

# 第70回 福岡市大規模小売店舗立地協議会 議事要旨

## 1 日時・場所

平成30年3月5日（月）10:00～11:00  
福岡商工会議所 第2研修室（福岡商工会議所2階）

## 2 出席者

（委員）

村上委員，相島委員，辰巳委員，柳瀬委員，高野委員，棟杉委員（代理：宮崎），  
光山委員（代理：中島），三角委員（代理：有吉），高島委員（代理：今村）

（その他）

本市関係課、事務局及び関係者

（傍聴人）

1名

## 3 議題

### （1）協議案件

① （仮称）ドラッグコスモス周船寺店（新設）

② ダイレックス松島店（新設）

### （2）報告案件

## 4 議事要旨

### （1）協議案件

① （仮称）ドラッグコスモス周船寺店（新設）

○各部会からの報告内容

交通部会：特に意見なし。

騒音部会：特に意見なし。

廃棄物部会：特に意見なし。

街並みづくり部会：特に意見なし。

以上から、周辺的生活環境への配慮がなされていると判断されるため、意見なし。

② ダイレックス松島店（新設）

○各部会からの報告内容

交通部会：特に意見なし。

騒音部会：特に意見なし。

廃棄物部会：特に意見なし。

街並みづくり部会：特に意見なし。

○質疑・応答

- ・ 廃棄物保管施設の生ごみ一時保管庫について、悪臭が発生しないよう水洗洗浄することだが、洗浄の際に出る水はどこに流れるのか。  
→生ごみ一時保管庫は冷蔵設備のため、排水設備はない。汚水が漏れないようポリバケツ等を利用することになるが、定期的な清掃は必要である。洗浄の際は、大量の水は使用せず、軽く拭く程度の清掃がメインになる。
- ・ 周辺の側溝に水が流れ、そこから悪臭が発生することはないか。  
→それはない。
- ・ 生ごみ一時保管庫のごみは、22時の閉店後に廃棄物保管施設に移動させるということだが、廃棄物保管施設には冷蔵設備がないため、ごみ収集までの間は常温の状態でごみが保管されることになる。その点については問題ないのか。  
→問題ないと考えている。

以上から、周辺的生活環境への配慮がなされていると判断されるため、意見なし。

## (2) 報告案件

- ・ 今後の協議予定案件について概要を説明。

・ 質疑・応答

「MARK IS 福岡ももち」について、来客が駐車場を利用することができる時間帯が午前7時から翌日午前1時までとなっているが、営業時間は午前10時から午後9時までである。営業時間からすると駐車場の利用可能時間が長いと思うが、これはドームでのイベントを考慮した取扱いなのか。

→当該店舗は、小売業者によって営業時間が異なる。資料に記載している営業時間は代表的なものを記載しており、その他に早朝から深夜帯まで営業する小売業者が入ることが予定されていることから、全小売業者の営業時間に対応する駐車場利用時間となっている。