

■使用評価マニュアル: CASBEE福岡評価マニュアル2012年版 ■使用評価ソフト: CASBEE-Fukuoka_2012(v.1.0)

CASBEE[®]福岡 2012

総合評価



一般部 重点項目評価

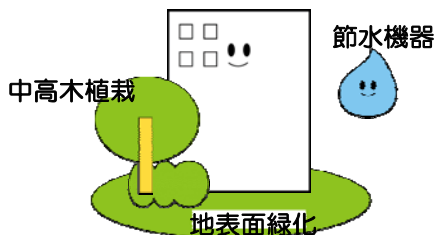
断熱性能



長寿命化



自然共生



 : 入力欄 : CASBEE-新築(簡易版)の採点結果から転記してください。

1 建物概要

| | | | |
|--------|--------------------|------|-----|
| 建物名称 | 令和2年度 市営箱崎ふ頭住宅新築工事 | 建物用途 | 住宅 |
| BEEランク | B+ BEE 1.1 | 立地 | 一般部 |

2 重点項目への取組み度

| | | | |
|--------------------|---|----------------|-------------------------|
| 使用CASBEE評価マニュアル: | CASBEE-建築(新築)2016年版 | 使用CASBEE評価ソフト: | CASBEE-BD_NC_2016(v2.1) |
| ① 建物用途と立地による重点項目 | | 得点/満点 | |
| 1. 断熱性能 | | | |
| LR1/1. 建物の熱負荷抑制 | スコア 3 | 3.0 / 5.0 | |
| 2. 長寿命化 | | スコア平均 2.9 | |
| Q2/2.2.1 躯体材料の耐用年数 | スコア 3 | 2.9 / 5.0 | |
| Q2/3 対応性・更新性 | スコア 2.8 | | |
| 3. 自然共生 | | スコア 1.0 | |
| Q3/1. 生物環境の保全と創造 | スコア 1 | 1.0 / 5.0 | |

② すべての建物の重点項目 取組の有無 評価結果表示内容

| 自然エネルギー利用 | 取組の有無 | 評価結果表示内容 |
|----------------------------|-------|----------|
| 太陽光発電設備を設置している。 | × | |
| 太陽熱給湯設備を設置している。 | × | |
| その他自然エネルギー設備を設置している。 | × | |
| 水資源保護 | 取組の有無 | 評価結果表示内容 |
| 節水機器を使用している。 | ○ | |
| 再生水(広域・個別を含む雑用水)を利用している。 | × | 節水機器 |
| 雨水等を利用している。 | × | |
| 緑化の状況 | 取組の有無 | 評価結果表示内容 |
| 屋上や外壁を緑化している。 | × | |
| 中高木(植栽時点で1m以上)を植栽している。 | ○ | 中高木植栽 |
| 地表面を緑化している。 | ○ | 地表面緑化 |
| 耐震・免震 | 取組の有無 | 評価結果表示内容 |
| 建築基準法に定められた25%増以上の耐震性を有する。 | × | なし |
| 制振装置を導入している。 | × | |
| 免震装置を導入している。 | × | |