



CASBEE[®]福岡 評価結果

受付番号

2017-010

■使用評価マニュアル: CASBEE福岡評価マニュアル2012年版

■使用評価ソフト: CASBEE-Fukuoka_2012(v.1.0)

CASBEE[®]福岡 2012

総合評価



都心部

重点項目評価

断熱性能



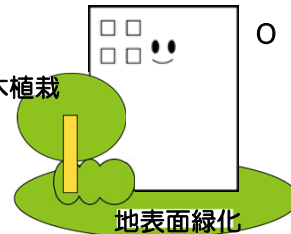
長寿命化



自然共生



中高木植栽



地表面緑化

 :入力欄 :CASBEE-新築(簡易版)の採点結果から転記してください。

1 建物概要

建物名称	(仮称)モントーレ東比恵 新築工事			建物用途	住宅
BEEランク	B+	BEE	1.3	立地	一般部

2 重点項目への取組み度

使用CASBEE評価マニュアル: CASBEE-建築(新築)2014年版

使用CASBEE評価ソフト: CASBEE-建築(新築)2014年版

① 建物用途と立地による重点項目

得点/満点

1. 断熱性能			
LR1/1.建物の熱負荷抑制	スコア	4.9	4.9 / 5.0
2. 長寿命化		スコア平均	3.6
Q2/2.2.1 躯体材料の耐用年数	スコア	4	3.6 / 5.0
Q2/3 対応性・更新性	スコア	3.2	
3. 自然共生		スコア	2.0
Q3/1. 生物環境の保全と創造	スコア	2	2.0 / 5.0

② すべての建物の重点項目

取組の有無

評価結果表示内容

自然エネルギー利用			
太陽光発電設備を設置している。	×		
太陽熱給湯設備を設置している。	×		
その他自然エネルギー設備を設置している。	×		
水資源保護			
節水機器を使用している。	×		
再生水(広域・個別を含む雑用水)を利用している。	×		
雨水等を利用している。	×		
緑化の状況			
屋上や外壁を緑化している。	×		
中高木(植栽時点で1m以上)を植栽している。	○		中高木植栽
地表面を緑化している。	○		地表面緑化
耐震・免震			
建築基準法に定められた25%増以上の耐震性を有する。	×		なし
制振装置を導入している。	×		
免震装置を導入している。	×		