

「平成26年度市営中浜町住宅34棟耐震等改修事業 募集要項等」に関する第2回質問回答書

No	資料名	頁／ 様式	該当箇所			タイトル	質問	回答	
1	募集要項	16	6	3	(1)	ク	ファイル	ファイルの再利用に不向な素材とはどんなものを指すのでしょうか。一般的に使用されているファスナー付紙製の本形式のファイルの使用はよろしいでしょうか。	再利用不向きな素材については、事業者の判断によるものとします。なお、ファスナー付紙製ファイルの使用は可能です。
2	募集要項	16	6	3	(1)		二次審査 (提案審査) に関する提出書類	様式7-2、7-3において縮尺については敷地全体が分かる図面とし、1/250以外での計画図として差し支えないでしょうか。	ご理解のとおりです。
3	発注仕様書	10	2	4	(4)	イ	耐震改修計画の作成及び第三者機関の判定取得	現況耐震診断結果は第三者機関の判定取得済と考えて良いでしょうか。取得なしとすれば、診断、補強計画共に判定取得が必要でしょうか。	発注仕様書P2に記載のとおり、耐震診断結果の第三者機関の判定は未取得です。今回の判定取得については、10月24日付公表の質問回答No.19のとおりとします。
4	第二次審査 提案書						様式5-2	騒音、振動等の数量を記入する表(他の表共)は、耐震改修、外壁改修、防水改修他すべての集計と考えてよろしいでしょうか。	ご理解のとおりです。施工期間すべてを対象とします。
5	第二次審査 提案書						様式5-2	上記に関連して、他の表共わかりやすくするために表を多少アレンジしてもよろしいでしょうか。	原則、様式のとおりとしますが、表の体裁等は適宜アレンジすることは、可能です。
6	第二次審査 提案書						様式5-2	駐車場等の使用不可となる期間について、代替の駐車場が確保できればゼロとしてよろしいでしょうか。	現駐車場の使用が不可となる期間を記載し、代替駐車場を確保している場合は、備考欄にその旨やその概要(場所・台数等)記述してください。
7	第二次審査 提案書						様式5-2	住戸のバルコニー等の使用不可となる期間は外壁塗装時、防水時、耐震工事時等があります。その全体を通しての期間を記入するのでしょうか。又は1住戸当たりの最大の使用不可日数を記入した方が良いのでしょうか。	工事期間全体をとおしての日数とし、備考欄に、バルコニーの使用不可期間が最大となる住戸とその室番号について、記載してください。
8	第二次審査 提案書						様式5-2	工事期間中のガードマンの配置人数については、工事状況で日によって変動しますが、その最大時の人数を記入するのでしょうか。	変動する場合は、「○～○人」と人数を記載し、適宜、変動の理由やそれぞれの人数の期間等を備考欄で補足してください。

No	資料名	頁／ 様式	該当箇所				タイトル	質問	回答
9	第二次審査 提案書						様式5-2, 3, 4, 5	各技術提案書の補足説明や図を入れた添付資料(様式6の添付資料とは別)をつけてよろしいでしょうか。もしよろしければその書類の大きさ(A4かA3)及び枚数制限があればご指示ください。	添付資料は、様式集に定めたもののみとします。
10	質問回答 No.15の2)						最大層塑性 率	弊社の制震ブレース工法での地震応答解析は、立体解析を実施するため、質点系解析による最大層塑性率は、算出しておりません。考慮しなくてもよろしいでしょうか。	最大層塑性率が算出できない場合は、考慮しなくても結構です。但し、最大層間変形角及び最大せん断力については、10月24日付公表の質問回答No.15のとおりとします。
11	質問回答 No.15の2)						許容限度速 度	弊社の制震ブレース工法で採用するダンパーは、摩擦ダンパーですので、速度依存性はなく、オイルダンパー等を想定したダンパーの最大速度に関する許容限度速度については考慮しなくてもよろしいでしょうか。	ダンパーについては、使用するダンパーの性能の範囲内で使用することとします。