

■使用評価マニュアル: CASBEE福岡評価マニュアル2012年版 ■使用評価ソフト: CASBEE-Fukuoka_2012(v.1.0)

CASBEE[®]福岡 2012

総合評価



一般部

重点項目評価

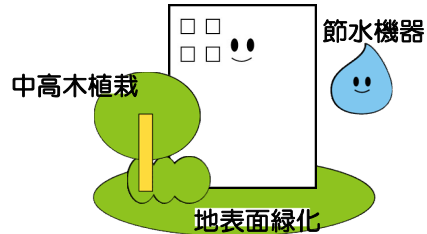
断熱性能



長寿命化



自然共生



 : 入力欄 : CASBEE-新築(簡易版)の採点結果から転記してください。

1 建物概要					
建物名称	(仮称)博多区那珂六丁目プロジェクト 東棟		建物用途	住宅	
BEEランク	B+	BEE	1.1	立地	一般部
2 重点項目への取組み度					
使用CASBEE評価マニュアル:	CASBEE-建築(新築)2016年版		使用CASBEE評価ソフト:	CASBEE-BD_NC_2016(v2.1)	
① 建物用途と立地による重点項目			得点/満点		
1. 断熱性能					
LR1/1. 建物の熱負荷抑制	スコア	4	4.0 / 5.0		
2. 長寿命化					
		スコア平均	3.7		
Q2/2.2.1 躯体材料の耐用年数	スコア	4	3.7 / 5.0		
Q2/3 対応性・更新性	スコア	3.3			
3. 自然共生					
		スコア	1.0		
Q3/1. 生物環境の保全と創造	スコア	1	1.0 / 5.0		
② すべての建物の重点項目		取組の有無	評価結果表示内容		
自然エネルギー利用					
太陽光発電設備を設置している。	×				
太陽熱給湯設備を設置している。	×				
その他自然エネルギー設備を設置している。	×				
水資源保護					
節水機器を使用している。	○		節水機器		
再生水(広域・個別を含む雑用水)を利用している。	×				
雨水等を利用している。	×				
緑化の状況					
屋上や外壁を緑化している。	×				
中高木(植栽時点で1m以上)を植栽している。	○		中高木植栽		
地表面を緑化している。	○		地表面緑化		
耐震・免震					
建築基準法に定められた25%増以上の耐震性を有する。	×		なし		
制振装置を導入している。	×				
免震装置を導入している。	×				