

CASBEE[®]-建築(新築)

評価結果

■使用評価マニュアル: CASBEE-建築(新築)2016年版 | 使用評価ソフト: CASBEE-BD_NC_2016(v2.1)

1-1 建物概要		1-2 外観	
建物名称	(仮称)トヨタカラー福岡本社建替	階数	地上5F
建設地	福岡県福岡市中央区長浜2丁目14	構造	S造
用途地域	商業地域、準防火地域	平均居住人員	0人
地域区分	7地域	年間使用時間	8,760時間/年(想定値)
建物用途	工場	評価の段階	実施設計段階評価
竣工年	2021年1月 予定	評価の実施日	2020年4月1日
敷地面積	1,491 m ²	作成者	セイワパーク(株)金子
建築面積	1,130 m ²	確認日	-
延床面積	5,674 m ²	確認者	-

外観パース等
図を貼り付けるときは
シートの保護を解除してください

2-1 建築物の環境効率(BEEランク&チャート)

BEE = 0.5

S: ★★★★★ A: ★★★★★ B+: ★★★★★ B: ★★★★★ C: ★★★★★

2-2 ライフサイクルCO₂(温暖化影響チャート)

標準計算

①参照値 ②建築物の取組み ③上記+②以外の ④上記+

(kg-CO₂/年・m²)

2-3 大項目の評価(レーダーチャート)

Q1 室内環境 (スコア: 3.0)
Q2 サービス性能 (スコア: 2.4)
Q3 室外環境 (敷地内) (スコア: 1.5)
LR1 エネルギー (スコア: 3.0)
LR2 資源・マテリアル (スコア: 2.4)
LR3 敷地外環境 (スコア: 2.5)

2-4 中項目の評価(バーチャート)

Q のスコア = 2.2

Q1 室内環境 (Q1のスコア= 3.0)

Q2 サービス性能 (Q2のスコア= 2.4)

Q3 室外環境 (敷地内) (Q3のスコア= 1.5)

LR のスコア = 2.6

LR1 エネルギー (LR1のスコア= 3.0)

LR2 資源・マテリアル (LR2のスコア= 2.4)

LR3 敷地外環境 (LR3のスコア=2.5)

3 設計上の配慮事項

総合	その他	
Q1 室内環境	Q2 サービス性能	Q3 室外環境 (敷地内)
LR1 エネルギー	LR2 資源・マテリアル	LR3 敷地外環境

■CASBEE: Comprehensive Assessment System for Built Environment Efficiency (建築環境総合性能評価システム)
 ■Q: Quality (建築物の環境品質)、L: Load (建築物の環境負荷)、LR: Load Reduction (建築物の環境負荷低減性)、BEE: Built Environment Efficiency (建築物の環境効率)
 ■「ライフサイクルCO₂」とは、建築物の部材生産・建設から運用、改修、解体廃棄に至る一生の間の二酸化炭素排出量を、建築物の寿命年数で除した年間二酸化炭素排出量のこと
 ■評価対象のライフサイクルCO₂排出量は、Q2、LR1、LR2中の建築物の寿命、省エネルギー、省資源などの項目の評価結果から自動的に算出される