

CASBEE[®]福岡 2012

総合評価



一般部

重点項目評価

断熱性能



長寿命化



自然共生



自然エネルギー利用

中高木植栽



節水機器

地表面緑化

: 入力欄

: CASBEE-建築(新築)の採点結果から転記してください。

1 建物概要					
建物名称	(仮称)プライムメゾン照葉六丁目計画		建物用途	住宅	
BEEランク	A	BEE	2.8	立地	一般部

2 重点項目への取組み度			
使用CASBEE評価マニュアル:	CASBEE-建築(新築)2014年版	使用CASBEE評価ソフト:	CASBEE-BD_NC_2014(v.3.01)
① 建物用途と立地による重点項目		得点/満点	
1. 断熱性能			
LR1/1. 建物の熱負荷抑制	スコア	2.8	2.8 / 5.0
2. 長寿命化		スコア平均	4.2
Q2/2.2.1 躯体材料の耐用年数	スコア	5	4.2 / 5.0
Q2/3 対応性・更新性	スコア	3.4	
3. 自然共生		スコア	5.0
Q3/1. 生物環境の保全と創造	スコア	5	5.0 / 5.0

② すべての建物の重点項目	取組の有無	評価結果表示内容
自然エネルギー利用		
太陽光発電設備を設置している。	○	自然エネルギー利用
太陽熱給湯設備を設置している。	×	
その他自然エネルギー設備を設置している。	×	
水資源保護		
節水機器を使用している。	○	
再生水(広域・個別を含む雑用水)を利用している。	×	
雨水等を利用している。	×	
緑化の状況		
屋上や外壁を緑化している。	×	中高木植栽 地表面緑化
中高木(植栽時点で1m以上)を植栽している。	○	
地表面を緑化している。	○	
耐震・免震		
建築基準法に定められた25%増以上の耐震性を有する。	×	
制振装置を導入している。	×	
免震装置を導入している。	×	