

福岡市変動率上位順位一覧

(単位:円/m²、%)

順位	住 宅 在 地			
	基準地	所 在 地	価 格	変動率
1	中央	六本松4丁目61番 「六本松4-5-18」	390,000	8.0
2	東	千早1丁目2752番227 「千早1-5-22」	124,000	7.8
3	東	箱崎3丁目3531番12 「箱崎3-32-10」	187,000	7.5
4	西	姪の浜3丁目3623番 「姪の浜3-27-21」	138,000	7.0
5	中央	桜坂2丁目192番 「桜坂2-8-2」	278,000	6.9
6	西	石丸2丁目22番43 「石丸2-30-1」	139,000	6.9
7	中央	唐人町2丁目42番 「唐人町2-3-57」	364,000	6.7
8	中央	輝国2丁目279番6 「輝国2-24-16-1」	127,000	6.7
9	南	井尻3丁目1184番5 「井尻3-5-23」	160,000	6.7
9	西	小戸4丁目1497番2 「小戸4-5-46」	144,000	6.7

順位	商 業 在 地			
	基準地	所 在 地	価 格	変動率
1	博多	博多駅前3丁目552番 「博多駅前3-21-12」	1,800,000	16.1
2	中央	天神4丁目41番外 「天神4-3-8外」	3,400,000	16.0
3	中央	大名2丁目177番 「大名2-6-36」	3,500,000	15.5
4	中央	舞鶴3丁目108番3外 「舞鶴3-6-17」	900,000	13.9
5	博多	博多駅東3丁目31番 「博多駅東3-3-16」	920,000	13.6
6	博多	冷泉町206番 「冷泉町5-32」	2,120,000	13.4
7	中央	舞鶴1丁目105番1 「舞鶴1-4-30」	715,000	13.1
8	博多	神屋町229番1外 「神屋町10-19」	625,000	11.6
9	博多	博多駅東1丁目245番外 「博多駅東1-12-6」	5,200,000	11.3
10	博多	博多駅南3丁目20番 「博多駅南3-2-6」	730,000	10.6

(注) 同じ変動率で順位が異なるのは、小数点第2位以下の四捨五入によるもの