

■使用評価マニュアル: CASBEE福岡評価マニュアル2012年版    ■使用評価ソフト: CASBEE-Fukuoka\_2012(v.1.0)

## CASBEE<sup>®</sup>福岡 2012

## 総合評価



一般部

### 重点項目評価

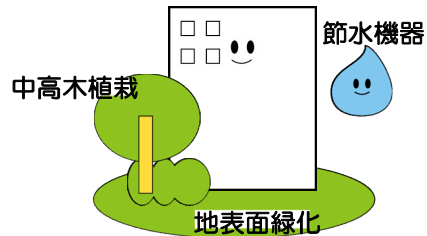
断熱性能



長寿命化



自然共生



   : 入力欄       : CASBEE-新築(簡易版)の採点結果から転記してください。

1 建物概要			
建物名称	(仮称)博多区那珂六丁目プロジェクト 南棟	建物用途	住宅
BEEランク	<span style="border: 2px solid red;">B+</span> BEE	1.1	立地    一般部
2 重点項目への取組み度			
使用CASBEE評価マニュアル:	CASBEE-建築(新築)2016年版	使用CASBEE評価ソフト:	CASBEE-BD_NC_2016(v2.1)
① 建物用途と立地による重点項目			得点/満点
<b>1. 断熱性能</b>			
LR1/1. 建物の熱負荷抑制	スコア	<span style="border: 2px solid red;">4</span>	4.0 / 5.0
<b>2. 長寿命化</b>		スコア平均	3.6
Q2/2.2.1 躯体材料の耐用年数	スコア	<span style="border: 2px solid red;">4</span>	3.6 / 5.0
Q2/3 対応性・更新性	スコア	<span style="border: 2px solid red;">3.1</span>	
<b>3. 自然共生</b>		スコア	1.0
Q3/1. 生物環境の保全と創造	スコア	<span style="border: 2px solid red;">1</span>	1.0 / 5.0
② すべての建物の重点項目		取組の有無	評価結果表示内容
<b>自然エネルギー利用</b>			
太陽光発電設備を設置している。	×		
太陽熱給湯設備を設置している。	×		
その他自然エネルギー設備を設置している。	×		
<b>水資源保護</b>			
節水機器を使用している。	○		節水機器
再生水(広域・個別を含む雑用水)を利用している。	×		
雨水等を利用している。	×		
<b>緑化の状況</b>			
屋上や外壁を緑化している。	×		
中高木(植栽時点で1m以上)を植栽している。	○		中高木植栽
地表面を緑化している。	○		地表面緑化
<b>耐震・免震</b>			
建築基準法に定められた25%増以上の耐震性を有する。	×		なし
制振装置を導入している。	×		
免震装置を導入している。	×		