

CASBEE[®]福岡 2012

総合評価



一般部

重点項目評価

断熱性能



長寿命化



自然共生



: 入力欄

: CASBEE-新築(簡易版)の採点結果から転記してください。

1 建物概要

建物名称	(仮称)香椎照葉5丁目計画商業賃貸シニア棟 新築工事			建物用途	住宅
BEEランク	A	BEE	1.5	立地	一般部

2 重点項目への取組み度

使用CASBEE評価マニュアル:	CASBEE-新築(簡易版) 2016年版	使用CASBEE評価ソフト:	CASBEE-BD_NC_2016v2.1
------------------	-----------------------	----------------	-----------------------

① 建物用途と立地による重点項目

重点項目	スコア	得点/満点
1. 断熱性能		
LR1/1. 建物の熱負荷抑制	スコア <input type="text" value="3.4"/>	3.4 / 5.0
2. 長寿命化		
	スコア平均	3.2
Q2/2.2.1 躯体材料の耐用年数	スコア <input type="text" value="3"/>	3.2 / 5.0
Q2/3 対応性・更新性	スコア <input type="text" value="3.3"/>	
3. 自然共生		
	スコア	3.0
Q3/1. 生物環境の保全と創造	スコア <input type="text" value="3"/>	3.0 / 5.0

② すべての建物の重点項目

重点項目	取組の有無	評価結果表示内容
自然エネルギー利用		
太陽光発電設備を設置している。	<input type="checkbox"/>	
太陽熱給湯設備を設置している。	<input type="checkbox"/>	
その他自然エネルギー設備を設置している。	<input type="checkbox"/>	
水資源保護		
節水機器を使用している。	<input type="checkbox"/>	再生水
再生水(広域・個別を含む雑用水)を利用している。	<input type="checkbox"/>	
雨水等を利用している。	<input type="checkbox"/>	
緑化の状況		
屋上や外壁を緑化している。	<input type="checkbox"/>	建物緑化
中高木(植栽時点で1m以上)を植栽している。	<input type="checkbox"/>	中高木植栽
地表面を緑化している。	<input type="checkbox"/>	地表面緑化
耐震・免震		
建築基準法に定められた25%増以上の耐震性を有する。	<input type="checkbox"/>	なし
制振装置を導入している。	<input type="checkbox"/>	
免震装置を導入している。	<input type="checkbox"/>	