

# アイランドシティ・未来フォーラム

アイランドシティ整備事業について、多くの皆さんとともに考える機運を高め、事業への理解や共感を得ながら、アイランドシティにおける市民の豊かな暮らしを支える「みなとづくり」や「まちづくり」を着実に推進するため、まちづくりを先導するプロジェクトなどの新たな取り組みについて、様々な立場の方から広く意見をいただくことを目的にフォーラム（委員会）を開催しています。

## 第1回フォーラム開催！！

平成23年7月30日（土）15：40～17：50 福岡市役所 15階講堂

### ◆現地視察

初回ということで、フォーラムに先立ち、アイランドシティの現地視察を行いました。国際コンテナターミナルでの実際のコンテナの積み下ろしや照葉パビリオン、照葉のまちを見た後、アイランドタワーからアイランドシティ全体を眺望しました。



■照葉パビリオン内の様子

### ◆アイランドシティ整備事業の現状等について

まずは、アイランドシティの現状を知っていただくため、福岡市のみなとづくりやまちづくり、アイランドシティ整備事業の概要と現状、アイランドシティの立地特性などを説明した後、意見交換が行われました。委員から出された主な意見は以下のとおりです。

### ◆主な意見

- ★博多、福岡のランドマークになるよう素敵な場所になったらいい。
- ★港づくりとまちづくりを分離せず、二つの機能を強化しながら、一つの島として調和させる理念が何か議論すべき。
- ★港湾施設、住環境はますます充実してきたが、産業立地はほとんど進んでいない。
- ★まちづくりエリアでは、博多湾全体、福岡市全体を見たときの都市機能の充実強化として、どういう機能を持たせられるのか。
- ★物流というダイナミズム、エネルギー、商品を通じた情報の交換をまちのダイナミズムにつなげ、福岡市全体のダイナミズムをここで見せるような中核文化経済施設が必要
- ★まちづくりでは、よその地域よりも先端に行く、アジアの中でもリーダーで素晴らしいと言われるようなものをつくるべき。
- ★起債して分譲で返すやり方で産業立地が成り立つのか。分譲だけでなく証券化による流動化等も使い、事業用定期借地等で事業者が一度に多額の投資をしない仕組みが必要など



■フォーラムの様子

## 次回

次回は、8月20日（土）13時30分から市役所15階講堂で、「アイランドシティの都市機能等」をテーマとして開催します。