

福岡市公の施設一覧【公募】(2020年4月1日現在)

施設名	施設数	所管課	連絡先	指定管理者	構成企業 (指定管理者が共同事業者の場合)	指定期間
福岡市地域交流センター(西部)	1	市民局 公民館支援課	092-711-4654	魅力ある「さいとぴあ」マネジメントグループ	株式会社ミカサ, 特定非営利活動法人九州コミュニティ研究所	H30.4.1 ~ R5.3.31
福岡市地域交流センター(和白)	1	市民局 公民館支援課	092-711-4654	「つながるコミセンわじろ」マネジメントグループ	株式会社ミカサ, 特定非営利活動法人九州コミュニティ研究所	H29.4.1 ~ R4.3.31
福岡市地域交流センター(博多南)	1	市民局 公民館支援課	092-711-4654	太平ビルサービス株式会社		H29.4.1 ~ R4.3.31
福岡市NPO・ボランティア交流センター	1	市民局 市民公益活動推進課	092-711-4283	「あすみん」マネジメントグループ	特定非営利活動法人九州コミュニティ研究所, 株式会社ミカサ	H28.4.1 ~ R3.3.31
福岡市男女共同参画推進センター	1	市民局 事業推進課	092-526-3755	福岡県建物管理事業協同組合・株式会社福岡市民ホールサービスグループ	福岡県建物管理事業協同組合, 株式会社福岡市民ホールサービス	H30.4.1 ~ R5.3.31
福岡市立今宿野外活動センター	1	市民局 スポーツ施設課	092-711-4099	特定非営利活動法人福岡市レクリエーション協会		H29.4.1 ~ R4.3.31
福岡市立地区体育施設(東体育館・西体育館)	2	市民局 スポーツ施設課	092-711-4099	福岡スポレクマネジメントグループ	株式会社ミカサ, 特定非営利活動法人福岡市レクリエーション協会	H29.4.1 ~ R4.3.31
福岡市立地区体育施設(博多体育館・南体育館)	2	市民局 スポーツ施設課	092-711-4099	シンコースポーツ・西鉄ビルマネージメントグループ	シンコースポーツ九州株式会社, 西鉄ビルマネージメント株式会社	H29.4.1 ~ R4.3.31
福岡市立地区体育施設(城南体育館・早良体育館)	2	市民局 スポーツ施設課	092-711-4099	総合システム管理株式会社		H29.4.1 ~ R4.3.31
福岡市ももち体育館	1	市民局 スポーツ施設課	092-711-4099	ももち未来ネットワーク	株式会社JTБ, 株式会社ファビルス, 特定非営利活動法人わかばスポーツ&カルチャークラブ	H29.4.1 ~ R4.3.31
福岡市立地区体育施設(東市民プール・中央市民プール)	2	市民局 スポーツ施設課	092-711-4099	NTWスポーツ振興共同運営企業体	株式会社西日本ビル代行, 太平ビルサービス株式会社, 特定非営利活動法人わかばスポーツ&カルチャークラブ	H29.4.1 ~ R4.3.31
福岡市立地区体育施設(博多市民プール・南市民プール)	2	市民局 スポーツ施設課	092-711-4099	シンコースポーツ・西鉄ビルマネージメントグループ	シンコースポーツ九州株式会社, 西鉄ビルマネージメント株式会社	H29.4.1 ~ R4.3.31
福岡市立地区体育施設(城南市民プール・早良市民プール)	2	市民局 スポーツ施設課	092-711-4099	西鉄ビルマネージメント株式会社		H29.4.1 ~ R4.3.31
福岡市立めばえ学園	1	こども未来局 こども発達支援課	092-711-4178	社会福祉法人福岡市社会福祉事業団		R2.4.1 ~ R7.3.31
福岡市立背振少年自然の家 福岡市海の中道青少年海の家	2	こども未来局 企画課	092-711-4188	あゆみらい福岡市自然の家共同事業者	麻生教育サービス株式会社, 福岡総合ビル管理事業協同組合	H30.4.1 ~ R5.3.31
福岡市立中央児童会館	1	こども未来局 企画課	092-711-4188	社会福祉法人福岡市保育協会		H28.4.1 ~ R3.3.31
福岡市立児童心理治療施設	1	こども未来局 こども家庭課	092-711-4238	社会福祉法人くじら		R2.4.1 ~ R7.3.31
福岡市立ひとり親家庭支援センター	1	こども未来局 こども家庭課	092-711-4238	特定非営利活動法人しんぐるまざあず・ふぉーらむ・福岡		H28.4.1 ~ R3.3.31
福岡市立玄界診療所	1	保健福祉局 地域医療課	092-711-4892	一般社団法人福岡市医師会		R2.4.1 ~ R7.3.31
福岡市立能古診療所	1	保健福祉局 地域医療課	092-711-4892	一般社団法人福岡市医師会		R2.4.1 ~ R7.3.31
福岡市健康づくりサポートセンター	1	保健福祉局 健康増進課	092-711-4374	福岡市医師会・鹿島建物共同事業者	一般社団法人福岡市医師会, 鹿島建物総合管理株式会社	H28.4.1 ~ R3.3.31
福岡市市民福祉プラザ	1	保健福祉局 地域福祉課	092-733-5346	福岡市社会福祉協議会・旭商会共同事業者	社会福祉法人福岡市社会福祉協議会, 株式会社旭商会	H31.4.1 ~ R6.3.31
福岡市立老人福祉センター(東香園)	1	保健福祉局 高齢福祉課	092-711-4881	株式会社西日本介護サービス		H31.4.1 ~ R6.3.31
福岡市立老人福祉センター(長生園)	1	保健福祉局 高齢福祉課	092-711-4881	社会福祉法人まごころ会		H31.4.1 ~ R6.3.31
福岡市立老人福祉センター(舞鶴園)	1	保健福祉局 高齢福祉課	092-711-4881	社会福祉法人まごころ会		H31.4.1 ~ R6.3.31
福岡市立老人福祉センター(若久園)	1	保健福祉局 高齢福祉課	092-711-4881	株式会社西日本介護サービス		H31.4.1 ~ R6.3.31
福岡市立老人福祉センター(寿楽園)	1	保健福祉局 高齢福祉課	092-711-4881	社会福祉法人福岡市身体障害者福祉協会		H31.4.1 ~ R6.3.31
福岡市立老人福祉センター(早寿園)	1	保健福祉局 高齢福祉課	092-711-4881	社会福祉法人敬養会		H31.4.1 ~ R6.3.31
福岡市立老人福祉センター(福寿園)	1	保健福祉局 高齢福祉課	092-711-4881	社会福祉法人福岡ケアサービス		H31.4.1 ~ R6.3.31
福岡市立障がい者生活・就労支援施設(つくし学園)	1	保健福祉局 障がい企画課	092-711-4248	社会福祉法人福岡障害者支援センター		R2.4.1 ~ R7.3.31
福岡市立障がい者生活・就労支援施設(ふよう学園)	1	保健福祉局 障がい企画課	092-711-4248	社会福祉法人野の花学園		R2.4.1 ~ R7.3.31
福岡市立障がい者生活・就労支援施設(清水ワークプラザ)	1	保健福祉局 障がい企画課	092-711-4248	社会福祉法人福岡市身体障害者福祉協会		H31.4.1 ~ R6.3.31
福岡市立障がい者生活・就労支援施設(なのみ学園)	1	保健福祉局 障がい企画課	092-711-4248	社会福祉法人野の花学園		H31.4.1 ~ R6.3.31
福岡市立障がい者フレンドホーム(南)	1	保健福祉局 障がい企画課	092-711-4248	社会福祉法人福岡市身体障害者福祉協会		H31.4.1 ~ R6.3.31
福岡市立障がい者フレンドホーム(城南)	1	保健福祉局 障がい企画課	092-711-4248	社会福祉法人福岡市身体障害者福祉協会		H31.4.1 ~ R6.3.31
福岡市立障がい者フレンドホーム(東)	1	保健福祉局 障がい企画課	092-711-4248	社会福祉法人福岡市身体障害者福祉協会		H31.4.1 ~ R6.3.31
福岡市立障がい者フレンドホーム(博多)	1	保健福祉局 障がい企画課	092-711-4248	社会福祉法人福岡市身体障害者福祉協会		H31.4.1 ~ R6.3.31
福岡市立障がい者フレンドホーム(西)	1	保健福祉局 障がい企画課	092-711-4248	社会福祉法人野の花学園		R2.4.1 ~ R7.3.31
福岡市立障がい者フレンドホーム(早良)	1	保健福祉局 障がい企画課	092-711-4248	社会福祉法人野の花学園		R2.4.1 ~ R5.3.31
福岡市立障がい者スポーツセンター	1	保健福祉局 障がい企画課	092-711-4248	社会福祉法人野の花学園		R2.4.1 ~ R7.3.31
福岡市立点字図書館	1	保健福祉局 障がい企画課	092-711-4248	一般社団法人福岡市視覚障害者福祉協会		H31.4.1 ~ R6.3.31

福岡市公の施設一覧【公募】(2020年4月1日現在)

施設名	施設数	所管課	連絡先	指定管理者	構成企業 (指定管理者が共同事業者の場合)	指定期間
福岡市リサイクルプラザ (西部3Rステーション)	1	環境局 家庭ごみ減量推進課	092-711-4039	公益財団法人ふくおか環境財団		H29.4.1 ~ R4.3.31
福岡市産学連携交流センター	1	経済観光文化局 産学連携課	092-711-4344	西鉄ビルマネジメント株式会社		H28.4.1 ~ R3.3.31
博多町家ふるさと館	1	経済観光文化局 まつり振興課	092-711-4359	株式会社西日本新聞トップクリエ		H31.4.1 ~ R6.3.31
福岡市祇園音楽・演劇練習場	1	経済観光文化局 文化施設課	092-733-5113	福岡舞台芸術施設運営共同事業者	特定非営利活動法人アートマネジメントセンター福岡, 九州地区舞台芸術運営協同組合, 株式会社ファビルス	H31.4.1 ~ R6.3.31
福岡市大橋音楽・演劇練習場	1	経済観光文化局 文化施設課	092-733-5113	一般社団法人九州地域舞台芸術振興会		H31.4.1 ~ R6.3.31
福岡市民会館	1	経済観光文化局 文化施設課	092-733-5113	株式会社福岡市民ホールサービス		H31.4.1 ~ R6.3.31
福岡市油山市民の森	1	農林水産局 森林・林政課	092-711-4846	一般財団法人福岡市市民の森協会		H28.4.1 ~ R3.3.31
花畑園芸公園	1	農林水産局 農業振興課	092-711-4852	木下緑化建設株式会社		H28.4.1 ~ R3.3.31
福岡市市民リフレッシュ農園(今津)	1	農林水産局 農業振興課	092-711-4852	九州林産株式会社		H28.4.1 ~ R3.3.31
福岡市市民リフレッシュ農園(立花寺)	1	農林水産局 農業振興課	092-711-4852	ふれあい・よか農園メンテナンスグループ	株式会社福岡植木, 三浦造園土木建設株式会社, 平井スポーツ建設株式会社	H28.4.1 ~ R3.3.31
福岡市営住宅(中央区)	6	住宅都市局 住宅管理課	092-271-2551	株式会社東急コミュニティー		H30.4.1 ~ R5.3.31
福岡市営住宅(南区)	17	住宅都市局 住宅管理課	092-271-2551	日本管財・西鉄ビルマネジメント共同事業者	日本管財株式会社, 西鉄ビルマネジメント株式会社	H30.4.1 ~ R5.3.31
福岡市営住宅(城南区)	10	住宅都市局 住宅管理課	092-271-2551	株式会社九州総合管理		R2.4.1 ~ R5.3.31
福岡市公園(友泉亭)	1	住宅都市局 みどり運営課	092-711-4407	安藤造園土木株式会社		H28.4.1 ~ R3.3.31
福岡市公園(楽水園)	1	住宅都市局 みどり運営課	092-711-4407	株式会社福岡植木		H28.4.1 ~ R3.3.31
福岡市公園(月隈北緑地)	1	住宅都市局 みどり運営課	092-711-4407	東洋緑地建設株式会社		H28.4.1 ~ R3.3.31
福岡市公園(アイランドシティ中央公園)	1	住宅都市局 みどり運営課	092-711-4407	株式会社西鉄グリーン土木		H28.4.1 ~ R3.3.31
福岡市公園 (小戸公園及びび生の松原海岸森林公園)	2	住宅都市局 みどり運営課	092-711-4407	株式会社環境開発		H28.4.1 ~ R3.3.31
福岡市公園(青葉公園)	1	住宅都市局 みどり運営課	092-711-4407	アオバパークメンテナンスグループ	三浦造園土木建設株式会社, 平井スポーツ建設株式会社	H28.4.1 ~ R3.3.31
福岡市公園(松風園)	1	住宅都市局 みどり運営課	092-711-4407	株式会社都市造園		H28.4.1 ~ R3.3.31
福岡市公園(西南社の湖畔公園)	1	住宅都市局 みどり運営課	092-711-4407	九州林産株式会社		H28.4.1 ~ R3.3.31
福岡市公園(西部運動公園)	1	住宅都市局 みどり運営課	092-711-4407	グループフォース	マタケ造景株式会社, コウフ・フィールド株式会社, 株式会社九州総合管理	H28.4.1 ~ R3.3.31
福岡市公園(今津運動公園)	1	住宅都市局 みどり運営課	092-711-4407	九州グラウンド株式会社		H28.4.1 ~ R3.3.31
福岡市公園(桧原運動公園)	1	住宅都市局 みどり運営課	092-711-4407	木下緑化建設株式会社		H28.4.1 ~ R3.3.31
福岡市公園(かなたけの里)	1	住宅都市局 みどり運営課	092-711-4407	チーム里の環	株式会社エスティ環境設計研究所,九州林産株式会社	R2.4.1 ~ R7.3.31
福岡市立霊園等(平尾霊園, 三日月山霊園, 西部霊園及び鴻巣山緑地)	4	住宅都市局 みどり運営課	092-711-4407	株式会社福岡植木		R2.4.1 ~ R7.3.31
福岡市雁の巣レクリエーションセンター	1	住宅都市局 みどり運営課	092-711-4407	一般財団法人公園財団		H28.4.1 ~ R3.3.31
福岡市営駐車場(築港)	1	道路下水道局 駐車場施設課	092-711-4443	JR九州レンタカー&パーキング株式会社		H29.4.1 ~ R4.3.31
福岡市営駐車場(大橋)	1	道路下水道局 駐車場施設課	092-711-4443	アマンマネジメントサービス株式会社		H29.4.1 ~ R4.3.31
福岡市営駐車場(天神中央公園)	1	道路下水道局 駐車場施設課	092-711-4443	天神中央公園駐車場マネジメントJV	福岡総合ビル管理事業協同組合, セイワパーク株式会社	H29.4.1 ~ R4.3.31
福岡市営藤崎バス乗継ターミナル	1	道路下水道局 駐車場施設課	092-711-4443	藤崎バスターミナルJV	共栄ロードサービス株式会社, 太平ビルサービス株式会社	H29.4.1 ~ R4.3.31
福岡市自転車駐車場(東区)	9	東区 維持管理課	092-645-1062	公益社団法人福岡市シルバー人材センター		H28.4.1 ~ R3.3.31
福岡市自転車駐車場(博多区)	11	博多区 自転車対策・生活環境課	092-419-1071	公益社団法人福岡市シルバー人材センター		H28.4.1 ~ R3.3.31
福岡市自転車駐車場(博多駅地区)	9	博多区 自転車対策・生活環境課	092-419-1071	JR九州レンタカー&パーキング株式会社		H28.4.1 ~ R3.3.31
福岡市自転車駐車場(中洲川端地区)	6	博多区 自転車対策・生活環境課	092-419-1071	博多リパレイン管理株式会社		H28.4.1 ~ R3.3.31
福岡市自転車駐車場(中央区)	11	中央区 地域整備課	092-718-1093	公益社団法人福岡市シルバー人材センター		H28.4.1 ~ R3.3.31
福岡市自転車駐車場(天神地区)	5	中央区 地域整備課	092-718-1093	特定非営利活動法人I-DO(アイディオ)		H28.4.1 ~ R3.3.31
福岡市自転車駐車場(西区)	6	西区 管理調整課	092-895-7052	公益社団法人福岡市シルバー人材センター		H28.4.1 ~ R3.3.31
福岡市自転車駐車場(南区)	11	南区 維持管理課	092-559-5102	公益社団法人福岡市シルバー人材センター		R2.4.1 ~ R7.3.31
福岡市自転車駐車場(早良区)	16	早良区 生活環境課	092-833-4342	公益社団法人福岡市シルバー人材センター		R2.4.1 ~ R7.3.31
福岡市自転車駐車場(城南区)	8	城南区 維持管理課	092-833-4089	公益社団法人福岡市シルバー人材センター		H31.4.1 ~ R6.3.31

福岡市公の施設一覧【公募】(2020年4月1日現在)

施設名	施設数	所管課	連絡先	指定管理者	構成企業 (指定管理者が共同事業者の場合)	指定期間
福岡市海浜公園 (シーサイトももち海浜公園, マリナタウン海浜公園)	2	港湾空港局 港湾管理課	092-282-7134	マリゾン・博多湾環境整備共同事業者	博多湾環境整備株式会社, 株式会社マリゾン	H31.4.1 ~ R6.3.31
博多港国際ターミナル 中央ふ頭クルーズセンター	2	港湾空港局 港湾管理課	092-282-7134	博多港開発・西部ガス共同事業者	博多港開発株式会社, 西部ガス株式会社	H31.4.1 ~ R6.3.31
福岡市立東市民センター, 千早音楽・演劇練習場, 市営千早駅前駐車場	3	東区 経済観光文化局 市民局	092-645-1144	なみきスクエアみらいネットワーク	株式会社JTB, 株式会社ファビルス, 九州地区舞台芸術運営 協同組合	H28.6.4 ~ R3.3.31
福岡市立博多市民センター	1	博多区 生涯学習推進課	092-419-1024	NEXT博多市民センター共同企業体	株式会社日比谷花壇, 西鉄ビルマネージメント株式会社, 株 式会社九州ハートス, 株式会社読売新聞西部本社	R2.4.1 ~ R7.3.31
福岡市立中央市民センター	1	中央区 生涯学習推進課	092-718-1067	株式会社シンコー		R2.4.1 ~ R7.3.31
福岡市立城南市民センター	1	城南区 生涯学習推進課	092-833-4043	九電ビジネスフロント・九州メンテナンスJV	株式会社九電ビジネスフロント, 九州メンテナンス株式会社	R2.4.1 ~ R7.3.31
福岡市立早良市民センター	1	早良区 生涯学習推進課	092-833-4400	ふくおか市民施設管理JV	太平ビルサービス株式会社, 株式会社福岡市民ホールサー ビス	R2.4.1 ~ R7.3.31
福岡市立西市民センター	1	西区 生涯学習推進課	092-895-7026	Meet upにしみん共同事業者	JR九州サービスサポート株式会社, 特定非営利活動法人九 州コミュニティ研究所, 株式会社NTTファシリティーズ九州	R2.4.1 ~ R7.3.31
福岡市総合図書館	1	教育委員会 総合図書館運営課	092-852-0618	よかたい図書館共同事業者	東洋ビル管理株式会社, 西鉄ビルマネージメント株式会社, 九州メンテナンス株式会社	H28.4.1 ~ R3.3.31
福岡市東図書館	1	教育委員会 総合図書館図書サービス課	092-852-0605	東図書館管理運営共同企業体	株式会社紀伊國屋書店, 株式会社日比谷花壇	H28.6.4 ~ R3.3.31

※施設数には条例上分館として位置づけているものを含む。

※市営住宅(中央区, 南区, 城南区)33施設は公募・非公募が重複するため, 施設数は公募のみで計上。

福岡市公の施設一覧【非公募】(2020年4月1日現在)

施設名	施設数	所管課		連絡先	指定管理者	構成企業 (指定管理者が共同事業者の場合)	指定期間	非公募とした理由
福岡市民体育館	1	市民局	スポーツ施設課	092-711-4099	公益財団法人福岡市スポーツ協会		H31.4.1 ~ R4.3.31	民間事業者に対する模範的かつ先導的な事業等を展開するとともに、施設の管理運営のノウハウを蓄積し、他の民間事業者へ継承していくため、本市スポーツ行政の一翼を担う「公益財団法人福岡市スポーツ協会」を非公募で指定。
地区体育施設 (中央体育館)	1	市民局	スポーツ施設課	092-711-4099	公益財団法人福岡市スポーツ協会		H29.4.1 ~ R4.3.31	民間事業者に対する模範的かつ先導的な事業等を展開するとともに、施設の管理運営のノウハウを蓄積し、他の民間事業者へ継承していくため、本市スポーツ行政の一翼を担う「公益財団法人福岡市スポーツ協会」を非公募で指定。
福岡市総合体育館	1	市民局	スポーツ施設課	092-711-4099	福岡照葉アリーナ株式会社	清水建設(株)、美津濃(株)、(株)旭工務店、宮川建設(株)、(株)創建サービス、積水ハウス(株)	H30.12.1 ~ R16.3.31	PFI事業で整備された施設であり、整備と運営を同じ事業者が包括的に行うため。
福岡市立あゆみ学園	1	こども未来局	こども発達支援課	092-711-4178	社会福祉法人福岡市社会福祉事業団		R2.4.1 ~ R7.3.31	福岡市立あゆみ学園は、心身障がい福祉センターや療育センターと連携し、主に肢体不自由児を対象とした通園施設として、民間施設では行っていない概ね1歳児からの早期療育や機能訓練を実施するなど、本市における先駆的・先導的役割を果たしている。 今後も、これらの役割を果たしていく必要があり、幅広い専門的知識・経験を有し、適切な施設運営が可能である法人は、福岡市社会福祉事業団以外にないため。
福岡市立西部療育センター	1	こども未来局	こども発達支援課	092-711-4178	社会福祉法人福岡市社会福祉事業団		R2.4.1 ~ R7.3.31	福岡市立西部療育センターは、心身障がい福祉センターとともに、心身障がい児に対する相談・診断、早期療育の本市における中核施設として、療育及び通園事業を実施するだけでなく、市内の他の障がい児施設、幼稚園、保育所に対しても障がい児療育についての指導を行うなど、本市における先駆的・先導的役割を果たしている。 今後もこれらの役割を果たしていく必要があり、幅広い専門的知識・経験を有し、適切な施設運営が可能である法人は、福岡市社会福祉事業団以外にないため。
福岡市立東部療育センター	1	こども未来局	こども発達支援課	092-711-4178	社会福祉法人福岡市社会福祉事業団		R2.4.1 ~ R7.3.31	福岡市立東部療育センターは、心身障がい福祉センターとともに、心身障がい児に対する相談・診断、早期療育の本市における中核施設として、療育及び通園事業を実施するだけでなく、市内の他の障がい児施設、幼稚園、保育所に対しても障がい児療育についての指導を行うなど、本市における先駆的・先導的役割を果たしている。 今後もこれらの役割を果たしていく必要があり、幅広い専門的知識・経験を有し、適切な施設運営が可能である法人は、福岡市社会福祉事業団以外にないため。
福岡市立小呂保育所	1	こども未来局	事業企画課	092-711-4114	福岡市漁業協同組合		R2.4.1 ~ R7.3.31	福岡市立小呂保育所は離島に設置されたへき地の保育所であり、地理的条件から保育従事者の確保など安定的に管理する能力を有する候補者が限定される。 また、小呂島で唯一の公共的団体である福岡市漁業協同組合は地域と密接な関係にあり、現在も良好な管理運営を行っていることから、引き続き福岡市漁業協同組合を指定管理者とすることが適当であるため。
福岡市科学館	1	こども未来局	企画課	092-711-4188	株式会社 福岡サイエンス&クリエイティブ	株式会社トータルメディア開発研究所、凸版印刷株式会社、コニカミノルタプラネリウム株式会社、株式会社N TTファシリティーズ、株式会社匠建築研究所、宮川建設株式会社、日建建設株式会社、株式会社島田電気商会	H29.10.1 ~ R14.9.30	PFI事業で整備された施設であり、整備と運営を同じ事業者が包括的に行うため。

福岡市公の施設一覧【非公募】(2020年4月1日現在)

施設名	施設数	所管課		連絡先	指定管理者	構成企業 (指定管理者が共同事業者の場合)	指定期間	非公募とした理由
福岡市立急患診療所	6	保健福祉局	地域医療課	092-711-4264	一般社団法人福岡市医師会		R2.4.1 ~ R7.3.31	民間医療機関の休診等により市民の診療機会が制限される平日夜間、休日、盆及び年末年始において、救急患者への適切な医療を提供するためには、多岐にわたる診療科の医師をはじめ、多数の医療従事者を確保する必要があり、福岡市医師会では、そのネットワークを活用して、各医療機関等による派遣協力や二次診療体制が整備されており、昨今の医療従事者の確保が困難な状況の中で、この条件を満たす団体は他にいないため。
福岡市立障がい者生活・就労支援施設 (ももち福祉プラザ)	1	保健福祉局	障がい企画課	092-711-4248	社会福祉法人福岡市社会福祉事業団		R2.4.1 ~ R5.3.31	介護から訓練まで幅広い支援を行う多機能型施設であり、強度行動障がい者の支援など高度専門的な取り組みを行っており、このような高度専門的知識を有し、中立・公平性を生かして民間事業者と連携した取り組みが可能であるのは社会福祉事業団以外にないため。
福岡市立心身障がい福祉センター	1	保健福祉局	障がい企画課	092-711-4248	社会福祉法人福岡市社会福祉事業団		R2.4.1 ~ R7.3.31	医師、言語聴覚士、理学療法士など多職種の職員による高度専門的な支援を行っており、このような職員を安定的に確保し、幅広い障がいに対応できるのは、社会福祉事業団以外にないため。
福岡市葬祭場	1	保健福祉局	生活衛生課	092-711-4273	公益財団法人ふくおか環境財団		R2.4.1 ~ R7.3.31	PFI的手法で整備した施設であるため。
マリンメッセ福岡A館	1	経済観光文化局	MICE推進課	092-711-4345	一般財団法人福岡コンベンションセンター		H31.4.1 ~ R6.3.31	財団は、ノウハウやネットワークを活かし、本市のMICE戦略の実現や、3施設の一体運営による施設の有効活用を図るとともに、これまで高い利用率を維持しながら、健全で安定的な施設運営を行っており、これらの実績等から財団による管理運営が最適であるため。
福岡国際会議場	1	経済観光文化局	MICE推進課	092-711-4345	一般財団法人福岡コンベンションセンター		H31.4.1 ~ R6.3.31	財団は、ノウハウやネットワークを活かし、本市のMICE戦略の実現や、3施設の一体運営による施設の有効活用を図るとともに、これまで高い利用率を維持しながら、健全で安定的な施設運営を行っており、これらの実績等から財団による管理運営が最適であるため。
福岡市千代音楽・演劇練習場	1	経済観光文化局	文化施設課	092-733-5113	西部ガス興商株式会社		H31.4.1 ~ R6.3.31	他の民間施設等と一体的に整備されている施設で、管理も一体的に行うことが合理的であるため、他の民間施設の管理者を指定管理者とするもの。
博多座	1	経済観光文化局	文化施設課	092-733-5113	株式会社博多座		H31.4.1 ~ R6.3.31	施設の設置目的、実施する事業の専門性等から判断して、当該施設の管理運営を他の団体が行うことは困難であるため。
はかた伝統工芸館	1	経済観光文化局	地域産業支援課	092-441-3303	ラブエフエム国際放送株式会社		H31.4.1 ~ R3.3.31	はかた伝統工芸館の運営については、冷泉小学校跡地(はかた伝統工芸館の敷地を含む。)活用の検討状況を踏まえて判断する必要があることから、今回の指定期間を2年としており、この2年という指定期間を考慮すると、現在の指定管理者の蓄積された経験を活かし、継続的にサービス・管理を行わせることが効果的・効率的であるため。
福岡市油山牧場	1	農林水産局	農業振興課	092-711-4852	一般社団法人 福岡市乳牛育成協会		H29.4.1 ~ R3.3.31	施設の設置目的、実施する事業の専門性等から判断して、他に当該施設の管理運営を行うことができる団体が存在しないため。
福岡市海づり公園	1	農林水産局	漁港課	092-711-4372	福岡市漁業協同組合		H28.4.1 ~ R3.3.31	海づり公園の運営については、施設付近の生息魚種やその生態、潮流等に熟知したスタッフの確保、及び福岡市漁業協同組合の組合員である漁業者の理解と協力(施設周辺海域の漁業権を有している同組合漁業者による施設周辺の操業自主規制など)が必要であり、これらの要件を満たし、安定的にかつ円滑に事業を実施できる団体が他にいないため。

福岡市公の施設一覧【非公募】(2020年4月1日現在)

施設名	施設数	所管課		連絡先	指定管理者	構成企業 (指定管理者が共同事業者の場合)	指定期間	非公募とした理由
福岡市営住宅 (東区, 博多区, 中央区, 南区, 早良区, 西区)	137	住宅都市局	住宅管理課	092-271-2551	福岡市住宅供給公社		H30.4.1 ~ R5.3.31	福岡市営住宅の管理については、公営住宅法に基づく管理代行制度により福岡市住宅供給公社が実施している。同制度の対象外である改良住宅の管理などの業務についても、福岡市住宅供給公社を指定管理者とすることで管理運営を一体化し、業務効率化を図るため。
福岡市営住宅 (城南区)	—	住宅都市局	住宅管理課	092-271-2551	福岡市住宅供給公社		H31.4.1 ~ R5.3.31	福岡市営住宅の管理については、公営住宅法に基づく管理代行制度により福岡市住宅供給公社が実施している。同制度の対象外である改良住宅の管理などの業務についても、福岡市住宅供給公社を指定管理者とすることで管理運営を一体化し、業務効率化を図るため。
福岡市公園(舞鶴・東平尾)	2	住宅都市局	みどり運営課	092-711-4407	公益財団法人福岡市緑のまちづくり協会		H28.4.1 ~ R3.3.31	2公園については、大規模なスポーツ施設や国史跡を有するなど特殊性があり、公益財団法人福岡市緑のまちづくり協会には指定管理者制度導入前から管理を委託しており、これまで本市と共に都市緑化を推進すると共に、公園等の施設を安全円滑に管理運営してきた実績を有しているため。
福岡市営駐車場 (川端地下)	1	道路下水道局	駐車場施設課	092-711-4443	博多リバレイン管理株式会社		R2.4.1 ~ R7.3.31	他の駐車場等と一体的に整備されている施設で、管理も一体的に行うことが合理的であるため、他の駐車場の管理者を指定管理者とするもの。
福岡市自転車駐車場 (きらめき通り)	1	中央区	地域整備課	092-718-1093	株式会社サン・ライフ		H29.4.1 ~ R4.3.31	附置義務自転車駐車場と一体的な構造となっており、同ビル及び附置義務自転車駐車場の管理者が一体的に管理することで、合理的な管理運営が行えるため。
福岡市自転車駐車場 (天神ふれあい通り)	1	中央区	地域整備課	092-718-1093	特定非営利活動法人I-DO		H30.4.1 ~ R3.3.31	天神地区に位置する自転車駐車場施設であり、天神地区の近隣の路上駐輪場を管理している現指定管理者が一体管理することで、共通する作業の効率化や管理経費削減が望めるため(指定期間は他施設の終期と合わせている)。
福岡市自転車駐車場 (博多駅筑紫口)	1	博多区	自転車対策・生活環境課	092-419-1071	近鉄ビルサービス(株)		R1.9.1 ~ R6.3.31	近鉄博多ビルの建物管理者である近鉄ビルサービス株式会社が、市営駐輪場と近鉄博多ビル駐輪場を一体的に管理することに合理性があるため。
福岡市立南市民センター	1	南区	生涯学習推進課	092-559-5172	太平ビルサービス株式会社		R2.4.1 ~ R3.3.31	当センターは、令和3年4月以降全面的な改修工事を予定しており、指定期間は1年間である。この場合、新たに指定管理者を選定しても、施設の管理運営に要する様々なノウハウを習得し、円滑に業務を行えるようになるには期間が短かすぎることに加え、市民サービスの向上や効率性の観点からも現指定管理者が持つノウハウを活用することが適しているため。
福岡市ヨットハーバー	1	港湾空港局	港湾管理課	092-282-7134	博多港開発・ササキコーポレーション 共同事業者	博多港開発株式会社, 株式会社ササキコーポレーション	H31.4.1 ~ R3.3.31	民営化の検討を行う2年間という限定的な期間であること及び利用者へのサービス提供などの継続性を考慮し、現指定管理者による管理運営が適当であるため。
博多港の港湾施設 (港湾運営会社の運営に係る埠頭群, 臨港交通施設及び緑地を除く)	1	港湾空港局	港営課	092-282-7190	博多港ふ頭株式会社		H31.4.1 ~ R6.3.31	博多港の港湾施設は、一般的な公の施設の管理運営とは異なり、博多港全体の岸壁、上屋、野積場等といった様々な施設を公平性、公共性を担保しつつ、一体的、総合的に管理し運営する必要があることから、港湾施設それぞれに指定管理者を指定し管理運営を行わせることは非効率的、非現実的である。したがって、港湾施設を一つの施設とみなし、一元的に管理運営を行わせる必要があり、この業務を実施できる団体は、港湾施設の総合的な管理運営を目的として設立され、現在まで誠実かつ適正に業務を実施してきた実績がある博多港ふ頭株式会社以外にはないものと考えられるため。
福岡市立雁の巣児童体育館	1	教育委員会	生涯学習課	092-711-4653	福岡市立雁の巣児童体育館管理運営委員会		R2.4.1 ~ R7.3.31	当施設は、地域に根ざした施設として制度導入以前から地元団体により適切に管理運営がなされていることや、その設置経緯も踏まえ、地元団体を指定管理者として指定するもの。

※施設数には条例上分館として位置づけているものを含む。

※市営住宅(中央区, 南区, 城南区)33施設は公募・非公募が重複するため、施設数は公募のみで計上。

福岡市公の施設一覧【直営】(2020年4月1日現在)

施設名	施設数	所管課	連絡先	指定管理者を導入していない理由
福岡市立空港周辺共同利用会館	17	市民局 公民館支援課	092-711-4654	市による一般的な管理と、利用者である地域住民による自主的な管理が行われるなど共働が図られているため。
福岡市公民館	150	市民局 公民館支援課	092-711-4654	市による一般的な管理と、利用者である地域住民による自主的な管理が行われるなど共働が図られているため。
福岡市立人権のまちづくり館	10	市民局 地域施策課	092-711-4253	設置目的の達成のため、直営とする必要があるため。また、国は、設置目的から直営でなければ補助金の交付対象としていない。
福岡市立集会所	29	市民局 地域施策課	092-711-4253	地域住民が地域の実情等に応じて適切・柔軟に対応することが望ましく、また、光熱水費の支払いなど市による一般的な管理を除けば、鍵管理や清掃等の一部の施設管理業務等であり、指定管理導入のメリットが少ないため。
福岡市社領スポーツ広場	1	市民局 スポーツ施設課	092-711-4099	市による維持補修・光熱水費の支払い等の一般的な管理を除けば、施設管理運営にかかる業務は鍵の管理や清掃、利用者の受付等であり、指定管理者制度の導入による包括的な管理運営を行うメリットが見込めないため。
地区体育施設(総合西市民プール)	1	市民局 スポーツ施設課	092-711-4099	大規模改修工事に伴い施設が休館中であり、休館中の業務もほぼ発生しないため、指定管理者制度を導入するメリットがない。
福岡市立保育所	7	こども未来局 指導監査課	092-711-4262	保育の指導監査など、保育行政を行うための人材育成や、災害時の対応など、行政が担うべき領域を行うとともに、区の子育て支援事業のバックアップを行うため。
福岡市立歯科急患診療所	1	保健福祉局 地域医療課	092-711-4264	歯科急患診療所は県歯科医師会館内県口腔保健センターを借り受けており、施設の管理業務を行っていないことから、平成27年4月1日より歯科急患診療事業を業務委託とした。
福岡市立老人いこいの家	135	保健福祉局 高齢福祉課	092-711-4881	光熱水費の支払いなど市による一般的な管理を除くと、施設管理に係る経費は地域の鍵管理人に対する報酬くらいであり、指定管理導入のメリットが少ないため。
福岡市墓地	216	保健福祉局 生活衛生課	092-711-4273	墓地の経営主体は、旧慣使用権に基づき財産区等、墓地利用者であり、管理運営に関しても墓地利用者が自ら行うべきものことから、指定管理者による効率的な運営は見込めない。
福岡市玄界島火葬場	1	保健福祉局 生活衛生課	092-711-4273	火葬される故人が事実上玄界島の島民に限定されている。また、平成17年の福岡県西方沖地震以来、火葬実績は1件である、現在、島民は島外本土の斎場・火葬場を利用されており、指定管理者による効率的な運営は見込めない。
福岡市リサイクルプラザ(臨海3Rステーション)	1	環境局 家庭ごみ減量推進課	092-711-4039	臨海リサイクルプラザは、臨海工場と一体的に整備された施設で、施設管理は市が行っている。また、平成13年に開設する際、多様化する市民ニーズに対応したごみ減量・リサイクルを進めるには、市民の深い理解と不断の努力が必要不可欠であることから、市民自らの手による「ごみ減量・リサイクル活動の輪」を広げるために、当該施設の運営は市民ボランティア団体(NPO法人)の主体的取り組みに委ねることとしているため。
福岡市保健環境研究所	1	環境局 環境科学課	092-831-0660	市民の生活や生命の安全に関する施設で、極めて公共性が高いため。
福岡市姪浜買物広場	1	経済観光文化局 地域産業支援課	092-441-3303	広場面積は506.73㎡で、清掃等の軽易な管理は商店街が無償で自主的に実施している。現状では直営で管理した方が効率的かつ経済的であるため。
福岡市赤煉瓦文化館	1	経済観光文化局 文化財活用課	092-711-4666	市による新たな活用や、文化財建造物としての長期的な保存にむけた検討を実施中であるため、当面は指定管理者の導入を見送る。
福岡市埋蔵文化財センター	1	経済観光文化局 埋蔵文化財センター	092-571-2921	文化財の確実かつ安全な管理を行っていく必要があるため、長期的見通しをもった運営が求められるが、指定管理者制度でその運営基準を満たすことは困難である。具体的には発掘現場との連絡調整と技術的支援、収蔵資料の分類保管、保存処理、資料公開や貸出、学校現場等での教育活動等を行っているが、いずれも本市文化財専門職員としての知識経験を必要とする特殊な業務である。そのため、仕様書やマニュアルによる業務の引継ぎが極めて困難であり、指定管理者制度に移行した場合、業務の質の低下、非効率化を招く恐れが大きい。
福岡市美術館	1	経済観光文化局 美術館事業管理課	092-714-6055	美術館の大規模改修・リニューアルにあたって、設計・建設から維持管理・運営までを一括して民間事業者へ委ねるPFI方式での実施を決定しており、指定管理者制度と同等の効果が得られるため。
福岡アジア美術館	1	経済観光文化局 アジア美術館運営課	092-263-1100	指定管理者制度について、福岡市美術館における取組みの効果等を踏まえつつ、福岡アジア美術館における民間ノウハウの活用について検討を行う。
福岡市博物館	1	経済観光文化局 博物館運営課	092-845-5011	指定管理者制度の導入を含め、施設の今後のあり方等について検討を行っている。

福岡市公の施設一覧【直営】(2020年4月1日現在)

施設名	施設数	所管課	連絡先	指定管理者を導入していない理由
福岡市田園スポーツ広場	3	農林水産局 農業振興課	092-711-4852	田園スポーツ広場は米の生産調整の一環として休耕水田を利用して設置しており、隣接した水田の所有者をはじめとする地域住民との協議や調整が必要な中で、地権者からなる管理組合に市から業務委託を行うことで地権者や地域住民の理解や協力を得ている。 しかし、地権者と1年間の借地契約を毎年度締結しているが、相続等により早急に土地返還を要求されることもあり運営自体が不安定であるため、複数年指定を前提とする指定管理者制度はなじまないため。
福岡市背振牧場	1	農林水産局 農業振興課	092-711-4852	施設の今後のあり方等について検討を行っている。
漁港	8	農林水産局 漁港課	092-711-4372	施設利用者が特定の団体(漁業協同組合)に限られており、市の一般的な管理とともに、現在同団体によって自主的な管理が行われていることから、指定管理者を導入するメリットが少ないため。
福岡市集落排水処理施設	8	農林水産局 漁港課	092-711-4372	市民の生活や生命の安全に関する施設で、極めて公共性が高いため。
福岡市中央卸売市場	3	農林水産局 市場課	092-711-6404	市場関係業者への許認可や監視・監督業務は、卸売市場法の規定により市長に専属的に付与された行政処分であり、指定管理者に委託することができないことから、導入による効果が限定されるため。また、市場施設については、利用者が市場関係者に限られており、市の管理とともに市場関係者による自主管理が行われていることから、指定管理者制度はなじみ難い。導入するとしても、管理を行える者が、市場業務に精通する関係者に限られるため。
公園(区所管の公園)	1,654	住宅都市局 みどり運営課	092-711-4407	市と地域住民による共働管理について検討中であるため。
福岡市動植物園	1	住宅都市局 動物園・植物園	092-531-1960	動植物園再生事業(平成18～37年度)を実施しており、民間へ一部運営委託を行っているものの希少生物の保護繁殖(種の保存)、調査研究、環境教育など公益性の高い使命も担うため、指定管理者制度には馴染まない。
道路……………※	1	道路下水道局 路政課 道路維持課	092-711-4458 092-711-4488	道路法の規定に基づき直営
福岡市自転車駐車場(無料)	43	道路下水道局 自転車課	092-711-4468	本市の無料自転車駐車場については、管理員配置による管理を行っておらず、コスト削減など指定管理者導入のメリットが少ないため。
福岡市下水道……………※	1	道路下水道局 下水道管理課 施設管理課	092-711-4534 092-711-4516	市民の生活や生命の安全に関する施設で、極めて公共性が高いため。
河川……………※	1	道路下水道局 河川課	092-711-4497	河川法の規定に基づき直営
福岡市営渡船……………※	1	港湾空港局 客船事務所	092-291-1085	市民の生活や生命の安全に関する施設で、極めて公共性が高いため。
福岡市水道……………※	1	水道局 総務課	092-483-3104	市民の生活や生命の安全に関する施設で、極めて公共性が高いため。
福岡市工業用水道……………※	1	水道局 総務課	092-483-3104	市民の生活や生命の安全に関する施設で、極めて公共性が高いため。
福岡市地下鉄……………※	1	交通局 総務課	092-732-4105	福岡市(交通局)は、自ら敷設した鉄道線路を使用して運送事業を行うものとして国土交通大臣より第1種鉄道事業者としての許可を受けている。また、鉄道事業者がその管理を全面的に他者に行わせることは鉄道事業法上認められていない。
福岡市立小学校	145	教育委員会 教育政策課	092-711-4412	学校教育法の規定に基づき直営
福岡市立中学校	69	教育委員会 教育政策課	092-711-4412	学校教育法の規定に基づき直営
福岡市立高等学校	4	教育委員会 教育政策課	092-711-4412	学校教育法の規定に基づき直営
福岡市立特別支援学校	8	教育委員会 教育政策課	092-711-4412	学校教育法の規定に基づき直営
総合図書館分館(東図書館を除く)	9	教育委員会 総合図書館運営課 総合図書館図書サービス課	092-852-0618 092-852-0605	指定管理者制度の導入を含め、施設の今後のあり方等について検討を行っている。
福岡市民防災センター	1	消防局 防災センター	092-847-5990	センターで実施する防災教育事業、火災予防広報事業、講習事業等については、防災・人命救助活動の実経験で培った高度かつ専門的な知識・技術が必要であるため直営としている。

※施設数には条例上分館として位置づけているものを含む。

※道路, 上下水道, 工業用水道, 河川, 渡船, 地下鉄については, 便宜上1施設としている。