時点で1m以上)を植栽している。	<input type="radio"/>	
地表面を緑化している。	<input type="radio"/>	
耐震・免震		
建築基準法に定められた25%増以上の耐震性を有する。	<input type="checkbox"/>	免震
制振装置を導入している。	<input type="checkbox"/>	
免震装置を導入している。	<input type="radio"/>	