

3. 固定資産税・都市計画税年度別課税標準額(現年度)

区 分		平成24年度		平成25年度	
		課税標準額	前年比	課税標準額	前年比
土地	固定 都市	千円	%	千円	%
		2,903,026,921	99.4	2,888,144,719	99.5
家屋	固定 都市	3,535,688,999	99.0	3,517,363,575	99.5
		3,870,569,075	92.7	3,954,143,797	102.2
償却資産 (固定)	市評価 総務省配分 県配分 計	3,766,533,022	92.8	3,849,038,613	102.2
		604,139,874	104.2	609,844,915	100.9
		274,350,210	100.1	266,102,280	97.0
		7,599,575	99.2	21,684,720	285.3
		886,089,659	102.8	897,631,915	101.3
合計	固定 都市	7,659,685,655	96.3	7,739,920,431	101.0
		7,302,222,021	95.7	7,366,402,188	100.9

4. 平成28年度宅地の用途地区別分類

用途地区別		区分		地 積		決 定 価 格		㎡当平均価格	
				㎡	(%)	千円	(%)	円	
商業地区	繁華街	84,232				30,007,873		356,253	
	高度商業地区Ⅰ	115,246				268,900,375		2,333,273	
	高度商業地区Ⅱ	478,652				500,641,943		1,045,941	
	普通商業地区	9,323,665				1,655,288,885		177,536	
	計(構成比)	10,001,795	(11.0%)	2,454,839,076	(34.6%)	245,440			
工業地区	大工場地区	341,520				14,678,903		42,981	
	中小工場地区	9,550,990				494,334,835		51,757	
	家内工場地区	—				—		—	
	計(構成比)	9,892,510	(10.9%)	509,013,738	(7.2%)	51,454			
住宅地区	併用住宅地区	6,470,513				541,281,362		83,654	
	高級住宅地区	100,799				32,116,616		318,620	
	普通住宅地区	58,045,044				3,440,450,793		59,272	
	計(構成比)	64,616,356	(70.9%)	4,013,848,771	(56.6%)	62,118			
村落地区	集団地区	198,990				4,005,122		20,127	
	村落地区	6,283,002				110,965,291		17,661	
	計(構成比)	6,481,992	(7.0%)	114,970,413	(1.6%)	17,737			
観光地区		—				—		—	
農業用施設の用に供する宅地		178,764	(0.2%)	307,662	(0.0%)	1,721			
生産緑地地区内の宅地		1,237	(0.0%)	1,977	(0.0%)	1,598			
合 計		91,172,654	(100.0%)	7,092,981,637	(100.0%)	77,797			

(注)1. 概要調書による。
2. 法定免税点以上を対象としたものである。

平成26年度		平成27年度		平成28年度	
課税標準額	前年比	課税標準額	前年比	課税標準額	前年比
千円	%	千円	%	千円	%
2,908,124,446	100.7	2,960,252,492	101.8	2,986,546,905	100.9
3,537,100,371	100.6	3,608,643,716	102.0	3,644,704,120	101.0
4,046,583,052	102.3	4,053,730,648	100.2	4,174,599,095	103.0
3,939,267,738	102.3	3,948,990,666	100.2	4,068,208,295	103.0
605,958,439	99.4	630,259,472	104.0	644,622,606	102.3
260,344,153	97.8	275,068,380	105.7	256,013,775	93.1
21,339,110	98.4	22,118,183	103.7	22,285,689	100.8
887,641,702	98.9	927,446,035	104.5	922,922,070	99.5
7,842,349,200	101.3	7,941,429,175	101.3	8,084,068,070	101.8
7,476,368,109	101.5	7,557,634,382	101.1	7,712,912,415	102.1