

博多港港湾計画資料（案）

— 軽易な変更 —

平成 26 年 7 月

博多港港湾管理者

福岡市

目 次

変更理由	1
1 港湾環境整備施設計画に関する資料	2
(1) 緑地の規模及び配置	
2 土地造成及び土地利用計画に関する資料	4
(1) 土地利用計画	
3 港湾の効率的な運営に関する事項に係る資料	6
(1) 臨海部物流拠点の形成を図る区域	
4 環境保全に関する検討	7
5 博多港地方港湾審議会名簿	8

変 更 理 由

アイランドシティ地区において、臨海部物流拠点の形成を促進する観点から、土地利用計画および港湾環境整備施設計画を変更するとともに、臨海部物流拠点の形成を図る区域を変更する。

1 港湾環境整備施設計画に関する資料

(1) 緑地の規模及び配置

表 1 - 1 緑地の規模及び配置

地区名	面積 (ha)	主な用途	規模の考え方	配置の考え方
アイランドシティ地区	14.6	親水 修景	親水機能および修景機能を確保しつつ、臨海部物流拠点の形成を促進する観点から、緑地規模の見直しを行うもの。	既定計画どおり、海や陸からの良好な景観形成等を図るため、アイランドシティ地区の外周に配置する。



図1-1 緑地計画変更箇所図(既定計画)



図1-2 緑地計画変更箇所図(今回計画)

2 土地造成及び土地利用計画に関する資料

(1) 土地利用計画

アイランドシティ地区の土地利用計画を次のとおり変更する。

表 2-1 土地利用計画の変更内容

地区名	変更前		変更後		変更理由
	土地利用	面積 (ha)	土地利用	面積 (ha)	
アイランド シティ地区	緑地	2.0	港湾関連用地	2.0	臨海部物流拠点の形成促進を図る観点から、緑地を港湾関連用地に変更する。
	港湾関連用地	1.0	緑地	1.0	良好な港湾環境の形成を図る観点から、港湾関連用地を緑地に変更する。

表 2-2 土地利用計画

(今回計画)

(単位:ha)

地区名 \ 用途	埠頭用地	港湾関連用地	都市機能用地	交通機能用地	緑地	その他緑地	合計
アイランドシティ地区	(72.1) 72.1	(98.3) 98.3	155.9	(25.5) 25.5	(35.1) 35.1	15.6	(231.0) 402.5

注1 ()は、港湾の開発、利用及び保全並びに港湾に隣接する区域の保全に、特に密接に関連する土地利用計画で内数である。
注2 端数整理のため、内訳の和は必ずしも合計とはならない。

(既定計画)

(単位:ha)

地区名 \ 用途	埠頭用地	港湾関連用地	都市機能用地	交通機能用地	緑地	その他緑地	合計
アイランドシティ地区	(72.1) 72.1	(97.3) 97.3	155.9	(25.5) 25.5	(36.1) 36.1	15.6	(231.0) 402.5

注1 ()は、港湾の開発、利用及び保全並びに港湾に隣接する区域の保全に、特に密接に関連する土地利用計画で内数である。
注2 端数整理のため、内訳の和は必ずしも合計とはならない。



図 2 - 1 港湾計画図 (既定計画)

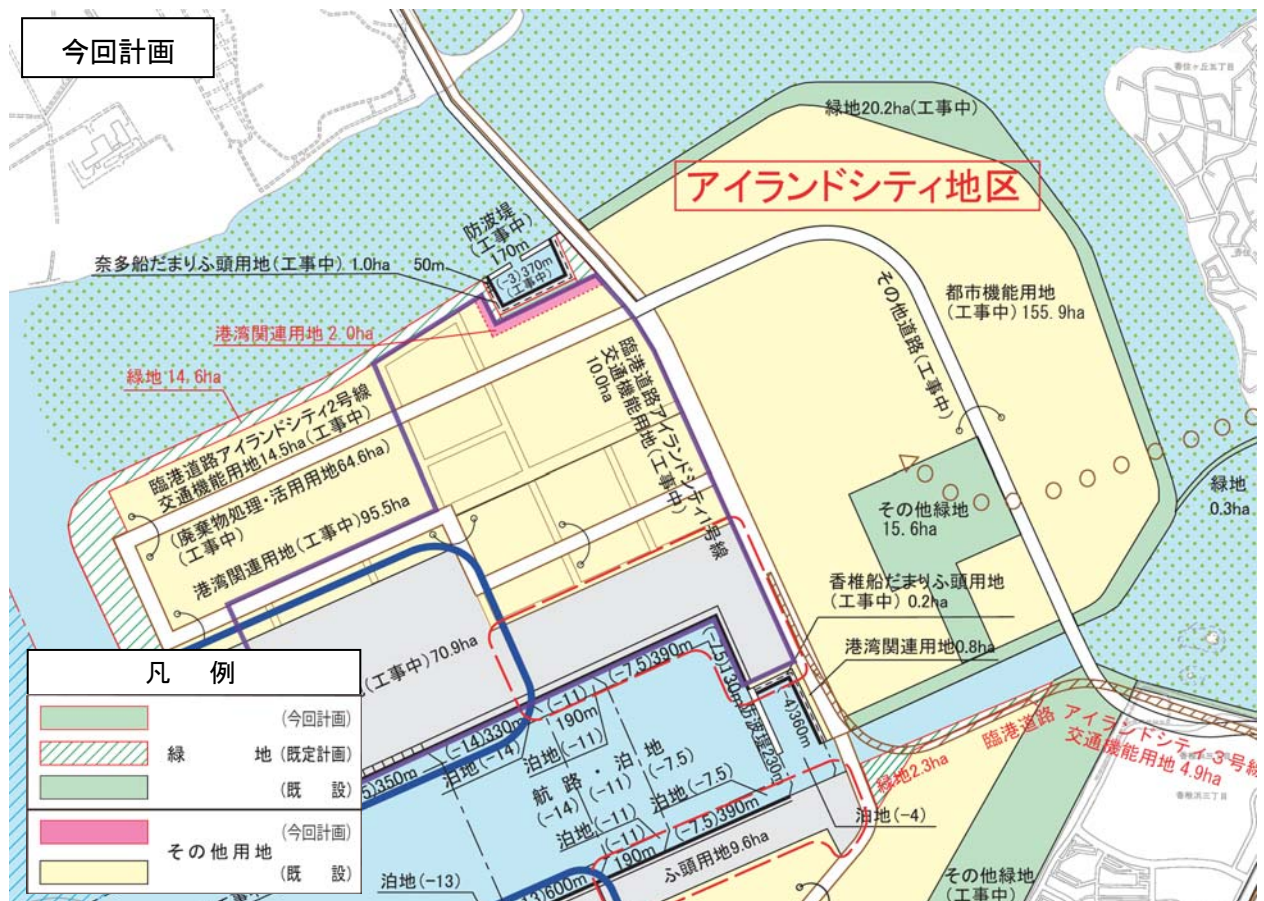


図 2 - 2 港湾計画図 (今回計画)

3 港湾の効率的な運営に関する事項に係る資料

(1) 臨海部物流拠点の形成を図る区域

土地利用計画の変更に伴い、臨海部物流拠点の形成を図る区域を次のとおり変更する。

既定計画

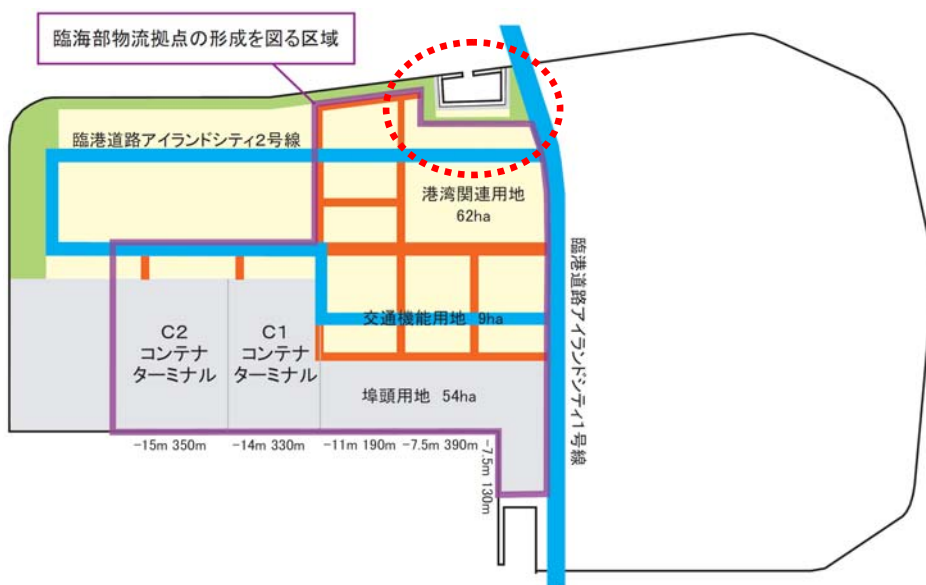


図3-1 形成計画図（既定計画）

今回計画

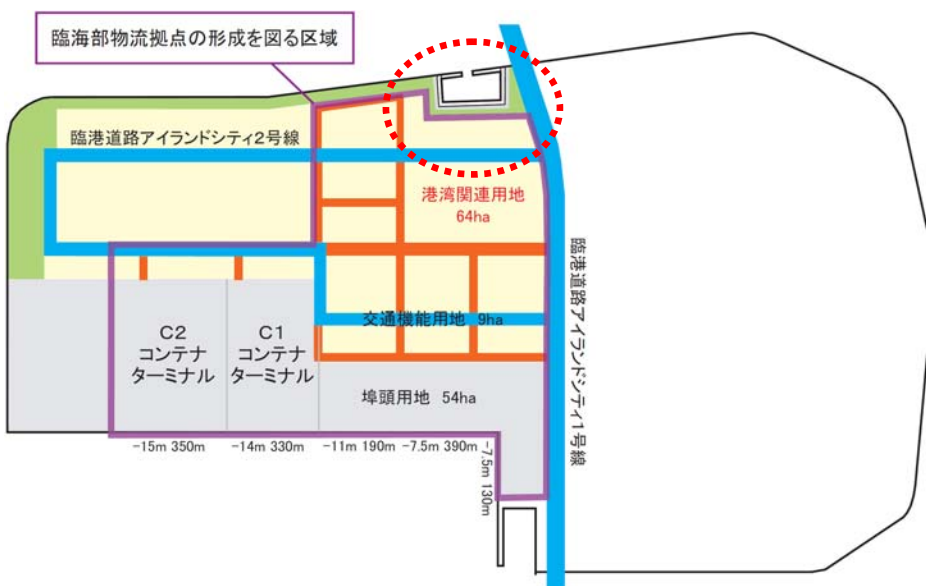


図3-2 形成計画図（今回計画）

4 環境保全に関する資料

今回の計画変更に伴う新たな負荷はほとんどなく、環境に及ぼす影響は軽微なものと考えられる。

5 博多港地方港湾審議会名簿

	役 職	氏 名
顧 問	福岡県知事	小川 洋
	福岡県議会議長	加地 邦雄
	福岡市議会議長	森 英鷹
	福岡商工会議所会頭	末吉 紀雄
	財務省門司税関長	今野 孝一
学識経験者	特定非営利活動法人九州キラキラみなとネットワーク理事長	大谷 鮎子
	九州大学大学院新キャンパス計画推進室教授	坂井 猛
	九州大学特任教授<工学研究院 海域港湾環境防災共同研究部門>	善 功企
	九州大学名誉教授	樗木 武
	福岡商工会議所専務理事	中村 仁彦
	九州大学大学院経済学研究院教授	星野 裕志
	九州工業大学教授<情報工学研究院>	安河内 恵子
港湾関係者	外航船主代表<日本郵船(株)九州支店長>	大西 秀典
	福岡汽船船主会会長<九州郵船(株)代表取締役社長>	竹永 健二郎
	博多港運協会会長<相互運輸(株)代表取締役社長>	岩崎 純
	博多港臨港地区倉庫対策協議会会長<住友倉庫九州(株)社長>	藤井 勝
	博多水先区水先人会会長	藤瀬 一則
	(一社)博多港振興協会会長	角川 敏行
	(公社)福岡貿易会会長	並田 正一
	全日本海員組合九州関門地方支部地方支部長	漢那 太作
	全日本港湾労働組合九州地方博多支部執行委員長	山中 直樹
	博多地区海運組合理事長<齋藤海運(株)取締役社長>	齊藤 通直
県議会議員		今林 久
市議会議員	第3委員会委員	津田 信太郎
	第3委員会委員	大石 修二
	第3委員会委員	高木 勝利
	第3委員会委員	江藤 博美
	第3委員会委員	田中 しんすけ
	第3委員会委員	笠 康雄
	第3委員会委員	綿貫 英彦
	第3委員会委員	橋田 和義
関係行政機関	国土交通省九州地方整備局長	岩崎 泰彦
	第七管区海上保安本部福岡海上保安部長	野見山 慎吾
	国土交通省九州運輸局次長	久保田 秀夫
	財務省門司税関博多税関支署長	湊 裕司
	厚生労働省福岡検疫所長	東 威志
	福岡県県土整備部長	村山 一弥

