

CASBEE[®]-建築(新築)

評価結果

■使用評価マニュアル: CASBEE-建築(新築)2016年版 | 使用評価ソフト: CASBEE-BD_NC_2016(v2.1)

1-1 建物概要		1-2 外観	
建物名称	白十字病院(仮称)新築工事	階数	地上4F
建設地	福岡県福岡市西区石丸四丁目58番	構造	S造
用途地域	準工業地域、法22条区域	平均居住人員	60人
地域区分	7地域	年間使用時間	8,760時間/年(想定値)
建物用途	物販店,工場	評価の段階	実施設計段階評価
竣工年	2021年1月 予定	評価の実施日	2020年2月15日
敷地面積	8,463 m ²	作成者	山下 浩生
建築面積	2,556 m ²	確認日	2020年2月20日
延床面積	9,434 m ²	確認者	安井 克昌

外観パース等
図を貼り付けるときは
シートの保護を解除してください

2-1 建築物の環境効率(BEEランク&チャート)

BEE = 1.2 ★★★★★

環境品質 G vs 環境負荷 L

2-2 ライフサイクルCO₂(温暖化影響チャート)

標準計算

①参照値 100%
②建築物の取組み 48%
③上記+②以外の 48%
④上記+ 48%

2-3 大項目の評価(レーダーチャート)

Q1 室内環境
Q2 サービス性能
Q3 室外環境(敷地内)
LR1 エネルギー
LR2 資源・マテリアル
LR3 敷地外環境

2-4 中項目の評価(バーチャート)

Q のスコア = 2.6

Q1 室内環境

Q1のスコア= 2.5

Q2 サービス性能

Q2のスコア= 2.7

Q3 室外環境(敷地内)

Q3のスコア= 2.7

LR のスコア = 3.6

LR1 エネルギー

LR1のスコア= 4.1

LR2 資源・マテリアル

LR2のスコア= 2.7

LR3 敷地外環境

LR3のスコア= 3.8

3 設計上の配慮事項

総合		その他
当建築物は、JR筑肥線下山門駅南役1kmの石丸小学校南側に立地し、新興住宅地にあります。駐車場内を原則一方通行とし、駐車時の渋滞等の緩和によりCO ₂ 削減につとめます。		特になし
Q1 室内環境	Q2 サービス性能	Q3 室外環境(敷地内)
特になし	露出配線により高いメンテナンス性を確保します。	特になし
LR1 エネルギー	LR2 資源・マテリアル	LR3 敷地外環境
自然換気とすることで、利用エネルギーの削減に努めます。	建物が鉄骨造のため、部材の再利用が可能です。また、有害物質の発生もありません。	適切な量の駐車場を確保することで、周辺への交通負荷に配慮します。運用時には大気汚染はありません。

■CASBEE: Comprehensive Assessment System for Built Environment Efficiency (建築環境総合性能評価システム)
 ■Q: Quality (建築物の環境品質)、L: Load (建築物の環境負荷)、LR: Load Reduction (建築物の環境負荷低減性)、BEE: Built Environment Efficiency (建築物の環境効率)
 ■「ライフサイクルCO₂」とは、建築物の部材生産・建設から運用、改修、解体廃棄に至る一生の間の二酸化炭素排出量を、建築物の寿命年数で除した年間二酸化炭素排出量のこと
 ■評価対象のライフサイクルCO₂排出量は、Q2、LR1、LR2中の建築物の寿命、省エネルギー、省資源などの項目の評価結果から自動的に算出される