



# CASBEE<sup>®</sup>福岡 評価結果

受付番号

2017-022

■使用評価マニュアル: CASBEE福岡評価マニュアル2012年版

■使用評価ソフト: CASBEE-Fukuoka\_2012(v.1.0)

CASBEE<sup>®</sup>福岡 2012

総合評価



都心部

## 重点項目評価

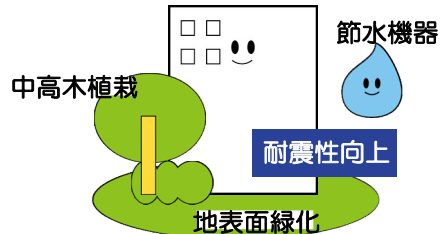
省エネルギー



省資源



ヒートアイランド対策

 : 入力欄 : CASBEE-新築(簡易版)の採点結果から転記してください。

## 1 建物概要

建物名称	(仮称)トヨタカラーラ福岡		建物用途	非住宅
BEEランク	B-	BEE	立地	都心部

## 2 重点項目への取組み度

使用CASBEE評価マニュアル: 2014年版CASBEE-建築(新築)マニュアル改訂版 使用CASBEE評価ソフト: CASBEE-BD\_NC\_2014v3.0

## ① 建物用途と立地による重点項目

得点/満点

## 1. 省エネルギー

LR1 エネルギー

スコア 3.3

3.3 /5.0

## 2. 省資源

スコア 3.0

LR2/2.2 既存建築躯体等の継続使用

スコア 3

3.0 /5.0

LR2/2.3 躯体材料におけるリサイクル材の使用

スコア 3

## 3. ヒートアイランド対策

スコア 2.0

※ Q3/3.2 敷地内温熱環境の向上 3 ポイント

LR3/2.2 温熱環境悪化の改善 2 ポイント

合計 5

ポイント 得点 4  
2

2.0 /5.0

## ② すべての建物の重点項目

取組の有無

評価結果表示内容

## 自然エネルギー利用

太陽光発電設備を設置している。

×

太陽熱給湯設備を設置している。

×

その他自然エネルギー設備を設置している。

×

## 水資源保護

節水機器を使用している。

○

再生水(広域・個別を含む雑用水)を利用している。

×

雨水等を利用している。

○

中水利用

節水機器

## 緑化の状況

屋上や外壁を緑化している。

×

中高木(植栽時点で1m以上)を植栽している。

○

地表面を緑化している。

○

中高木植栽

地表面緑化

## 耐震・免震

建築基準法に定められた25%増以上の耐震性を有する。

○

制振装置を導入している。

×

免震装置を導入している。

×

耐震性向上