令和２年度市営壱岐住宅新築工事の事業概要について

1　工事概要

当住宅は，「福岡市市営住宅ストック総合活用計画」に基づき，令和２年度から令和４年度にかけて建設を行ったものである。

- 用　　途：共同住宅
- 構　　造：RC造　10階建
- 延 べ 面 積：4,163.55 ㎡
- 住戸パターン：4DK　10戸、　3DK　10戸，　2DK-2　20戸、　2DK-1　30戸　計70戸

2　工事内容

(1) 工　事　名：令和２年度市営壱岐住宅新築工事
(2) 工　　期：令和２年9月16日～令和4年4月8日まで
(3) 工　事　費：755,533,900円（税込契約金額）
(4) 工 事 場 所：福岡市西区壱岐団地
(5) 工 事 内 容：鉄筋コンクリート造10階建ての共同住宅を建設したもの。
(6) 工事発注者：（設計・監督）住宅都市局住宅部住宅建設課
(7) 請　負　者：西中洲樋口・旭建設工事共同企業体
代表者　株式会社西中洲樋口建設　代表取締役　樋口　征男
株式会社旭工務店　代表取締役　吉弘　真二

(8) 特に優れた事項

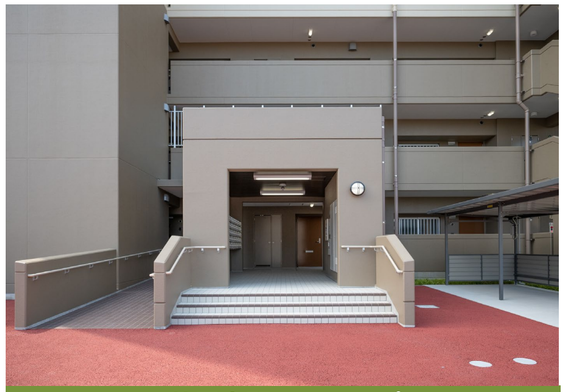
- 施工精度が高く仕上がりの状態が良好であった。
- 創意工夫や品質管理に積極的に取組み，ＪＶの技術と経験を生かした検査と管理によって，高い品質をもち,工事を完了させた。
- 作業員の安全対策や快適な作業環境の形成に関する工夫を行い，安全管理に努めたため、無事故で，工事を完了させた。
- 一人一花運動や工事現場のイメージアップに取り組むことで，周辺住民や地域とのコミュニケーションを図り，地域との調和や安らぎへの配慮が見られた。

3　位置図

4　建物状況

建物全景：北東面

建物全景：南西面・南東面


共用玄関・スロープ

共用廊下

ＤＫ・和室（４ＤＫ）

洗面所（２DK）