

# CASBEE<sup>®</sup>福岡 評価結果

受付番号  
2019-045

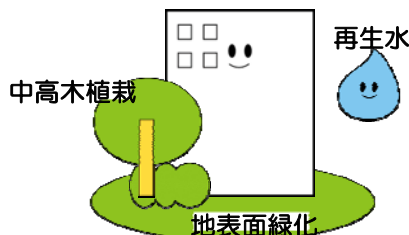
■使用評価マニュアル: CASBEE福岡評価マニュアル2012年版 ■使用評価ソフト: CASBEE-Fukuoka\_2012(v.1.0)

CASBEE<sup>®</sup>福岡 2012

総合評価



## 一般部 重点項目評価



  : 入力欄   : CASBEE-新築(簡易版)の採点結果から転記してください。

1 建物概要				
建物名称	(仮称)博多駅東一丁目開発計画		建物用途	非住宅
BEEランク	B+	BEE	1.1	立地 都心部
2 重点項目への取組み度				
使用CASBEE評価マニュアル:	CASBEE-新築(簡易版) 2016年版		使用CASBEE評価ソフト:	CASBEE-BD_NC_2016(v.2.1)
① 建物用途と立地による重点項目				得点/満点
1. 省エネルギー				
LRI エネルギー	スコア	2.2	2.2 / 5.0	
2. 省資源				
LR2/2.2 既存建築躯体等の継続使用	スコア	5	5.0 / 5.0	
LR2/2.3 躯体材料におけるリサイクル材の使用	スコア	3		
3. ヒートアイランド対策				
※ Q3/3.2 敷地内温熱環境の向上	6	ポイント	ポイント 得点	2.0 / 5.0
LR3/2.2 温熱環境悪化の改善	3	ポイント		
合計	9		3	
② すべての建物の重点項目		取組の有無	評価結果表示内容	
自然エネルギー利用				
太陽光発電設備を設置している。		×		
太陽熱給湯設備を設置している。		×		
その他自然エネルギー設備を設置している。		×		
水資源保護				
節水機器を使用している。		○		
再生水(広域・個別を含む雑用水)を利用している。		○		再生水
雨水等を利用している。		×		
緑化の状況				
屋上や外壁を緑化している。		×		
中高木(植栽時点で1m以上)を植栽している。		○		中高木植栽
地表面を緑化している。		○		地表面緑化
耐震・免震				
建築基準法に定められた25%増以上の耐震性を有する。		×		耐震性向上
制振装置を導入している。		×		
免震装置を導入している。		×		