

地価公示・地価調査共通地点の変動率(福岡市分)

(単位:円/㎡、%)

用途	標準地番号 (地価公示)	基準地番号 (地価調査)	所在地	価格	変動率	価格	変動率	価格	変動率	価格	変動率	価格
				H31・1・1 地価公示	H31・1~ R1・7	R1・7・1 地価調査	R1・7~ R2・1	R2・1・1 地価公示	R2・1~ R2・7	R2・7・1 地価調査	R2・7~ R3・1	R3・1・1 地価公示
住宅地	東 ー1	東 ー18	美和台4丁目	78,600	2.5	80,600	1.7	82,000	0.6	82,500	2.4	84,500
	東 ー6	東 ー19	香椎台1丁目	94,100	2.0	96,000	2.9	98,800	0.7	99,500	2.5	102,000
	博多ー3	博多ー4	那珂1丁目	117,000	3.4	121,000	3.3	125,000	2.4	128,000	4.7	134,000
	中央ー5	中央ー3	六本松4丁目	346,000	4.3	361,000	9.1	394,000	△ 1.0	390,000	9.7	428,000
	南 ー1	南 ー12	高宮2丁目	330,000	0.0	330,000	3.3	341,000	△ 0.3	340,000	0.9	343,000
	南 ー19	南 ー19	若久6丁目	94,700	5.6	100,000	3.0	103,000	0.0	103,000	1.0	104,000
	西 ー3	西 ー13	石丸2丁目	127,000	2.4	130,000	6.9	139,000	0.0	139,000	2.2	142,000
	城南ー8	城南ー12	松山2丁目	164,000	1.2	166,000	4.8	174,000	0.0	174,000	1.7	177,000
	早良ー18	早良ー17	有田1丁目	132,000	1.5	134,000	3.7	139,000	△ 1.4	137,000	3.6	142,000
	早良ー28	早良ー16	西新7丁目	348,000	4.9	365,000	3.0	376,000	1.9	383,000	0.8	386,000
商業地	東 5-2	東 5-6	名島3丁目	185,000	8.1	200,000	8.0	216,000	1.9	220,000	6.8	235,000
	博多 5-2	博多 5-1	博多駅東1丁目	4,280,000	9.1	4,670,000	10.7	5,170,000	0.6	5,200,000	1.0	5,250,000
	博多 5-11	博多 5-13	博多駅東3丁目	750,000	8.0	810,000	13.0	915,000	0.5	920,000	9.8	1,010,000
	中央 5-12	中央 5-13	大名2丁目	2,780,000	9.0	3,030,000	17.5	3,560,000	△ 1.7	3,500,000	6.9	3,740,000
	中央 5-19	中央 5-14	舞鶴1丁目	612,000	3.3	632,000	17.2	741,000	△ 3.5	715,000	8.3	774,000
	南 5-3	南 5-5	高宮5丁目	670,000	4.5	700,000	4.0	728,000	0.3	730,000	1.4	740,000
	早良 5-3	早良 5-5	荒江2丁目	242,000	6.6	258,000	3.1	266,000	1.5	270,000	1.5	274,000