

市への提出書類

基本設計完了時、実施設計完了時、竣工時にはそれぞれ以下に示す図書を提出すること。  
面等のCADデータについては、jwc 又は dxf 形式とし、autocad 使用の際には、dwg 形式も併せて提出すること。

なお、提出図書の部数については、提出前に市担当者に確認を行い、必要に応じて調整を行うこと。

1. 基本設計完了時提出物

(1) 図面 (A3 : 3部)

A1、A3 及びCADデータ。

(2) 基本計画図書 (3部)

ア 共通図

- ・表紙
- ・案内図
- ・基本計画説明図
- ・全体配置図
- ・面積表及び求積図

イ 建築図等

- ・建築概要書
- ・建築基本設計説明書 (意匠・構造)
- ・配置図
- ・建築基本設計図 (意匠・構造)
- ・平面図 (各階)、立面図 (各面)、断面図、主要部詳細図
- ・仕様概要書
- ・仕上表

ウ 電気設備図等

- ・電気設備基本設計説明書
- ・配置図
- ・電気設備基本設計図
- ・各設備系統図
- ・各階平面図 (主要機器のプロット図、主要配管等のルート図程度)
- ・各階必要設備諸元表

エ 機械設備図等

- ・機械設備基本設計説明書
- ・配置図
- ・機械設備基本設計図

- ・各設備系統図
- ・各階平面図（主要機器のプロット図、主要配管等のルート図程度）
- ・各階必要設備諸元表

オ 什器備品

- ・什器備品リスト（仕様の分かる資料を含む。）
- ・設備備品リスト（仕様の分かる資料を含む。）

カ 説明資料

- ・意匠計画書
- ・構造計画書
- ・工事費概算書
- ・ランニングコスト計算書
- ・負荷計算書
- ・電気・機械設備計画書
- ・ユニバーサルデザイン検討書
- ・採用設備計画比較検討書
- ・近隣対策検討書（電波障害机上検討、日影検討等）
- ・工事計画書（仮設計画、工程計画）
- ・要求性能確認報告書
- ・事業者が実施する調査等の結果等
- ・その他提案内容により必要となる説明書等

(3) 透視図（各々 3 部）

- ・鳥瞰図（A3：2 面）
- ・外観図（提案内容に基づき市が指定する箇所、計 8 面）
- ・内観図（提案内容に基づき市が指定する箇所、計 8 面）

2. 実施設計完了時提出物

(1) 図面

A1、A3 及び CAD データ

ア 建築設計図

- ・表紙
- ・図面目録
- ・特記仕様書、案内図、配置図
- ・求積図、面積表
- ・工事区分
- ・仕上表
- ・平面図、立面図、断面図
- ・矩計図、詳細図、展開図、天井伏図、建具表

- ・基礎、杭伏図
- ・基礎梁伏図、各階伏図、軸組図、断面リスト
- ・基礎配筋図、各階配筋図、鉄骨詳細図
- ・工作物等詳細図

イ 外構設計図

- ・外構平面図、縦横断面図、各部詳細図
- ・雨水排水計画図
- ・植栽図

ウ その他

- ・仮設計画図
- ・平均地盤算定図（必要に応じて作成）

エ 電気設備設計図（屋外も含む。）

- ・表紙
- ・図面目録
- ・特記仕様書、案内図、配置図
- ・工事区分
- ・受変電
- ・発電設備図（機器仕様・結線図、機器配置図、系統図）
- ・電灯設備図（平面図、分電盤図、照明器具図、系統図）
- ・動力設備図（平面図、系統図、制御盤図）
- ・情報通信設備図（機器仕様・姿図、平面図、系統図、端子盤図）
- ・防災・防犯設備図（機器仕様・姿図、平面図、系統図）
- ・テレビ共聴設備図（機器仕様・姿図、平面図、系統図）
- ・避雷針配線及び取付図
- ・映像・音響設備図（機器仕様・姿図、平面図、系統図）
- ・電波障害対策図（機器仕様・姿図、平面図、系統図）
- ・中央監視・駐車場管制設備（機器仕様・姿図、平面図、系統図）

オ 機械設備設計図

- ・表紙
- ・図面目録
- ・特記仕様書、案内図、配置図
- ・工事区分
- ・給排水衛生設備図〔給排水、給湯、ガス、消火〕（屋外平面図、平面図、詳細図、系統図、機器リスト）
- ・空気調和設備図〔空調、換気、排煙、自動制御〕（平面図、詳細図、系統図、機器リスト）
- ・エレベーター設備図（機械室詳細図、かご詳細図、シャフト縦断面図、各部詳細図）

カ その他必要な図面

(2) 工事費内訳書明細

工事内訳書は工種ごととし、数量についても建築工事内訳書標準書式（建築積算研究会制定）に従い、内容等の詳細については、市との協議によること。

(3) 設計計算書

- ・構造計算書
- ・雨水排水流量計算書
- ・機械設備設計計算書
- ・電気設備設計計算書
- ・設備負荷計算書
- ・省エネルギー計算書
- ・ランニングコスト計算書
- ・官公庁打合せ記録簿

(4) 積算調書（数量計算書）

(5) 設計説明書等

- ・ユニバーサルデザイン説明書
- ・環境対策説明書
- ・リサイクル計画書・法的検討書
- ・室内空气中化学物質の抑制措置検討書
- ・要求性能確認報告書
- ・その他提案内容により必要となる説明書等

(6) 透視図（A3：各々 3 部）

- ・鳥瞰図（2 面）
- ・外観図（提案内容に基づき市が指定する箇所、計 8 面）
- ・内観図（提案内容に基づき市が指定する箇所、計 8 面）

3. 竣工時提出物

事業者は、市による竣工確認後、速やかに次の竣工図書を電子データとともに市に提出する。なお、これら図書を本施設内に別途保管すること。

- ・工事記録写真
  - ・竣工図（建築）一式
  - ・竣工図（電気設備）一式
  - ・竣工図（機械設備）一式

- ・ 竣工図（什器・備品配置表）一式
- ・ 機器リスト
- ・ 什器備品リスト
- ・ 什器備品カタログ
- ・ 設備備品リスト
- ・ 設備備品カタログ
- ・ 竣工写真
- ・ 要求性能確認報告書
- ・ 長期修繕計画
- ・ 施工体制台帳の写し