# CASBEE®福岡 評価結果

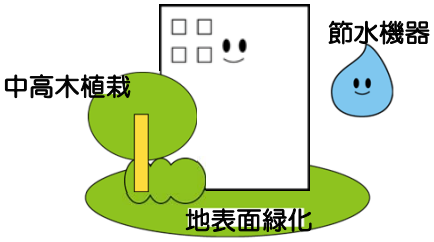
受付番号 2017−024

■使用評価マニュアル： CASBEE福岡評価マニュアル2012年版　■使用評価ソフト： CASBEE-Fukuoka_2012(v.1.0)

CASBEE®福岡 2012　総合評価 ★★★☆☆

一般部　重点項目評価

| | |
|---|---|
| 断熱性能 | ★★★★☆ |
| 長寿命化 | ★★★★☆ |
| 自然共生 | ★★☆☆☆ |




：入力欄　：CASBEE−新築（簡易版）の採点結果から転記してください。

## 1 建物概要

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| 建物名称 | モントーレ セントラル舞鶴ベイ 新築工事 | | | 建物用途 | 住 宅 |
| BEEランク | B+ | BEE | 1.2 | 立地 | 一般部 |

## 2 重点項目への取組み度

使用CASBEE評価マニュアル：CASBEE-建築（新築） 2016年版　使用CASBEE評価ソフト：CASBEE-BD_NC_2016(v2.1)

| ① 建物用途と立地による重点項目 | | | 得点/満点 |
|---|---|---|---|
| **1. 断熱性能** | | | |
| LR1/1.建物の熱負荷抑制 | スコア | 4 | 4.0 /5.0 |
| **2. 長寿命化** | **スコア平均** | **3.5** | |
| Q2/2.2.1 躯体材料の耐用年数 | スコア | 4 | 3.5 /5.0 |
| Q2/3 対応性・更新性 | スコア | 3 | |
| **3. 自然共生** | **スコア** | **2.0** | |
| Q3/1. 生物環境の保全と創造 | スコア | 2 | 2.0 /5.0 |

| ② すべての建物の重点項目 | 取組の有無 | | 評価結果表示内容 |
|---|---|---|---|
| **自然エネルギー利用** | | | |
| 太陽光発電設備を設置している。 | × | | |
| 太陽熱給湯設備を設置している。 | × | | |
| その他自然エネルギー設備を設置している。 | × | | |
| **水資源保護** | | | |
| 節水機器を使用している。 | ○ | | 節水機器 |
| 再生水（広域・個別を含む雑用水）を利用している。 | × | | |
| 雨水等を利用している。 | × | | |
| **緑化の状況** | | | |
| 屋上や外壁を緑化している。 | × | | |
| 中高木(植栽時点で1m以上)を植栽している。 | ○ | | 中高木植栽 |
| 地表面を緑化している。 | ○ | | 地表面緑化 |
| **耐震・免震** | | | |
| 建築基準法に定められた25%増以上の耐震性を有する。 | × | | なし |
| 制振装置を導入している。 | × | | |
| 免震装置を導入している。 | × | | |