

## 第73回福岡市大規模小売店舗立地協議会 議事要旨

### 1 日時・場所

平成30年9月3日(月) 13:30~15:00  
福岡商工会議所 第2研修室(福岡商工会議所2階)

### 2 出席者

(委員)

村上委員, 辰巳委員, 山内委員, 鈴木委員, 有馬委員, 棟杉委員(代理:中山)

(その他)

本市関係課, 事務局

### 3 議題

#### (1) 協議案件

- ① MARK IS 福岡もち(新設)
- ② ファッションセンターしまむら平和店(新設)
- ③ (仮称)ドラッグコスモス千早店(新設)

#### (2) 報告案件

### 4 議事要旨

#### (1) 協議案件1

- ① MARK IS 福岡もち(新設)

○各部会からの報告内容

交通部会:特に意見なし。

騒音部会:特に意見なし。

廃棄物部会:特に意見なし。

街並みづくり部会:特に意見なし。

○質疑・応答

- ・交通について, 事前の道路改良工事の効果はどの程度あるのか。

→バスカット等の周辺への影響を軽減するような対策は取られており, 多少交通への負荷はかかるが, これらの対策により店舗開業後の交差点解析結果は基準値内に収まり, ある程度の効果はあると考える。

- ・タワーマンションが建設予定で, マンション住民の車の出入口は店舗の出入口と異なるようだが, その混雑状況等はどうなっているのか。

→タワーマンションと店舗の出入口は別になっているので問題はないと思う。イベント開催時等の特異日は, 住民の出入りにより影響があるだろうが, 店舗ができる前から混雑していたので, これまでと特に変わらない混雑状況になると思われる。施設内部に車路を長くとっているため, 車の待ち行列が道路上に出てこないように配慮されており, 容認できる範囲かと思われる。

② ファッションセンターしまむら平和店（新設）

○各部会からの報告内容

交通部会：特に意見なし。

騒音部会：特に意見なし。

廃棄物部会：特に意見なし。

街並みづくり部会：特に意見なし。

③（仮称）ドラッグコスモス千早店（新設）

○各部会からの報告内容

交通部会：特に意見なし。

騒音部会：特に意見なし。

廃棄物部会：特に意見なし。

街並みづくり部会：特に意見なし。

**（2）報告案件**

今後の協議予定案件について概要を説明。