

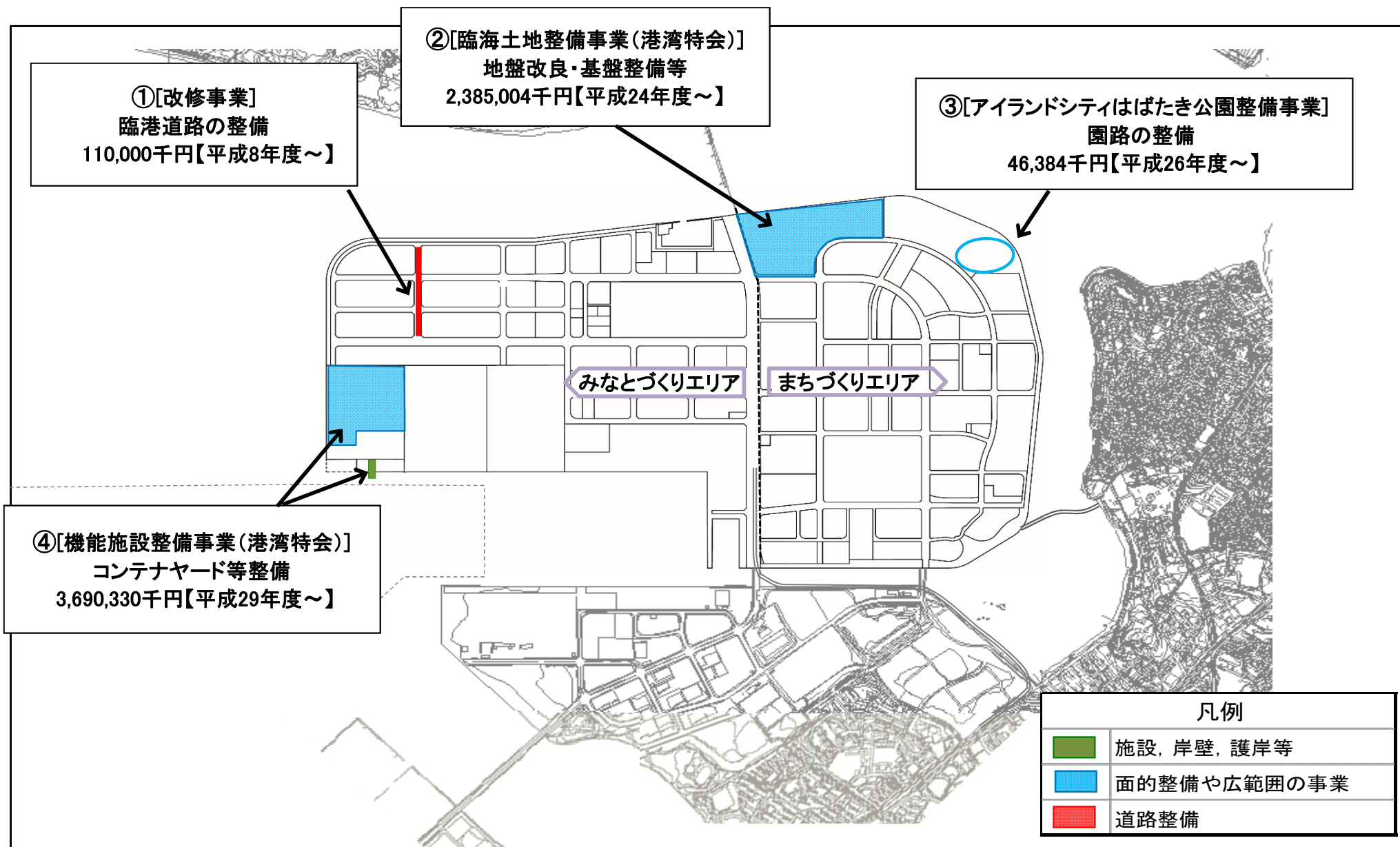
## 令和3年度当初予算案に係る資料

	ページ
○主要事業実施箇所図	1～4
○不動産売払収入の内訳及び位置図 (港湾整備事業特別会計)	5～8
○債務負担行為に係る箇所図	9
○港湾施設整備の仕組み	10

港 湾 空 港 局

○主要実施箇所図

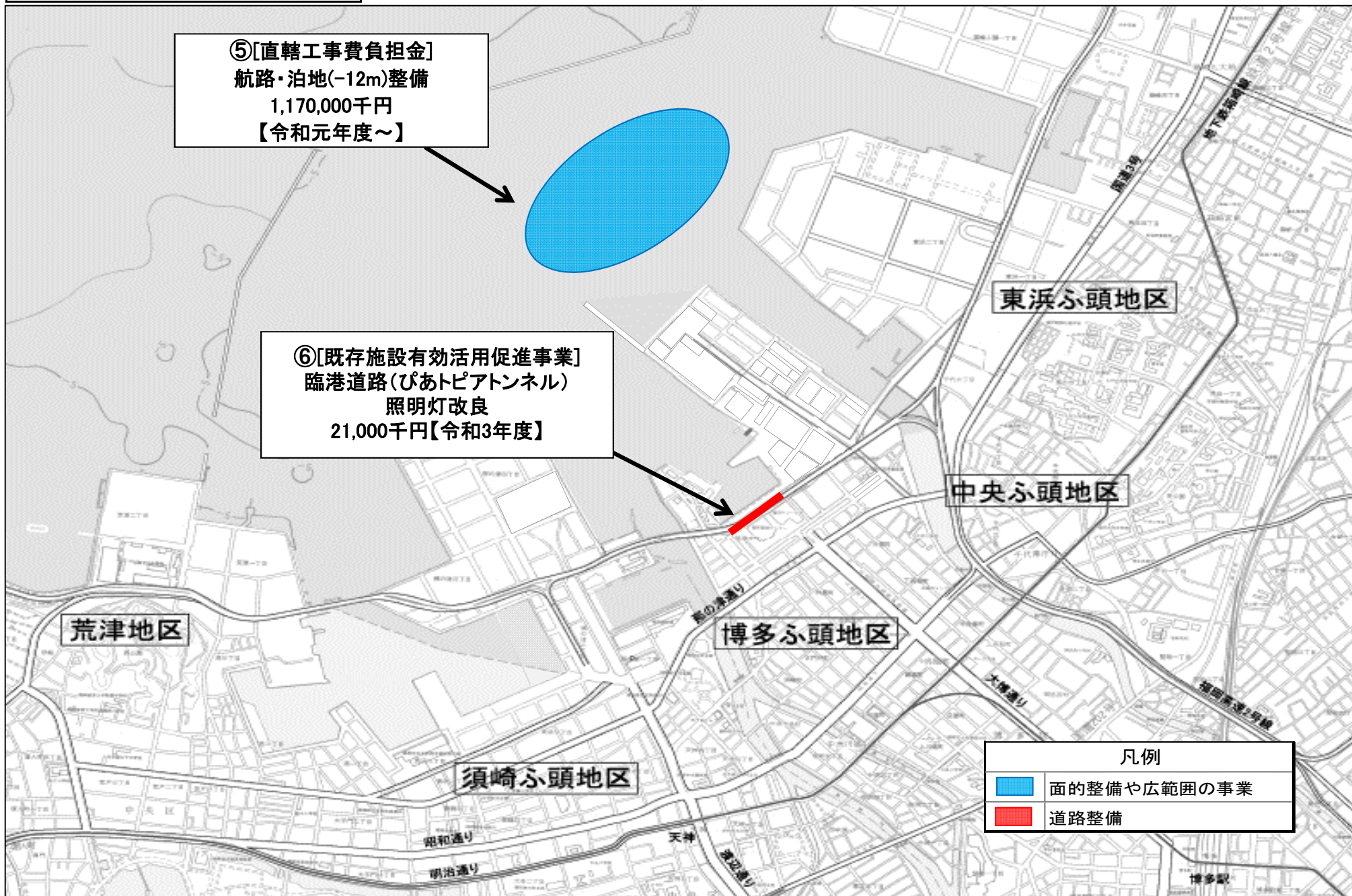
# アイランドシティ地区・香椎パークポート地区





# 中央ふ頭地区

⑤[直轄工事費負担金]  
航路・泊地(-12m)整備  
1,170,000千円  
【令和元年度～】

⑥[既存施設有効活用促進事業]  
臨港道路(ぴあトピアトンネル)  
照明灯改良  
21,000千円【令和3年度】

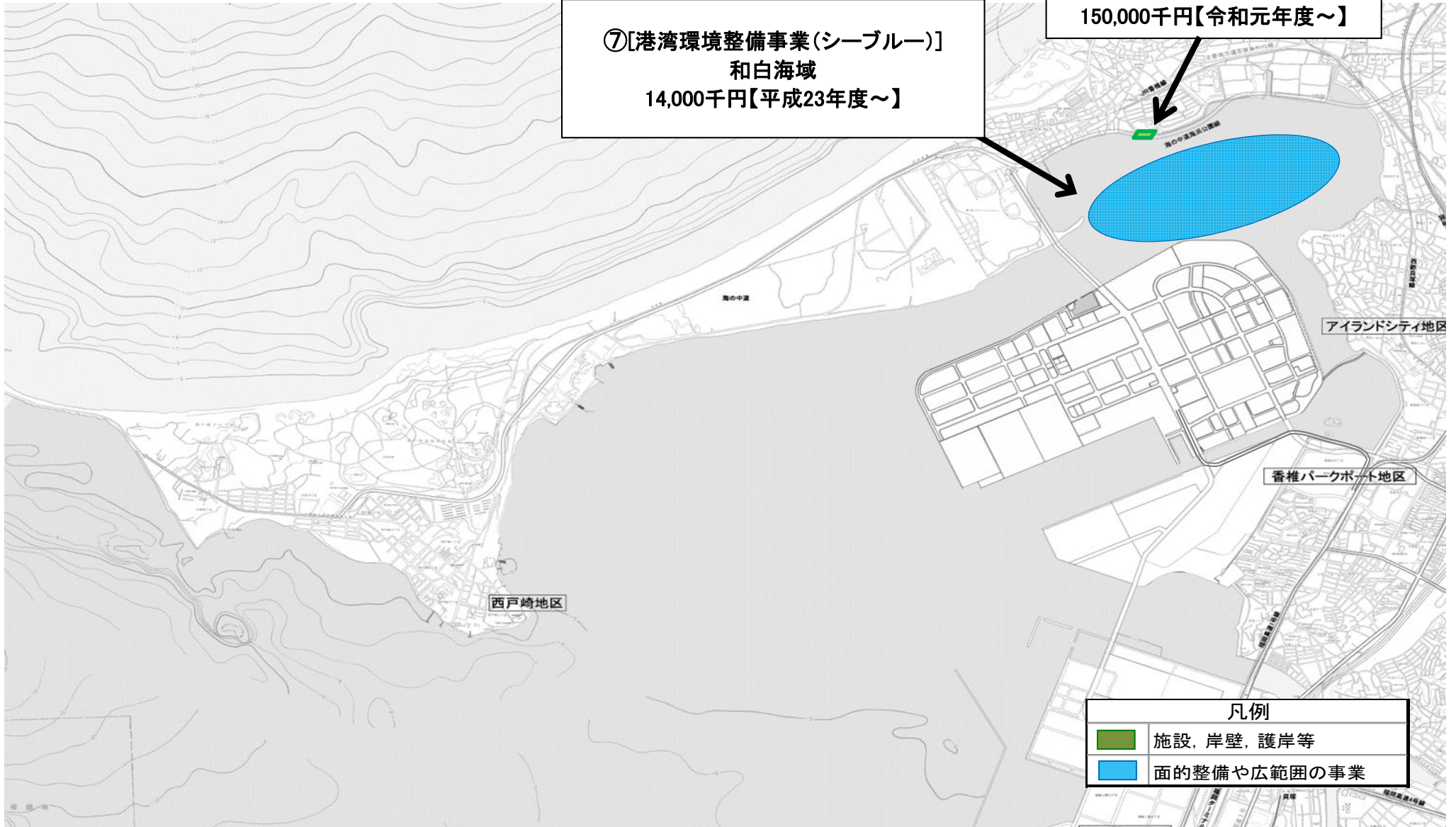


凡例	
	面的整備や広範囲の事業
	道路整備

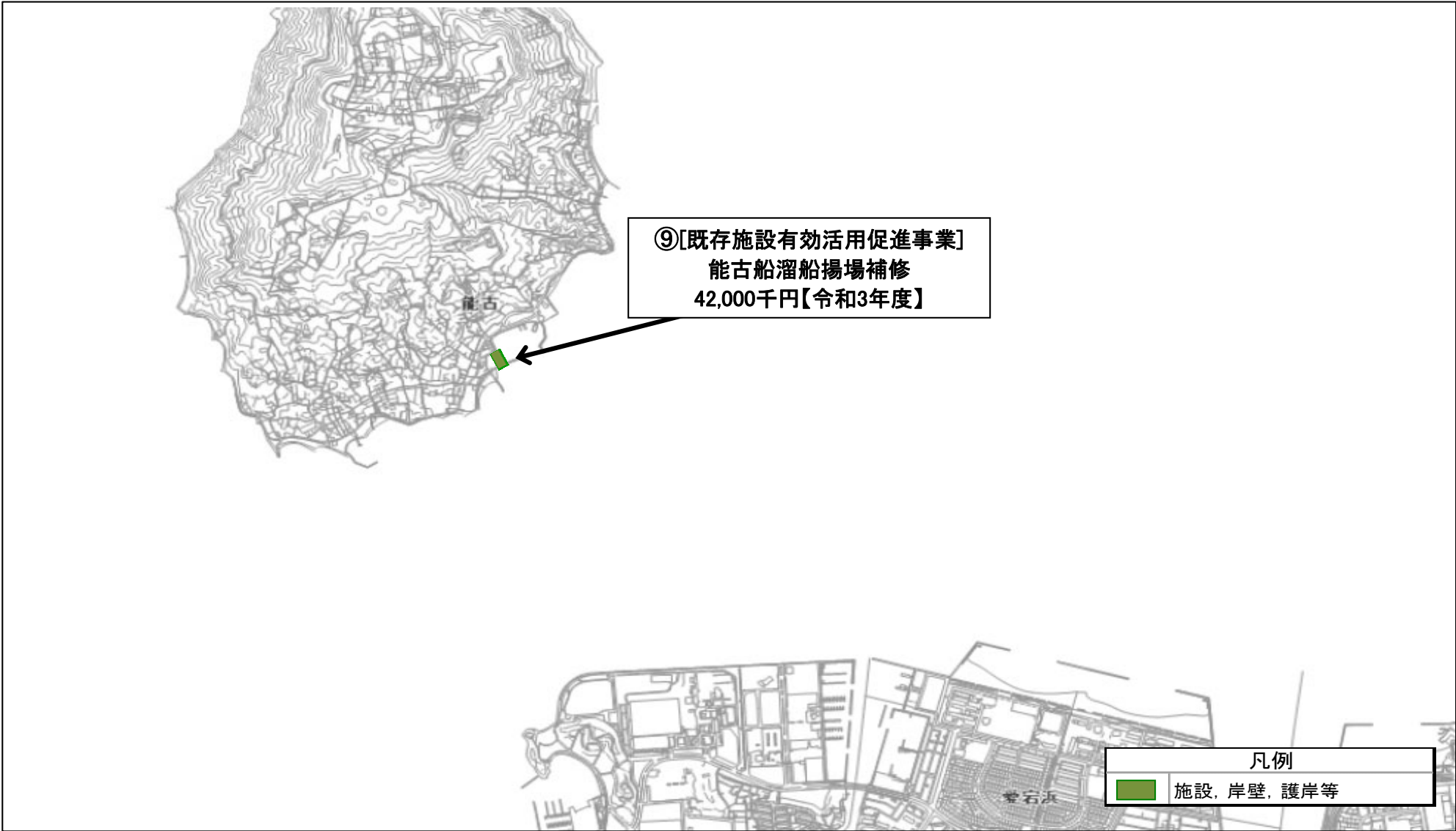
# 和白地区

⑦[港湾環境整備事業(シーブルー)]  
和白海域  
14,000千円【平成23年度～】

⑧[海岸整備事業]  
和白地区護岸改良  
150,000千円【令和元年度～】



能古地区



○不動産売払収入の内訳及び位置図（港湾整備事業特別会計）

1. 不動産売払収入予算案の内訳（議案説明資料43～44ページ関連）

区 分	令和3年度当初予算額(A)			令和2年度当初予算額(B)		比較増減 (A)-(B) 予算額
	千円	面積 m	位置図	千円	面積 m	
アイランドシティ地区 計	6,617,989	58,771		318,978	1,978	6,299,011
みなとづくりエリア 計	4,586,508	42,255		107,478	-	4,479,030
福岡運輸支局等用地 ※	4,479,030	42,255	①	-	-	4,479,030
青果市場関係者事業用地 (7社)	107,478	(31,416)	②	107,478	(31,416)	-
まちづくりエリア 計	2,031,481	16,516		211,500	1,978	1,819,981
新設小学校用地	2,031,481	16,516	③	-	-	2,031,481
都市計画道路用地	-	-		58,500	692	△ 58,500
都市公園用地	-	-		153,000	1,286	△ 153,000
香椎パークポート地区	53,542	(延納分 16,535)	④	53,542	(延納分 16,535)	-
石城町地区	76,058	326	⑤	-	-	76,058
東浜地区	346	13	⑥	-	-	346
合 計	6,747,935	59,110		372,520	1,978	6,375,415

※ 内訳

団体名	取得面積	取得時期(予定)	開業時期(予定)
福岡運輸支局	28,560m <sup>2</sup>	令和3年度	令和8年度
軽自動車検査協会	8,700m <sup>2</sup>		
九州陸運協会	3,570m <sup>2</sup>		
全国軽自動車協会連合会	1,425m <sup>2</sup>		
福岡交通会館	4,050m <sup>2</sup>	令和6年度	令和8年度
計	46,305m <sup>2</sup>		

## 2. 不動産売払収入の対象となる土地の位置図(アイランドシティ地区)

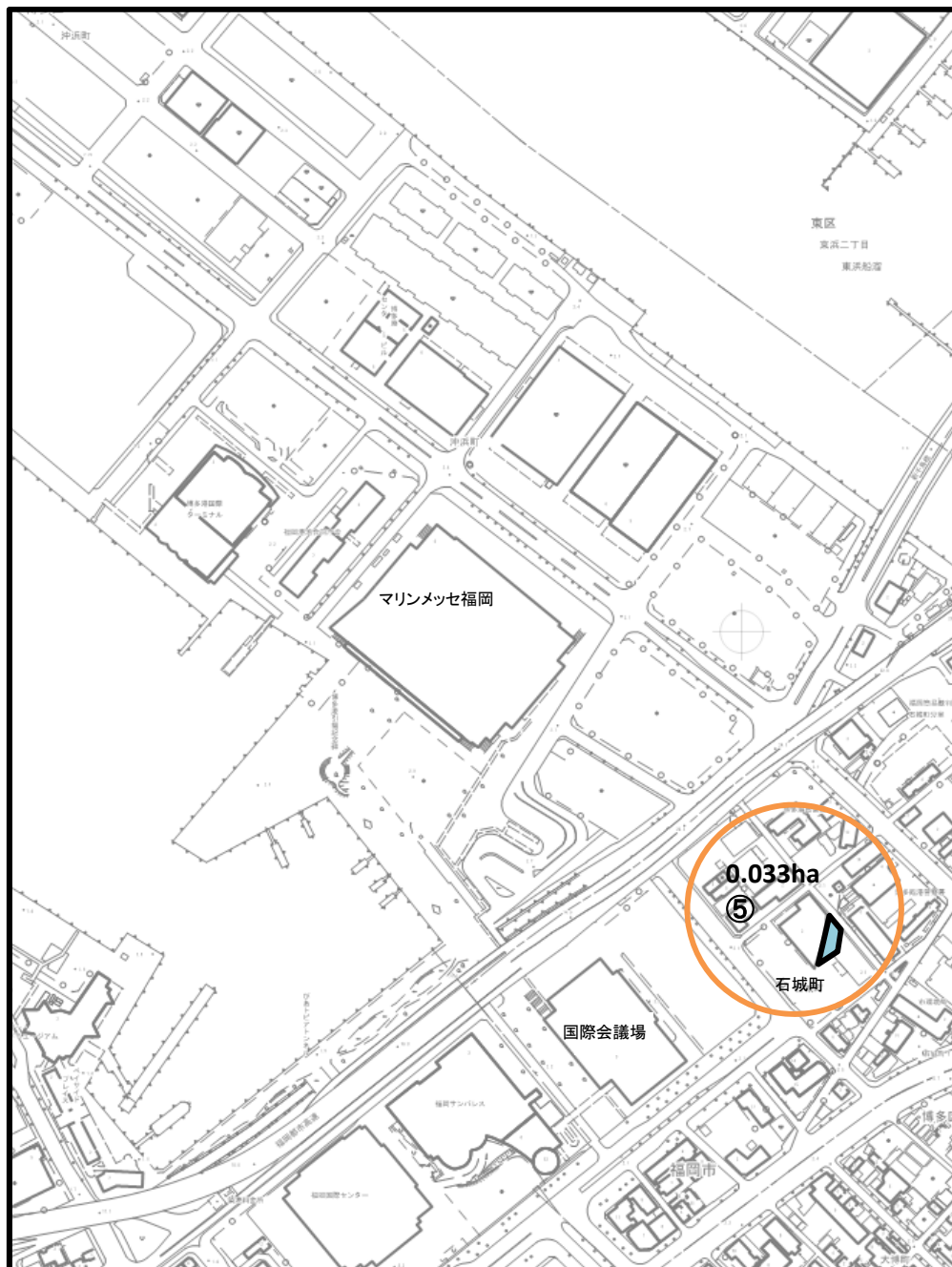


香椎パークポート地区

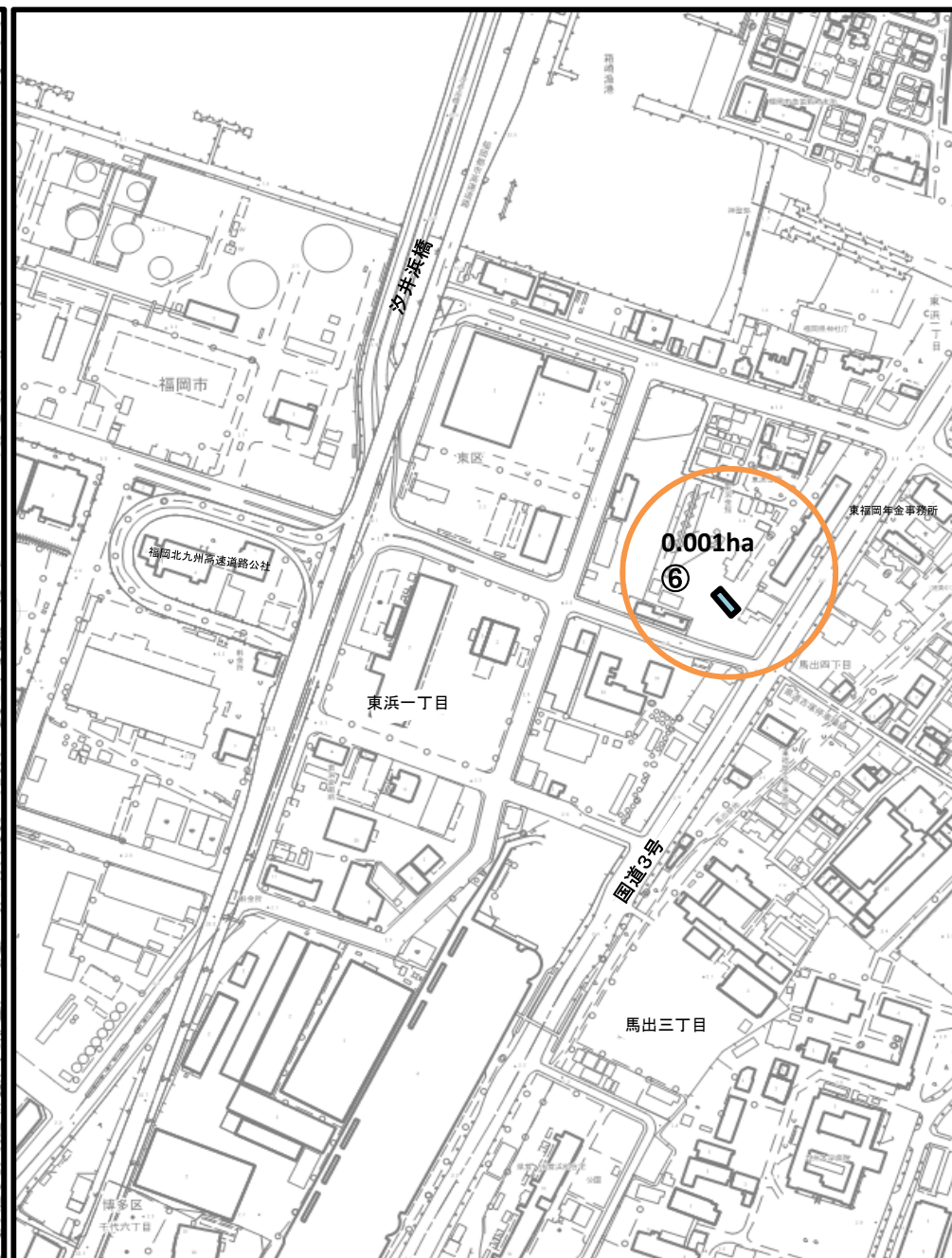




# 石城町地区

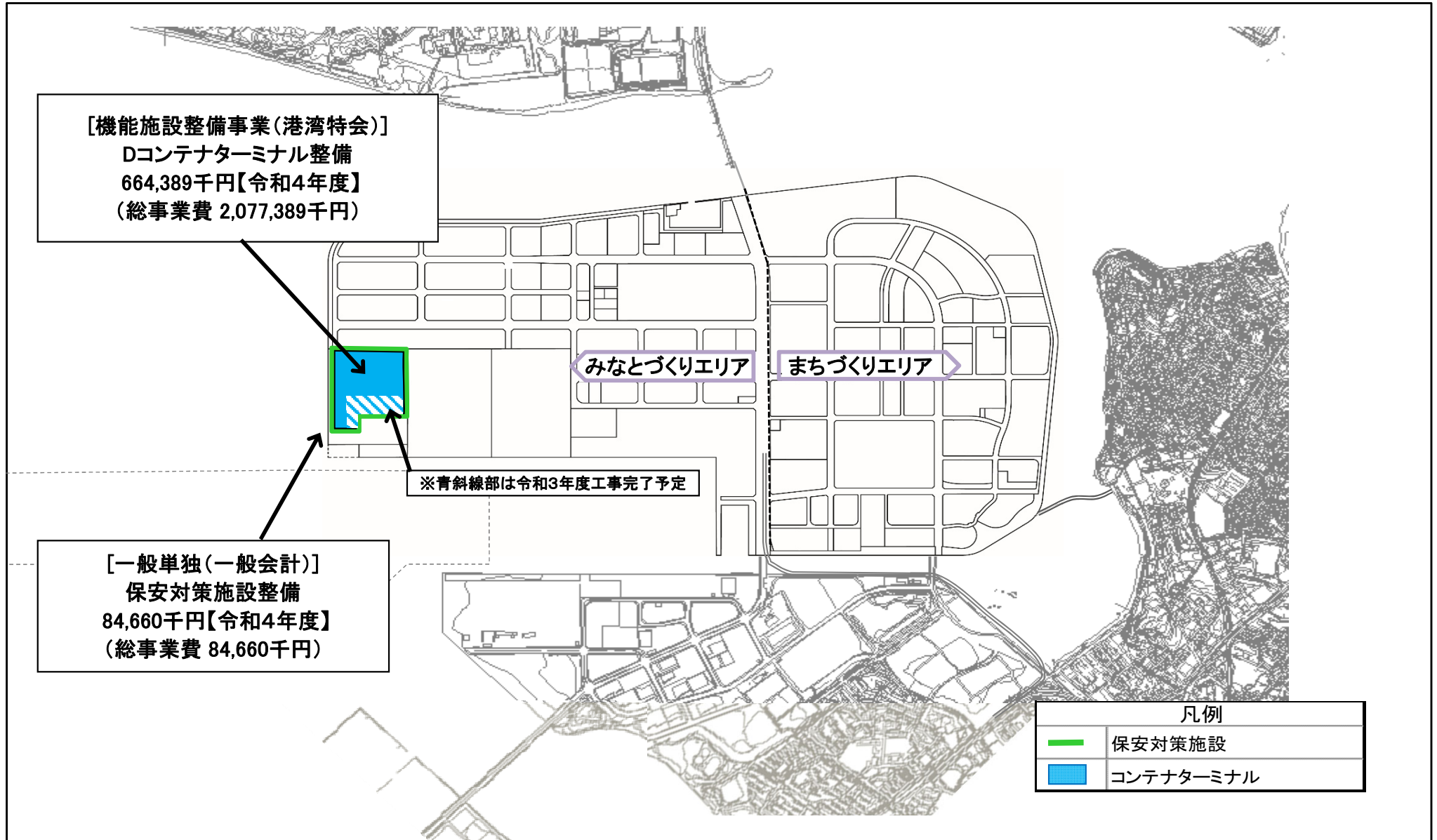


# 東浜地区



○債務負担行為に係る箇所図

# アイランドシティ地区



# ○港湾施設整備の仕組み

◎ 港湾施設整備は、国と市(港湾管理者)が一体となって取り組んでいる。

