

第24回博多港地方港湾審議会資料

# 博多港港湾計画資料（案）

— 一部変更 —

平成22年2月

博多港港湾管理者  
福岡市

# 目 次

変更理由	1
1 土地造成及び土地利用計画に関する資料	2
2 環境保全に関する検討	5
3 博多港地方港湾審議会名簿	6

## 変 更 理 由

- 1 アイランドシティ地区において、新青果市場等の立地に伴い、臨海部物流拠点の形成を図る区域の機能強化に資する土地利用に対応するため、土地利用計画を変更する。
- 2 東浜ふ頭地区において、土地利用形態の変化に対応するため、土地利用計画を変更する。

# 1 土地造成及び土地利用計画に関する資料

## (1) 土地利用計画

アイランドシティ地区において青果物の物流活動の増進を図る施設（新青果市場等）の用に供するため、また、東浜ふ頭地区において、周辺土地利用状況の変化に適切に対応し、一般的都市機能の用に供するため、土地利用計画を次のとおり変更する。

表 1-1 土地利用計画の変更内容

地区名	変更前		変更後		変更理由
	土地利用	面積(ha)	土地利用	面積(ha)	
アイランドシティ地区	工業用地	23.0	港湾関連用地	23.0	青果物の物流活動の増進を図る施設用地として活用を図るため、工業用地を港湾関連用地に変更
東浜ふ頭地区	工業用地	4.0	都市機能用地	4.0	地区全体の土地利用の適切な規制、誘導を図るため、工業用地を都市機能用地に変更

表 1-2 土地利用計画

(今回計画)

(単位:ha)

	埠頭用地	港湾関連用地	交流厚生用地	工業用地	都市機能用地	交通機能用地	緑地	合計
アイランドシティ地区	(72.1) 72.1	(97.3) 97.3	(6.6) 6.6			(24.5) 24.5	(36.1) 51.7	(236.6) 401.6
東浜ふ頭地区	(13.1) 13.1	(28.6) 28.6		(25.4) 25.4		(9.4) 9.4		(76.5) 80.5

注1 ( )は、港湾の開発、利用及び保全並びに港湾に隣接する区域の保全に、特に密接に関連する土地利用計画の内数である。

注2 今回の変更に係る地区についてのみ記載した。

注3 端数処理のため、内訳の和は必ずしも合計とはならない。

(既定計画)

(単位:ha)

	埠頭用地	港湾関連用地	交流厚生用地	工業用地	都市機能用地	交通機能用地	緑地	合計
アイランドシティ地区	(72.1) 72.1	(74.3) 74.3	(6.6) 6.6	(23.0) 23.0		(24.5) 24.5	(36.1) 51.7	(236.6) 401.6
東浜ふ頭地区	(13.1) 13.1	(28.6) 28.6		(29.4) 29.4		(9.4) 9.4		(80.5) 80.5

注1 ( )は、港湾の開発、利用及び保全並びに港湾に隣接する区域の保全に、特に密接に関連する土地利用計画の内数である。

注2 今回の変更に係る地区についてのみ記載した。

注3 端数処理のため、内訳の和は必ずしも合計とはならない。

アイランドシティ地区

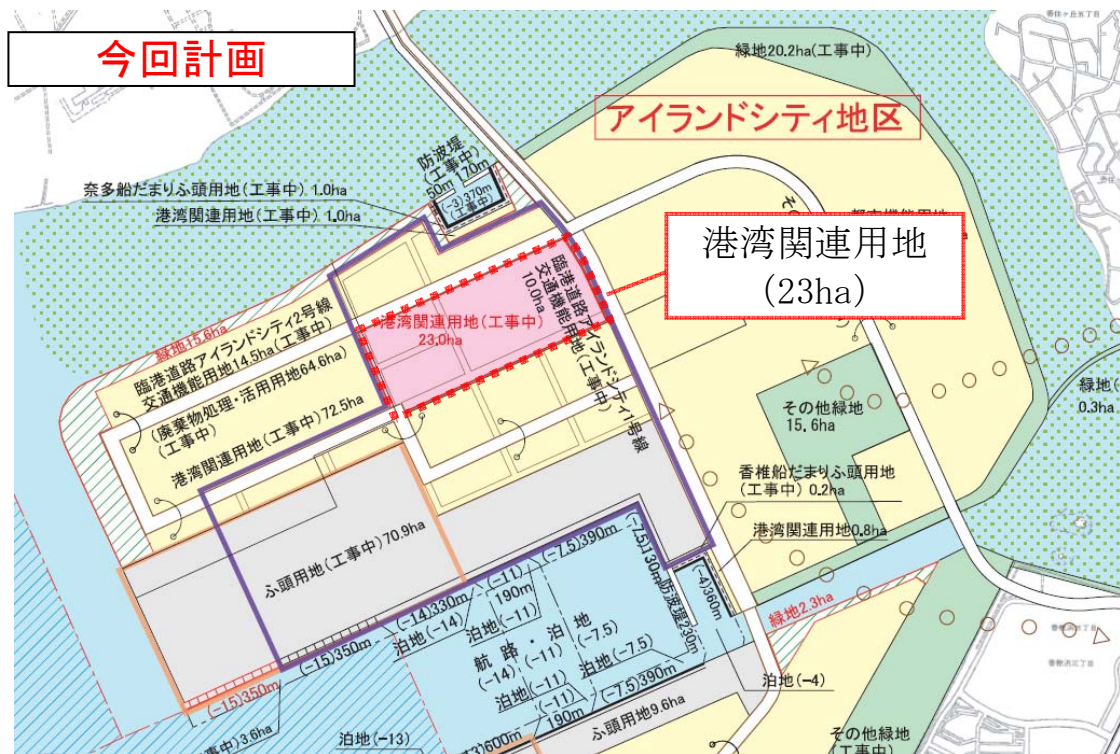
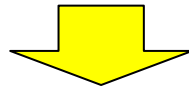


図 1-1 港湾計画図の変更について (アイランドシティ地区)



東浜ふ頭地区

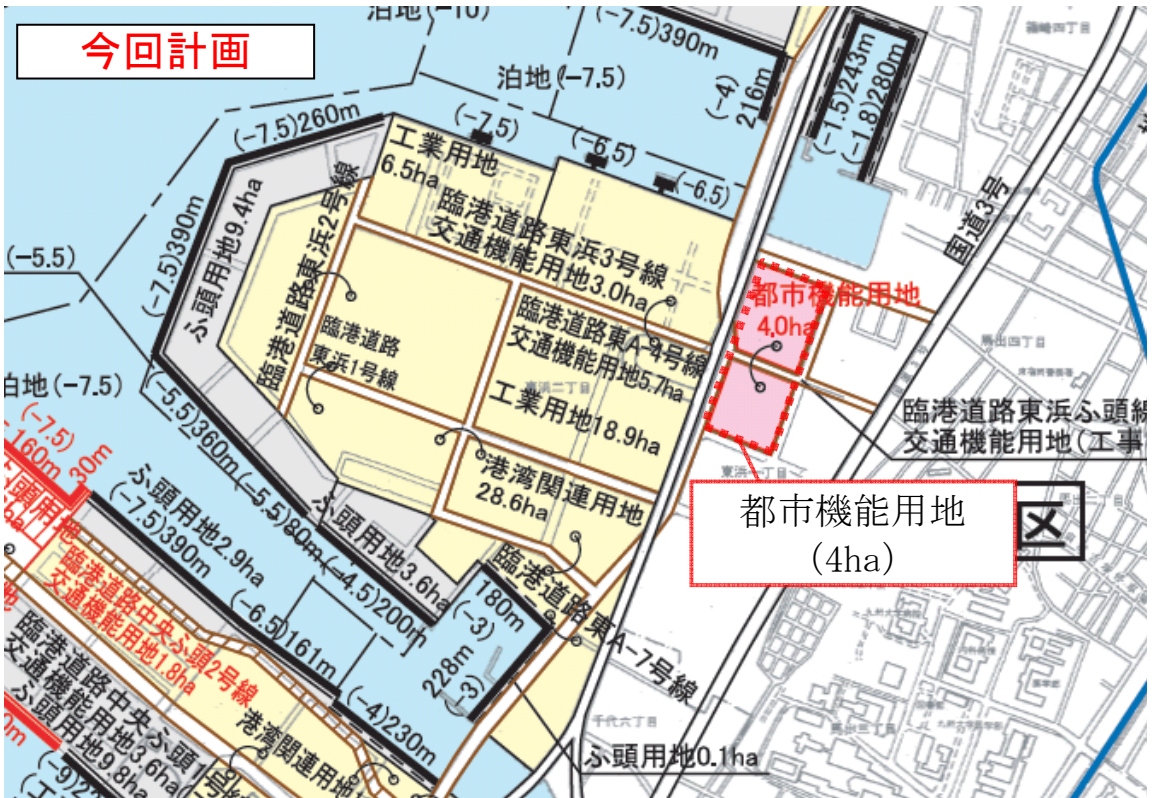
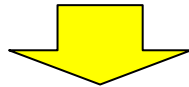
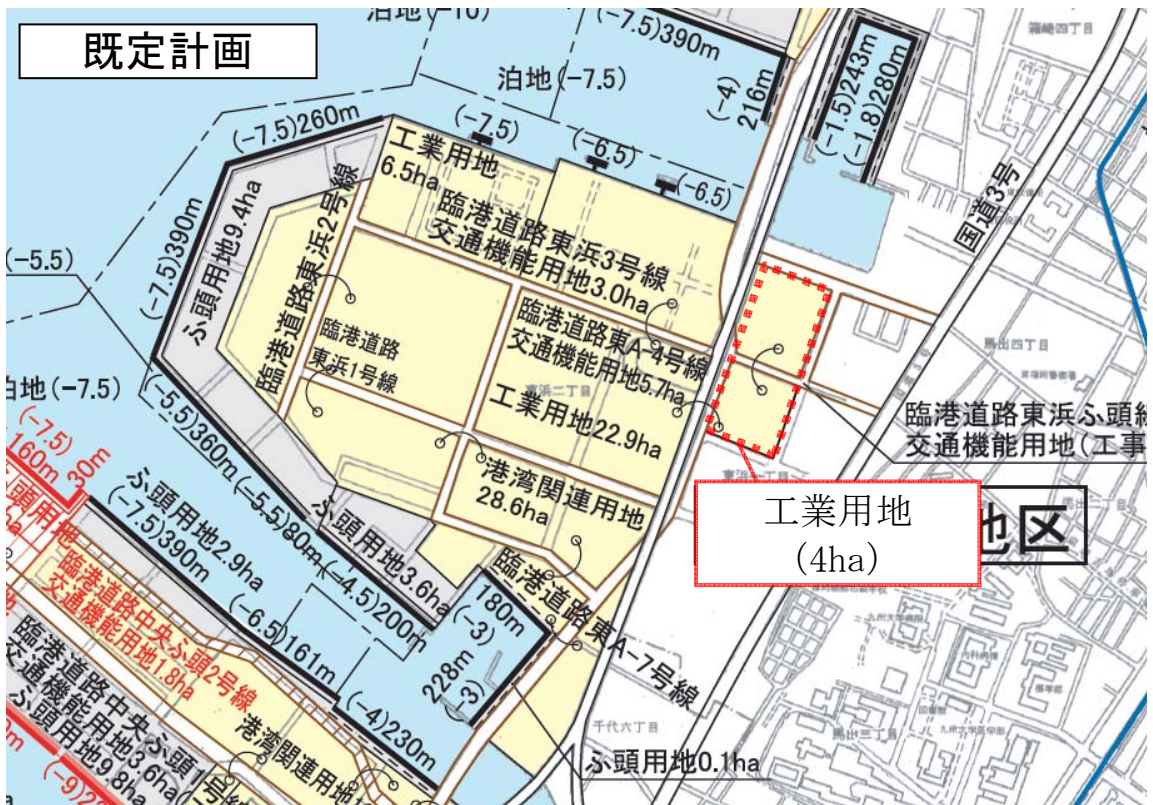


図1-2 港湾計画図の変更について（東浜ふ頭地区）

## 2 環境保全に関する検討

今回の計画変更は、工業用地を港湾関連用地及び都市機能用地に変更するものであるため、環境に及ぼす影響は軽微なものと考えられる。

### 3 博多港地方港湾審議会名簿

	役 職	氏 名
学識経験者	福岡大学教授	井上 信昭
	九州共立大学教授	小島 治幸
	九州大学大学院教授	善 功企
	九州工業大学大学院准教授	安河内 恵子
	特定非営利活動法人九州キラキラみなとネットワーク理事長	大谷 鮎子
	(社)九州経済連合会常務理事	坂梨 正雄
	(財)九州経済調査協会常務理事	高木 直人
	(財)福岡アジア都市研究所理事長	樗木 武
	福岡商工会議所専務理事	橋本 洸
港湾関係者	外航船主代表	三枝 正明
	福岡汽船船主会会長	竹永 健二郎
	博多港運協会会長	八尋 脩
	博多港臨港地区倉庫対策協議会会長	川本 享二
	博多水先区水先人会会長	大川 豊彦
	(社)博多港振興協会会長	角川 敏行
	(社)福岡貿易会会長	並田 正一
	全日本海員組合九州関門地方支部地方支部長	田中 利行
	全日本港湾労働組合九州地方博多支部執行委員長	山中 直樹
	博多地区海運組合理事長	斉藤 通直
県議会議員		井上 貴博
市議会議員	第3委員会委員	津田 たかし
	第3委員会委員	おばた 久弥
	第3委員会委員	久保 浩
	第3委員会委員	玉井 輝大
	第3委員会委員	倉元 達朗
	第3委員会委員	外井 京子
	第3委員会委員	木村 幾久
	第3委員会委員	高山 博光
関係行政機関	国土交通省九州地方整備局長	岡本 博
	第七管区海上保安本部福岡海上保安部長	石塚 照美
	国土交通省九州運輸局次長	澤山 健一
	経済産業省九州経済産業局産業部長	山崎 隆生
	財務省福岡財務支局理財部長	芥川 義清
	財務省門司税関博多税関支署長	福岡 良一
	厚生労働省福岡検疫所長	横田 勉
	農林水産省福岡農政事務所長	岩垂 肇
	福岡県県土整備部長	増田 博行
福岡市職員	福岡市環境局長	吉澤 温
	福岡市経済振興局長	渡辺 正光
	福岡市農林水産局長	谷口 芳満
	福岡市住宅都市局長	井上 隆治