

FUKUOKA GATEWAY TO ASIA

福岡市企業立地のご案内





アジアのビジネス拠点福岡

～ Fukuoka, Gateway to Asia ～

今、福岡市は、人口が大都市No.1のスピードで伸び、国内外からの企業進出や新たな雇用の創出も進み、市税収入は過去最高を記録しています。

さらに、福岡市は政府から国家戦略特区「グローバル創業・雇用創出特区」の指定を受け、日本全体を元気な、夢のある国に変えていくためのエンジンとしての役割も期待されています。

より多くの企業の皆様に、さらなる成長を目指すチャレンジの地として福岡を選んでいただけることを心からお待ちしております！



出典：人口規模は各都市総計資料より(2015年)

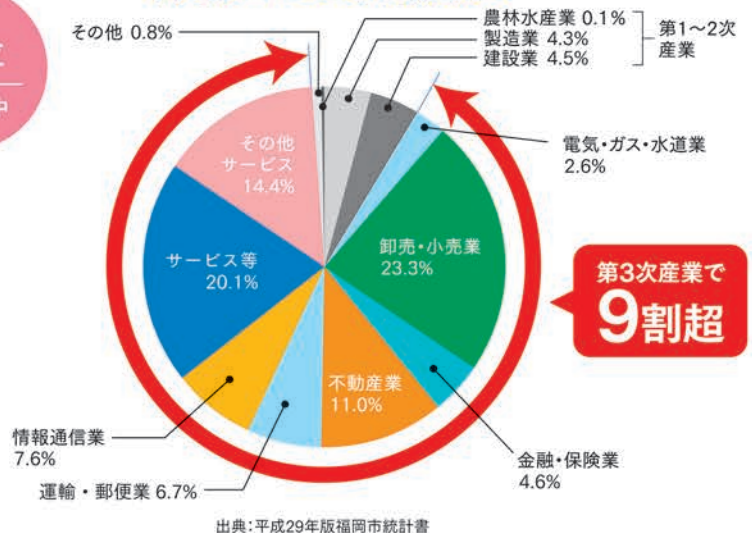
人口	市	1,575,402人
	都市圏	2,557,550人
	県	5,109,898人
出典：福岡県人口移動調査 ※H30.5.1時点		

5位
政令市中

面積	市	343.39km ²
	都市圏	1,171.80km ²
	県	4,986.52km ²
出典：平成29年全国都道府県市区町村別面積調 (国土地理院)		

気候	平年気温	17.0℃
	平年降水量	1,612.3mm
出典：平成29年版福岡市総計書		

市内総生産 産業別構成比



姉妹都市・友好都市・経済交流都市等

姉妹都市.....
 オークランド市(アメリカ合衆国)
 ボルドー市(フランス共和国)
 オークランド市(ニュージーランド)
 イポー市(マレーシア)
 釜山広域市(大韓民国)
 アトランタ市(アメリカ合衆国)
 ヤンゴン市(ミャンマー連邦共和国)

友好都市.....
 広州市(中華人民共和国)
姉妹港.....
 オークランド港(ニュージーランド)
貿易協力港.....
 オークランド港(アメリカ合衆国)
 ゼーブルージュ港(ベルギー)

友好港.....
 上海港(中華人民共和国)
 広州港(中華人民共和国)
相互交流港.....
 大連港(中華人民共和国)
 天津港(中華人民共和国)

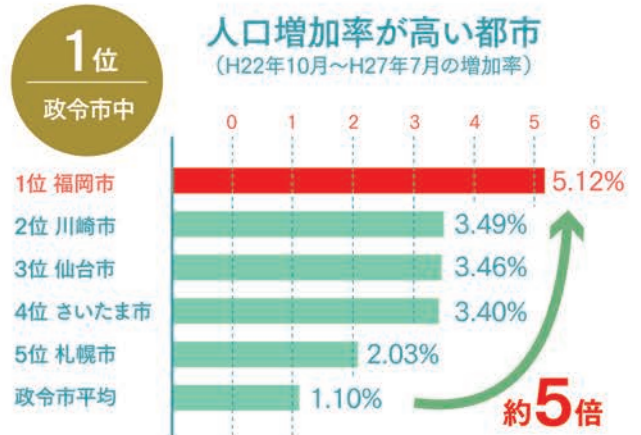
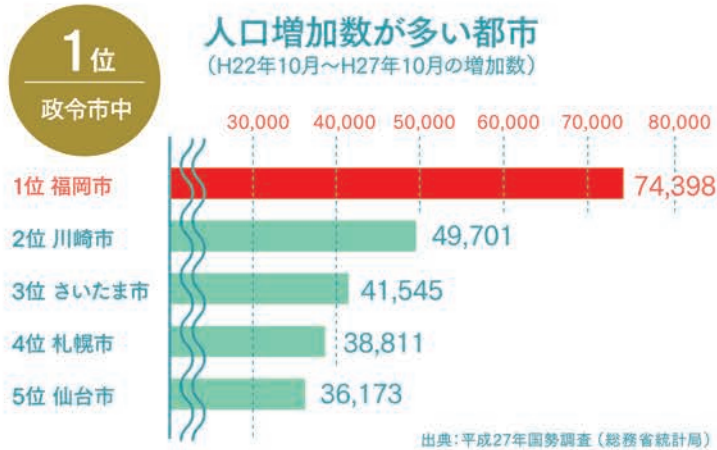
経済交流都市・機関.....
 シンガポール国際企業庁
 青島市(中華人民共和国)
 大連市(中華人民共和国)
 広州市(中華人民共和国)
 シアトル市(アメリカ合衆国)

魅力1

豊富な人材

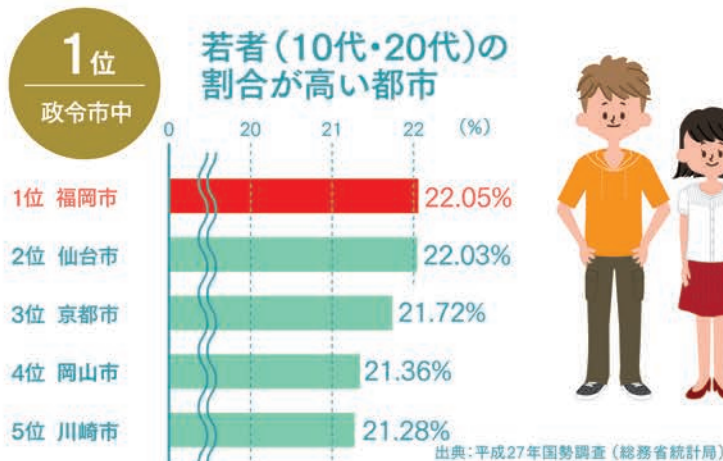
■ 人口増加数・増加率ともにNo.1

政令指定都市の中で、人口増加数・増加率ともにNo.1

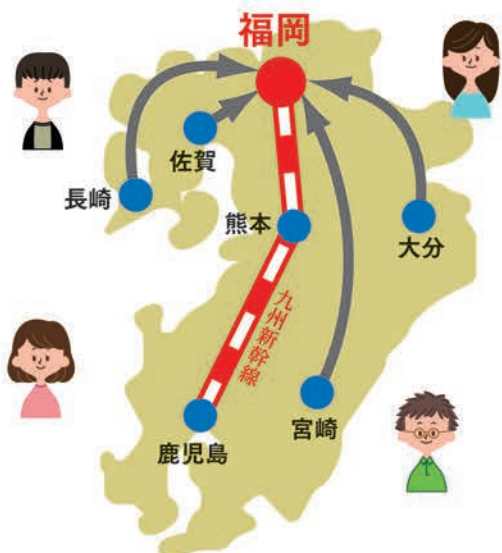


■ 若者（10代・20代）の割合No.1

政令指定都市の中で、若者（10代・20代）の人口比率No.1



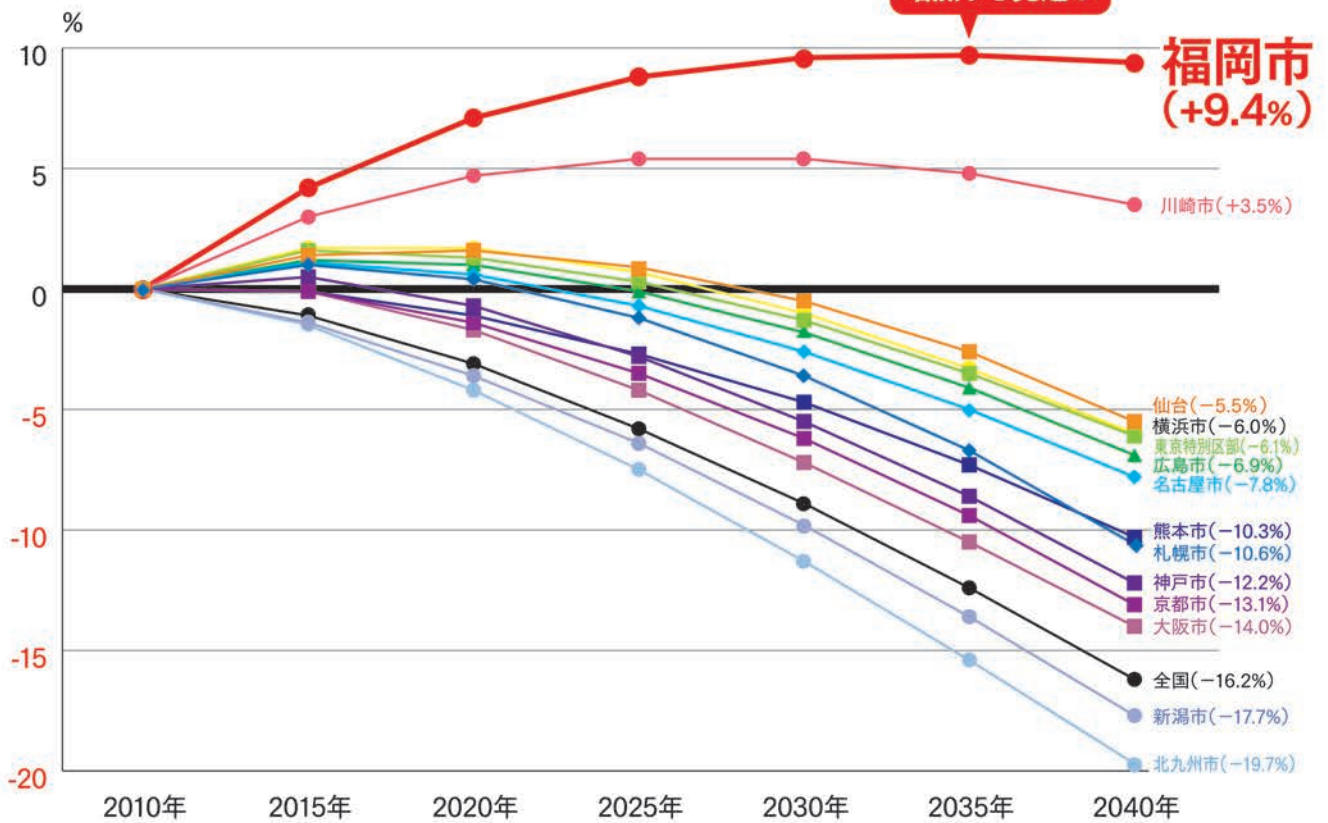
■ 福岡には、九州全域をはじめ、優秀な若年層が流入



福岡市 転入超過数 2013-2017(H25-29)の合計

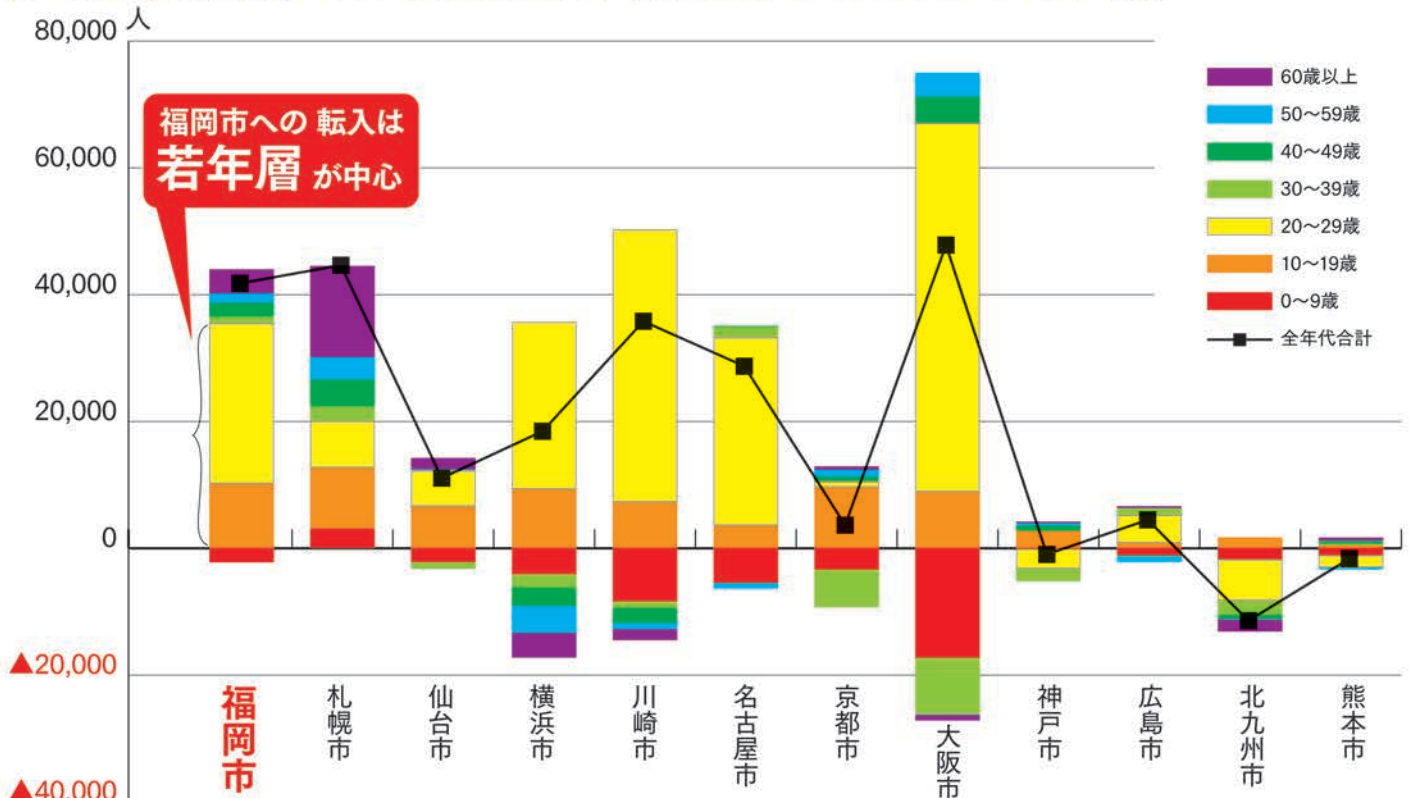


(参考)主要都市別の将来人口推計(2010年に対する増加率)



出典:日本の地域別将来人口推計(平成25年3月。国立社会保障・人口問題研究所)、福岡市は福岡市による推計(平成24年3月)

(参考)主要都市別の人口転入超過数(年齢層別) 2013-2017(H25-29)の合計



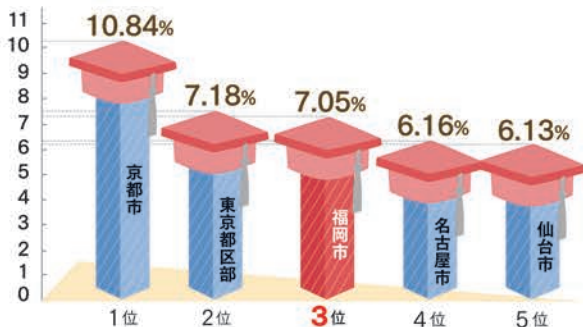
出典:住民基本台帳人口移動報告(総務省統計局)

■大学生などの学生数割合

3位

21大都市中

21大都市の学生数割合（高等教育機関等）



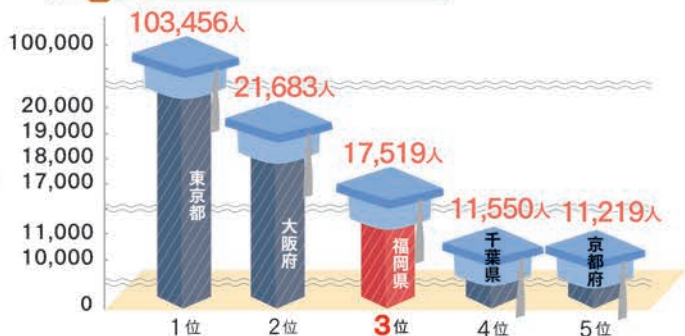
出典：大都市比較統計年表／2016年各都市推計人口（2016.5.1）

■留学生数

3位

都道府県中

都道府県別留学生数



出典：2017年度外国人留学生在籍状況調査結果（独立行政法人日本学生支援機構）



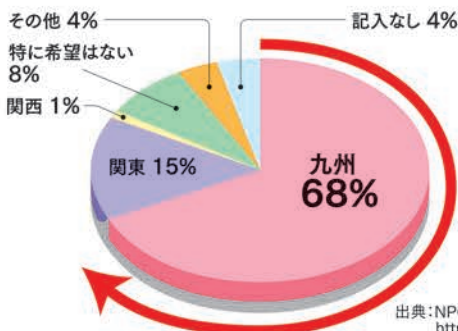
■都市別の学校数、生徒数

	大学・専門学校数（単位：校）				生徒数（単位：千人）			
	大学	短大	専門学校	計	大学	短大	専門学校	計
福岡市	12	9	87	108校	73	5	31	108千人
札幌市	16	7	81	104校	53	3	17	72千人
仙台市	10	3	57	70校	47	2	15	65千人
東京（23区）	94	28	345	467校	534	11	126	671千人
横浜市	16	3	62	81校	83	1	19	104千人
川崎市	5	3	8	16校	30	1	2	32千人
新潟市	7	4	45	56校	22	1	11	35千人
名古屋市	16	7	119	142校	102	2	38	142千人
京都市	28	10	54	92校	144	3	13	160千人
大阪市	11	8	165	184校	30	4	60	94千人
神戸市	19	5	40	64校	70	2	10	82千人
広島市	12	5	44	61校	32	1	8	42千人
北九州市	9	4	36	49校	21	1	7	30千人
熊本市	7	1	38	46校	25	1	7	33千人

出典：平成29年度学校基本調査（文部科学省）

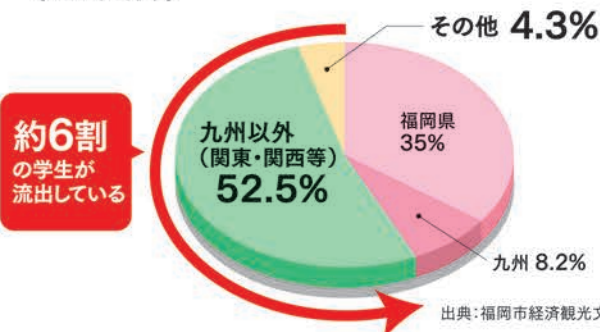
■地元での就業意向が高い一方、多くの学生は九州以外に就職

◆九州の学生の就職意識



出典：NPO法人九州ネットワークWAN調査
http://kg-wan.net

◆福岡都市圏の理工学系大学の就職地域（H27年3月卒）



出典：福岡市経済観光文化局調べ

魅力2

ビジネス環境の良さ



上海・東京まで90分。 アクセスに優れた福岡空港



- ◆国際航空路線 直行便 **19** 路線 **746** 便/週
- ◆国内航空路線 国内線 **28** 路線 **362** 便/日
福岡～羽田は **54** 往復/日
※航空路線 (H30年6月現在)

整備された交通網でアクセスも良好

- ◆新幹線 発着数
※臨時増発便を除く 平日の運行数 (H27年6月現在)
東京・大阪方面 **179** 便/日
鹿児島方面 **122** 便/日
- ◆高速バス 発着数
※平日の運行数 (H27年6月現在)
東京・関西・九州各県 **32** 都市
1,680 便/日

九州新幹線 鹿児島ルート

- 博多～熊本間 最速 **33** 分
- 博多～鹿児島中央間 最速 **79** 分

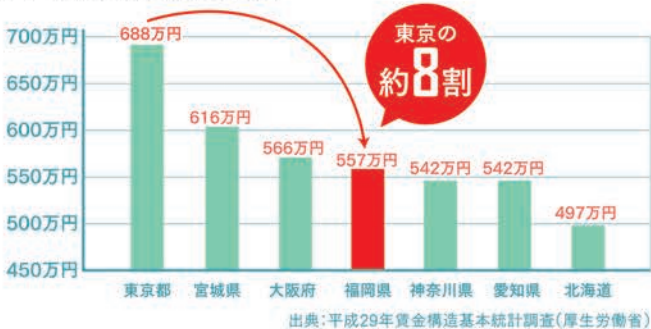


■リーズナブルなコスト

◆オフィス平均賃料(坪あたり)



◆平均賃金(情報通信業)



(参考)情報通信産業の産業規模

	事業所数	従業員数(人)
福岡市	1,918事務所	44,563人
東京都特別区	20,414事務所	791,913人
大阪市	4,895事務所	132,822人
横浜市	2,094事務所	60,922人
名古屋市	2,413事務所	56,482人
札幌市	1,459事務所	31,952人
仙台市	894事務所	20,040人

出典:平成26年経済センサス基礎調査(総務省統計局)

■新たなビジネスの可能性が広がる産業拠点

◆知と自然が共鳴する 九州大学学術研究都市



伊都キャンパス移転を契機に、九州大学は21世紀の「知の時代」にふさわしい「知の拠点」の構築をめざしています。このテーマのもと、元岡土地区画整備事業の推進が進行中で、これまで以上に産業界・大学・自治体の連携を強め、九州大学を中心とした学術研究都市が形成されようとしています。



◆先進的モデル都市アイランドシティ



【みなとづくりエリア】

グローバルな産業活動や人々の暮らしを支える重要な社会基盤として、最新鋭コンテナターミナルの整備や、先進的な物流機能・施設の集約など、アジア・世界と結ばれた「国際物流拠点」の形成を目指しています。

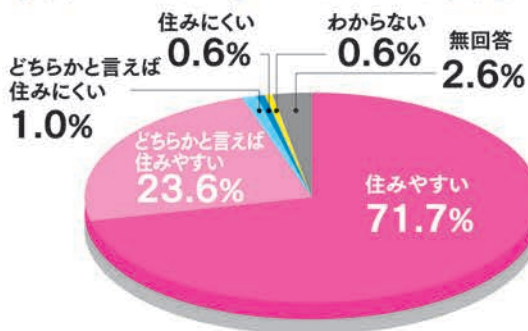


【まちづくりエリア】

「健康・医療・福祉」や「知識創造型産業」などのアジア・世界を視野に入れた新しい産業集積を進めており、これらの産業集積を牽引する新しいビジネスや研究開発を支援しています。

魅力3 住みやすさ

■ 市民の95%が住みやすさを実感



出典：平成27年度市政に関する意識調査（福岡市）



■ ビジネスマンが選ぶ「住みよかった所」No.1

住みよかった所



希望する所



（日経産業消費研究所調査）

■ 通勤・通学時間（平日の片道換算）34.5分



出典：平成23年社会生活基本調査（総務省）、『Fukuoka Growth』（福岡アジア都市研究所）
※7大都市圏…人口100万人以上の都市が含まれる関東、近畿、中京、札幌、広島、仙台、福岡・北九州の大都市圏

■ 深夜タクシーで家まで帰る料金2,000円以内

	2,000円以内	5,000円以上
東京23区	10%	72%
福岡市	76%	3%

■ 飲み会にかかる料金4,000円以内

	4,000円以内	6,000円以上
東京23区	10%	33%
福岡市	50%	4%

出典：FuKuZo3（フクゾーサン）（三好不動産消費者志向マーケティング研究室）

■ 住宅家賃は東京の約6割※2LDK～3DK（50～60㎡）、駅から徒歩10分以内



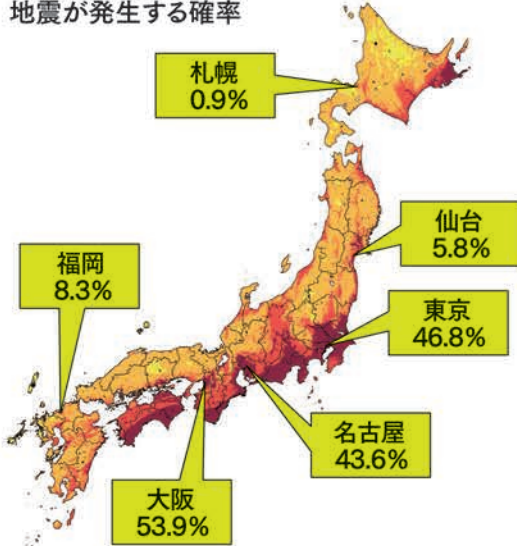
出典：不動産・住宅情報サイト「HOME'S」（H30.6月時点）

魅力4

バックアップ拠点としての適性

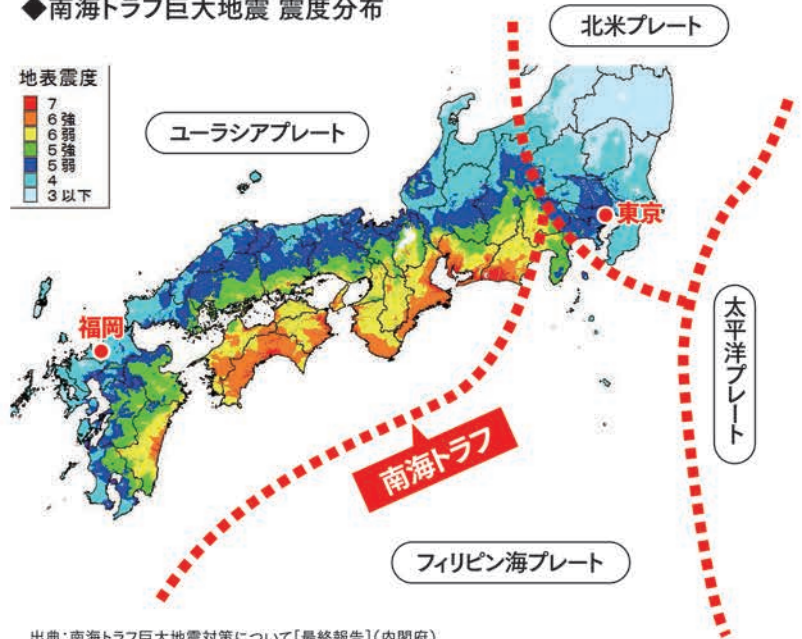
地震リスクが非常に低く、東京圏との同時被災リスクが低い

◆今後30年以内に震度6弱以上の地震が発生する確率



出典：全国地震動予測地図2014年版(地震調査研究推進本部)
J-SHIS(国立研究開発法人防災科学技術研究所)

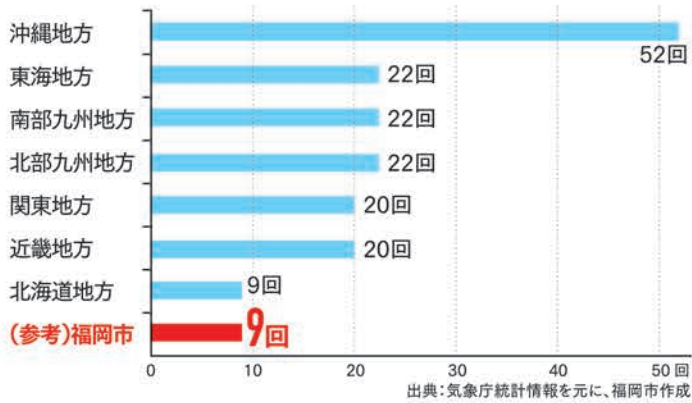
◆南海トラフ巨大地震 震度分布



出典：南海トラフ巨大地震対策について[最終報告](内閣府)

意外に少ない? 台風の影響

◆台風接近回数(300km以内を通過したもの。2008~2014年まで)



◆近年の福岡市への台風接近(300km以内を通過したもの)

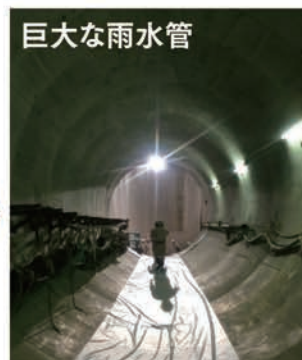
年	接近回数	被害状況(負傷、住家損壊)
2008(H20)	0回	—
2009(H21)	0回	—
2010(H22)	2回	—
2011(H23)	1回	—
2012(H24)	1回	負傷1名
2013(H25)	2回	—
2014(H26)	3回	負傷5名、住家一部損壊1件

出典：平成27年版福岡市統計書

都心部(天神周辺・博多駅周辺地区)の浸水対策の強化

過去の記録的な集中豪雨による浸水被害を踏まえた、大規模な浸水対策を実施中。

博多駅周辺地区の例



雨水を貯めて流します



巨大なポンプで雨水を汲み上げ、川に流します

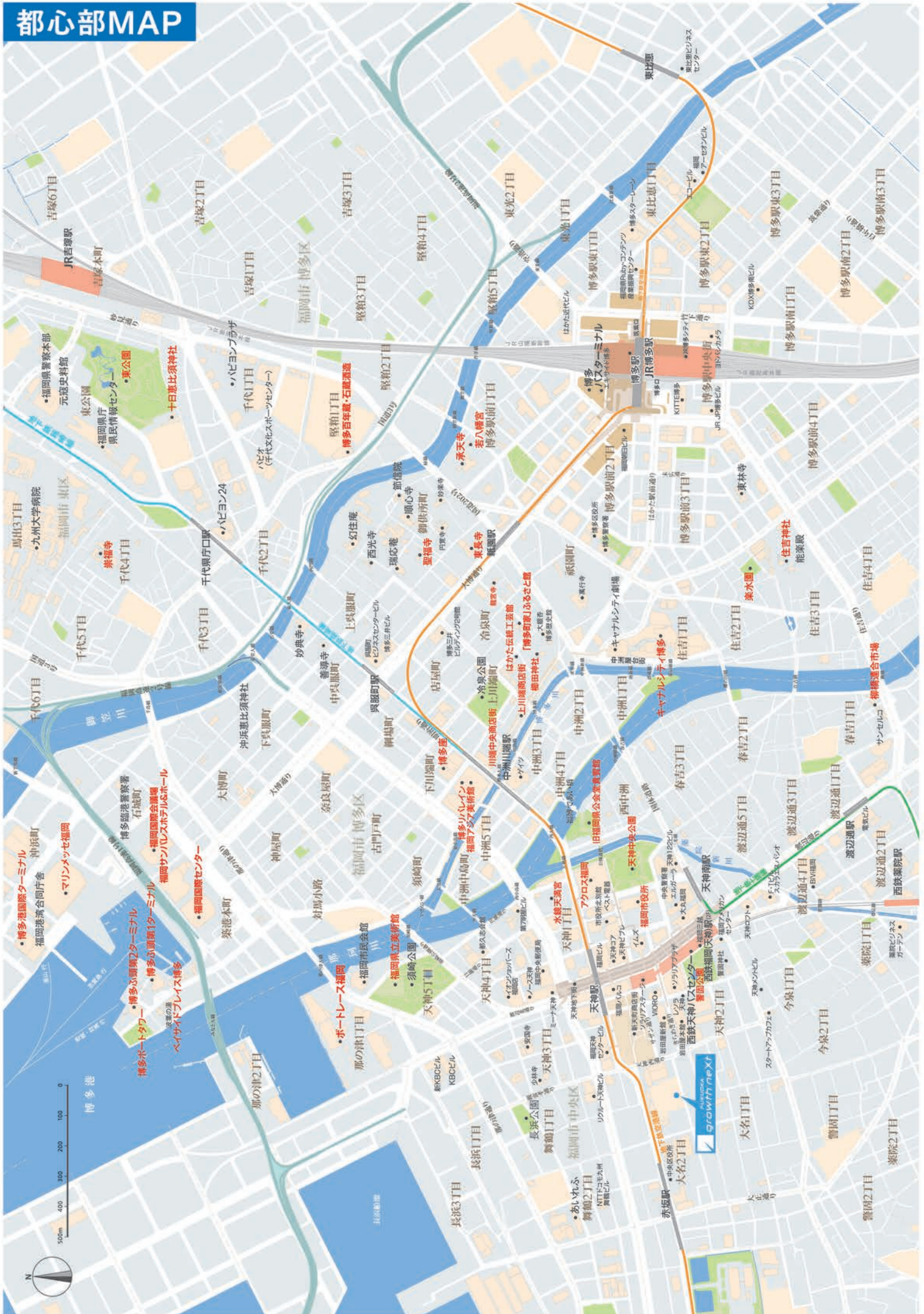
福岡市広域MAP



- 凡例**
- (点線部は計画・建設中)
 - JR線
 - 新幹線
 - 私鉄(西鉄)
 - 福岡市地下鉄
 - 高速道路



都心部MAP



福岡市が企業立地を促進する産業分野・機能

知識創造型産業 <small>(ソフトウェア・デジタルコンテンツの開発等)</small>	情報通信技術、自動車及びロボットに関するソフトウェア等開発 / デジタルコンテンツ及びデザイン制作 / ナノテクノロジーを活用した研究開発 / システムLSI設計等の半導体に関する研究開発 / 各種機械の設計 等
健康・医療・福祉関連産業	医療機器、福祉機器、医薬品、保健機能食品等の研究開発 等
環境・エネルギー関連産業	太陽電池、水素エネルギー等のエネルギーに関する研究開発 / リサイクル関連技術、土壌、水等の浄化に関する研究開発 / バイオテクノロジーを活用した研究開発 等
物流関連業	貨物の運送業及び倉庫業等
都市型工業	食料品製造業、印刷関連業その他の、都市において需要がある製品の製造又は加工
外国・外資系企業^(※1)	【日本初進出の場合】日本国内で初めて行う事業 【二次進出の場合】上記の5対象分野及び金融業 ^(※2) に関する研究開発またはサービス提供を行う事業 <small>※いずれの場合も、金融業以外のB2C事業は対象外</small>
本社機能	<ul style="list-style-type: none"> ■ 複数の事務所に対する業務または全社的な業務を行う部門 <ul style="list-style-type: none"> ・ 調査・企画部門(事業、製品の企画・立案や市場調査を行う部門) ・ 情報処理部門(自社のための社内業務としてシステム開発等を行う部門) ・ 研究開発部門(基礎研究、応用研究、開発研究(設計、デザインを含む新製品の試作等)を行う部門) ・ 国際事業部門(輸出入に伴う貿易業務や海外事業を統括する部門) ・ その他管理部門(総務、経理、人事、その他の企業の管理業務を行う部門) ■ 研究所 ■ 研修所
コールセンター 等	<ul style="list-style-type: none"> ・ 電話やインターネット等の通信回線、PBX、CTI等のシステムを用いて、相談、案内、受注等の顧客対応を集約的に行う業務 ・ データ管理、事務処理等の情報処理を集約的に行う業務

(※1) 外国企業(外国の法令により設立された企業、外国に主たる事務所を有する企業等)及び外資系企業(国内企業のうち、発行済株式の総数または出資総額の割合の50%を超え外国企業等または外国人が保有する企業等)が対象。(※2) 法に定められた免許等を受けた銀行、保険会社、監査法人、証券会社等が対象。

上記の産業分野・機能の事業所を新たに設立される際には、『福岡市立地交付金制度』をぜひご活用ください!



オフィス家賃等に対する支援

賃借型 最大2億円



雇用に対する支援

所有型 最大11億円

詳しくは、担当者までお気軽にお問い合わせください

お問合せ ～ 東京にも事務所がございます。お気軽にお声がけください ～

経済観光文化局 創業・立地推進部 企業誘致課
 TEL 092-711-4849 FAX 092-733-5901
 E-mail : invest@city.fukuoka.lg.jp
 〒810-8620 福岡市中央区天神1丁目8-1

福岡市 東京事務所
 TEL 03-3261-9712 FAX 03-5276-7895
 E-mail : tokyooffice.GAPB@city.fukuoka.lg.jp
 〒102-0093 東京都千代田区平河町2丁目4-1 日本都市センター会館12階

福岡市 立地交付金 検索

