

令和3年地価公示 福岡市変動率上位順位一覧

(単位:円/㎡、%)

順位	住 宅 地				順位	商 業 地			
	標準地番号	所 在	価 格	変動率		標準地番号	所 在	価 格	変動率
1	博多 16	博多駅南5丁目52番2 「博多駅南5-1-10」	277,000	11.7	1	中央 5-7	清川2丁目4号13番1 「清川2-4-19」	460,000	15.0
2	中央 21	港2丁目10番8 「港2-2-24」	376,000	11.2	2	博多 5-10	店屋町210番1外	830,000	14.0
3	博多 1	山王1丁目84番	230,000	10.0	3	中央 5-8	平尾2丁目281番 「平尾2-19-22」	790,000	13.7
4	博多 11	諸岡1丁目18番8外 「諸岡1-24-10」	133,000	9.9	4	博多 5-14	奈良屋町120番外	880,000	12.8
5	博多 15	三筑1丁目4番4 「三筑1-3-8」	146,000	9.0	5	博多 5-21	祇園町355番1 「祇園町4-60」	1,780,000	12.7
6	博多 5	美野島1丁目824番11 「美野島1-23-14」	234,000	8.8	6	中央 5-4	春吉3丁目11号34番外 「春吉3-16-19」	900,000	12.5
7	博多 7	麦野3丁目5番3 「麦野3-17-24」	125,000	8.7	7	博多 5-15	博多駅前1丁目470番1外 「博多駅前1-21-4」	1,390,000	12.1
8	中央 3	警固3丁目103番	289,000	8.6	8	博多 5-8	諸岡1丁目19番5 「諸岡1-23-27」	226,000	11.9
9	博多 8	昭南町3丁目25番3 「昭南町3-4-30」	151,000	8.6	9	中央 5-6	薬院3丁目40番外 「薬院3-3-8」	889,000	11.5
10	中央 5	六本松4丁目61番 「六本松4-5-18」	428,000	8.6	10	中央 5-25	平尾3丁目109番 「平尾3-6-8」	778,000	10.8

(注)同じ変動率で順位が異なるのは、小数点第2位以下の四捨五入によるもの