

■使用評価マニュアル: CASBEE福岡評価マニュアル2012年版 ■使用評価ソフト: CASBEE-Fukuoka\_2012(v.1.0)

CASBEE® 福岡 2012

総合評価 ★★★★★



## 重点項目評価

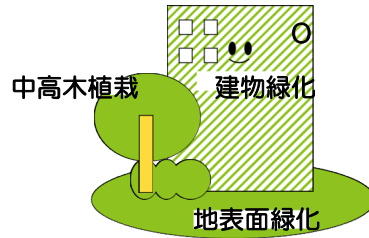
省エネルギー



省資源



ヒートアイランド対策



   : 入力欄    : CASBEE-新築(簡易版)の採点結果から転記してください。

1 建物概要				
建物名称	(仮称)アパホテル<博多駅前> 新築工事		建物用途	非住宅
BEEランク	B+	BEE	1	立地
				都心部

2 重点項目への取組み度	
使用CASBEE評価マニュアル:	CASBEE-建築(新築)2016年版
使用CASBEE評価ソフト:	CASBEE-建築(新築)2016年版(Ver2.1)

① 建物用途と立地による重点項目		得点/満点
1. 省エネルギー		
LR1 エネルギー	スコア <span style="border: 2px solid red;">3.1</span>	3.1 / 5.0
2. 省資源		
LR2/2.2 既存建築躯体等の継続使用	スコア <span style="border: 2px solid red;">3</span>	3.0 / 5.0
LR2/2.3 躯体材料におけるリサイクル材の使用	スコア <span style="border: 2px solid red;">3</span>	
3. ヒートアイランド対策		
※ Q3/3.2 敷地内温熱環境の向上	<span style="border: 2px solid red;">2</span> ポイント	2.0 / 5.0
LR3/2.2 温熱環境悪化の改善	<span style="border: 2px solid red;">2</span> ポイント	
合計	4	
ポイント 得点	<span style="border: 1px solid black;">2</span>	

② すべての建物の重点項目		取組の有無	評価結果表示内容
自然エネルギー利用			
太陽光発電設備を設置している。	×		
太陽熱給湯設備を設置している。	×		
その他自然エネルギー設備を設置している。	×		
水資源保護			
節水機器を使用している。	×		
再生水(広域・個別を含む雑用水)を利用している。	×		
雨水等を利用している。	×		
緑化の状況			
屋上や外壁を緑化している。	○		建物緑化
中高木(植栽時点で1m以上)を植栽している。	○		中高木植栽
地表面を緑化している。	○		地表面緑化
耐震・免震			
建築基準法に定められた25%増以上の耐震性を有する。	×		なし
制振装置を導入している。	×		
免震装置を導入している。	×		