

CASBEE®-建築(新築)

評価結果

■使用評価マニュアル: CASBEE-建築(新築)2016年版 使用評価ソフト: CASBEE-BD_NC_2016(v2.1)

1-1 建物概要			1-2 外観	
建物名称	令和健康科学大学(仮称)校舎	階数	地上9F	
建設地	福岡県福岡市東区和白丘二丁目57	構造	S造	
用途地域	商業地域、防火地域	平均居住人員	475 人	
地域区分	7地域	年間使用時間	4,380 時間/年(想定値)	
建物用途	学校	評価の段階	実施設計段階評価	
竣工年	2020年10月 0.0	評価の実施日	2020年10月23日	
敷地面積	10,060 m ²	作成者	平建築設計事務所	
建築面積	1,598 m ²	確認日		
延床面積	11,023 m ²	確認者		

外観パース等
図を貼り付けるときは
シートの保護を解除してください

2-1 建築物の環境効率(BEEランク&チャート)

BEE = 0.8 ★★★★★

S: ★★★★★ A: ★★★★★ B+: ★★★★★ B: ★★★★★ C: ★

環境品質 G (0-100) vs 環境負荷 L (0-100)

2-2 ライフサイクルCO₂(温暖化影響チャート)

標準計算

30%: ★★★★★ 60%: ★★★★★ 80%: ★★★★★ 100%: ★★★★★ 100%超: ★★★★★

①参照値 100%
②建築物の取組み 76%
③上記+②以外の 76%
④上記+ 76%

このグラフは、LR3中の「地球温暖化への配慮」の内容を、一般的な建物(参照値)と比べたライフサイクルCO₂排出量の目安で示したものです

2-3 大項目の評価(レーダーチャート)

Q2 サービス性能: 5
Q1 室内環境: 3
Q3 室外環境(敷地内): 3
LR1 エネルギー: 3
LR2 資源・マテリアル: 3
LR3 敷地外環境: 3

2-4 中項目の評価(バーチャート)

Q のスコア = 2.4

Q1 室内環境

Q1のスコア= 2.2

Q2 サービス性能

Q2のスコア= 2.7

Q3 室外環境(敷地内)

Q3のスコア= 2.4

LR のスコア = 3.4

LR1 エネルギー

LR1のスコア= 3.6

LR2 資源・マテリアル

LR2のスコア= 3.3

LR3 敷地外環境

LR3のスコア= 3.1

3 設計上の配慮事項

総合	その他
将来の医療・福祉を担う学生の学びの場として、明るく機能的に優れた建物とする	敷地内に駐車施設を備えた建物である
Q1 室内環境 立地的に車の騒音を考慮し、外部建具をT-2仕様とする	Q2 サービス性能 大教室、図書室などの広い空間以外は落ち着きのある天井高さとする
Q3 室外環境(敷地内) 増築でもあり、既存の植栽はそのまま継承する	LR1 エネルギー 建築物のエネルギー消費性能の向上に関する法律を遵守する
LR2 資源・マテリアル 福岡市節水推進条例に基づく節水計画を遵守する	LR3 敷地外環境 屋外照明の新設は行わない

■CASBEE: Comprehensive Assessment System for Built Environment Efficiency (建築環境総合性能評価システム)
 ■Q: Quality (建築物の環境品質)、L: Load (建築物の環境負荷)、LR: Load Reduction (建築物の環境負荷低減性)、BEE: Built Environment Efficiency (建築物の環境効率)
 ■「ライフサイクルCO₂」とは、建築物の部材生産・建設から運用、改修、解体廃棄に至る一生の間の二酸化炭素排出量を、建築物の寿命年数で除した年間二酸化炭素排出量のこと
 ■評価対象のライフサイクルCO₂排出量は、Q2、LR1、LR2中の建築物の寿命、省エネルギー、省資源などの項目の評価結果から自動的に算出される