



CASBEE[®]福岡 評価結果

受付番号
2020-025

■使用評価マニュアル: CASBEE福岡評価マニュアル2012年版

■使用評価ソフト: CASBEE-Fukuoka_2012(v.1.0)

CASBEE[®]福岡 2012

総合評価



都心部

重点項目評価

断熱性能



長寿命化



ヒートアイランド対策



中高木植栽

建物緑化

免震

地表面緑化

: 入力欄

: CASBEE-新築(簡易版)の採点結果から転記してください。

1 建物概要

建物名称	グランドメゾン大濠公園 THE TOWER	建物用途	住宅
BEEランク	A	BEE	1.7
		立地	都心部

2 重点項目への取組み度

使用CASBEE評価マニュアル: CASBEE-新築(簡易版) 2016年版 使用CASBEE評価ソフト: CASBEE-NCb_2016(v.2.1)

① 建物用途と立地による重点項目

得点/満点

1. 断熱性能

LR1/1. 建物の熱負荷抑制

スコア

5.0 /5.0

2. 長寿命化

スコア平均 4.3

Q2/2.2.1 躯体材料の耐用年数

スコア

4.3 /5.0

Q2/3 対応性・更新性

スコア

3. ヒートアイランド対策

スコア 4.0

※ Q3/3.2 敷地内温熱環境の向上

ポイント

ポイント 得点

4.0 /5.0

LR3/2.2 温熱環境悪化の改善

ポイント

合計 23

② すべての建物の重点項目

取組の有無

評価結果表示内容

自然エネルギー利用

太陽光発電設備を設置している。	<input type="checkbox" value="x"/>	
太陽熱給湯設備を設置している。	<input type="checkbox" value="x"/>	
その他自然エネルギー設備を設置している。	<input type="checkbox" value="x"/>	

水資源保護

節水機器を使用している。	<input type="checkbox" value="x"/>	
再生水(広域・個別を含む雑用水)を利用している。	<input type="checkbox" value="x"/>	なし
雨水等を利用している。	<input type="checkbox" value="x"/>	

緑化の状況

屋上や外壁を緑化している。	<input type="checkbox" value="o"/>	建物緑化
中高木(植栽時点で1m以上)を植栽している。	<input type="checkbox" value="o"/>	中高木植栽
地表面を緑化している。	<input type="checkbox" value="o"/>	地表面緑化

耐震・免震

建築基準法に定められた25%増以上の耐震性を有する。	<input type="checkbox" value="x"/>	
制振装置を導入している。	<input type="checkbox" value="x"/>	
免震装置を導入している。	<input type="checkbox" value="o"/>	免震