



福岡市開発行為の許可等に関する条例第9条第2項に基づく区域等を次のように指定する。

- 1 指定する区域 別図に示す、福岡市西区大字小田20番ほか1078筆
 2 指定する建築物 (1) 建築基準法施行令第130条の3に規定する兼用住宅
 (2) 建築基準法施行令第130条の5の2に規定する店舗等
 (3) 共同住宅又は長屋（延べ面積が300平方メートル以下であって、各住戸の面積が35平方メートルを超えるものに限る。）

以下の区域については、区域から除外する。

- ①災害危険区域
- ②土砂災害警戒区域
- ③地すべり防止区域
- ④急傾斜地崩壊危険区域
- ⑤浸水被害防止区域
- ⑥浸水想定区域のうち、洪水等が発生した場合に、建築物の損壊や浸水により、住民の生命等に危害が生ずるおそれがあると認められる土地の区域（想定浸水深3m以上）

区分	説明	区分	説明	区分	説明	区分	説明
163-164	地盤区	127-128	道路幅	108-109	共通し界(107-108延長)	72-73	道路中心
164-165	共通し界(164-165延長)	128-129	道路幅	109-110	地盤区	73-74	共通し界(73-74延長)
165-166	地盤区	129-130	地盤区	110-111	共通し界(109-110延長)	74-75	地盤区
166-167	水溜池	130-131	共通し界(129-130延長)	111-112	地盤区	75-76	共通し界(75-76延長)
167-168	共通し界(167-168延長)	131-132	道路中心	112-113	共通し界(111-112延長)	76-77	地盤区
168-169	地盤区	132-133	共通し界(131-132延長)	113-114	地盤区	77-78	共通し界(77-78延長)
169-170	共通し界(169-170延長)	133-134	地盤区	114-115	共通し界(113-114延長)	78-79	道路幅
170-171	道路中心	134-135	共通し界(133-134延長)	115-116	地盤区	79-80	地盤区
171-172	共通し界(171-172延長)	135-136	道路中心	116-117	共通し界(115-116延長)	80-81	共通し界(79-80延長)
172-173	地盤区	136-137	共通し界(135-136延長)	117-118	地盤区	81-82	地盤区
173-174	共通し界(173-174延長)	137-138	水溜池	118-119	共通し界(117-118延長)	82-83	道路幅
174-175	地盤区	138-139	水溜池	119-120	道路中心	83-84	共通し界(83-84延長)
175-176	共通し界(175-176延長)	139-140	道路中心	120-121	共通し界(119-120延長)	84-85	地盤区
176-177	地盤区	140-141	共通し界(140-141延長)	121-122	地盤区	85-86	道路幅
177-178	共通し界(177-178延長)	141-142	地盤区	122-123	共通し界(121-122延長)	86-87	共通し界(86-87延長)
178-179	地盤区	142-143	道路幅	123-124	地盤区	87-88	地盤区
179-79	共通し界(179-179延長)	143-144	地盤区	124-125	共通し界(123-124延長)	88-89	共通し界(87-88延長)
		144-145	道路幅	125-126	地盤区	89-90	地盤区
		145-146	地盤区	126-127	地盤区	90-91	共通し界(89-90延長)
		146-147	共通し界(146-147延長)	127-128	共通し界(126-127延長)	91-92	地盤区
		147-148	道路中心	128-129	地盤区	92-93	共通し界(91-92延長)
		148-149	共通し界(148-149延長)	129-130	道路中心	93-94	道路中心
		149-150	地盤区	130-131	地盤区	94-95	共通し界(94-95延長)
		150-151	共通し界(150-151延長)	131-132	地盤区	95-96	地盤区
		151-152	地盤区	132-133	共通し界(131-132延長)	96-97	共通し界(95-96延長)
		152-153	共通し界(152-153延長)	133-134	地盤区	97-98	道路中心
		153-154	地盤区	134-135	共通し界(133-134延長)	98-99	共通し界(97-98延長)
		154-155	共通し界(154-155延長)	135-136	道路中心	99-100	地盤区
		155-156	地盤区	136-137	共通し界(135-136延長)	100-101	共通し界(99-100延長)
		156-157	共通し界(156-157延長)	137-138	地盤区	101-102	地盤区
		157-158	地盤区	138-139	共通し界(137-138延長)	102-103	共通し界(101-102延長)
		158-159	共通し界(158-159延長)	139-140	地盤区	103-104	地盤区
		159-160	地盤区	140-141	共通し界(139-140延長)	104-105	共通し界(103-104延長)
		160-161	共通し界(160-161延長)	141-142	水溜池	105-106	地盤区
		161-162	地盤区	142-143	道路中心	106-107	共通し界(105-106延長)
		162-163	共通し界(162-163延長)	143-144	共通し界(142-143延長)	107-108	地盤区

区分	説明	区分	説明
97-98	道路幅	1-2	道路中心
99-100	地盤区	2-3	共通し界(1-2延長)
100-101	共通し界(99-100延長)	3-4	地盤区
101-102	道路幅	4-5	共通し界(3-4延長)
102-103	共通し界(101-102延長)	5-6	道路中心
103-104	地盤区	6-7	共通し界(5-6延長)
104-105	道路幅	7-8	地盤区
105-106	共通し界(104-105延長)	8-9	共通し界(7-8延長)
106-107	地盤区	9-10	水溜池
107-108	共通し界(106-107延長)	10-11	共通し界(10-11延長)
108-109	地盤区	11-12	地盤区
109-110	共通し界(108-109延長)	12-13	道路幅
110-111	地盤区	13-14	水溜池
111-112	道路幅	14-15	共通し界(14-15延長)
112-113	共通し界(111-112延長)	15-16	地盤区
113-114	地盤区	16-17	共通し界(16-17延長)
114-115	共通し界(113-114延長)	17-18	地盤区
115-116	地盤区	18-19	道路幅
116-117	共通し界(115-116延長)	19-20	共通し界(18-19延長)
117-118	地盤区	20-21	地盤区
118-119	道路中心	21-22	道路幅
119-120	共通し界(118-119延長)	22-23	共通し界(22-23延長)
120-121	地盤区	23-24	地盤区
121-122	道路幅	24-25	道路幅
122-123	共通し界(121-122延長)	25-26	共通し界(25-26延長)
123-124	地盤区	26-27	地盤区
124-125	道路中心	27-28	道路幅
125-126	共通し界(124-125延長)	28-29	地盤区
126-127	地盤区	29-30	共通し界(28-29延長)
127-128	道路幅	30-31	地盤区
128-129	共通し界(127-128延長)	31-32	道路幅
129-130	地盤区	32-33	共通し界(32-33延長)
130-131	道路中心	33-34	地盤区
131-132	共通し界(130-131延長)	34-35	道路幅
132-133	地盤区	35-36	地盤区
133-134	道路幅	36-37	共通し界(36-37延長)

区分	説明
94-95	道路中心
95-96	共通し界(95-96延長)
96-97	地盤区
97-98	道路幅
98-99	共通し界(98-99延長)
99-100	地盤区
100-101	共通し界(99-100延長)
101-102	道路中心
102-103	共通し界(101-102延長)
103-104	地盤区
104-105	共通し界(103-104延長)
105-106	地盤区
106-107	共通し界(105-106延長)
107-108	地盤区