

【住宅ローン控除の記載例】

※新築又は購入に係る借入金等（1件）について、住宅借入金等特別控除の適用を受けた場合の例

● 住宅借入金等特別控除申告書

● 給与支払報告書

年分 給与所得者(特定増改築等)住宅借入金等特別控除申告書

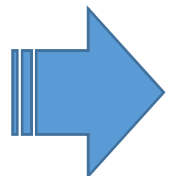
年調整の際に、次のとおり(特定増改築等)住宅借入金等特別控除を受けたいので、申告します。

給付の支払者の名称(氏名)	福岡 太郎	
給付の支払者の所在地(住所)	あなたの住所又は居所	

新築又は購入に係る借入金等の計算	増改築等に係る借入金等の計算
借入金の年末残高	増改築等に係る借入金等の年末残高
19,750,000	19,750,000
増改築等の費用の額	増改築等の費用の額
12,500,000	22,500,000
増改築等の費用の額のうち居住部分の費用の額の占める割合	増改築等の費用の額のうち居住部分の費用の額の占める割合
80.00%	100%
特定取得に該当する住宅借入金等特別控除額	19,750,000
19,750,000	

特定取得に該当する場合には記載あり

1 1 2 平成29年7月24日(特定)



● 給与所得・退職所得に対する所得税源泉徴収簿

申告による所得控除	①	所得控除の金額	
生命保険料の控除額	②	①のうち国民年金保険料等の金額	
地震保険料の控除額	③		
配偶者(特別)控除額	④		
扶養控除額、基礎控除額及び障害者等の控除額の合計額	⑤		
所得控除額の合計額	⑥		
差引徴収額(⑤-⑥)及び源泉徴収額	⑦	188,700	5-1
(特定増改築等)住宅借入金等特別控除額	⑧	197,500	5-2
年額所得税額(⑦-⑧、マイナスの場合10)	⑨		
年間年税額(⑨×102.1%)	⑩		

② 給与支払報告書(個人別明細書)

住宅借入金等特別控除申告書と所得税源泉徴収簿から転記をお願いします。

5 188,700

5-1 と 5-2 の少ない方を記載

住宅借入金等特別控除の内訳	住宅借入金等特別控除の内訳
1 住宅借入金等特別控除(特) 197,500	2 住宅借入金等特別控除(特) 1,975,000

1 氏名 福岡太郎 区分 H29 7 24

2 氏名 福岡太郎 区分 住(特)

3 氏名 福岡太郎 区分 住(特)

4 氏名 福岡太郎 区分 住(特)

5 氏名 福岡太郎 区分 住(特)

31

● ②の区分の欄には、適用を受けている控除の区分を下記のように記載します。

- 「住」…… 一般の住宅借入金特別控除(増改築を含みます)
 - 「認」…… 認定住宅の新築等に係る住宅借入金等特別控除
 - 「増」…… 特定増改築等に係る住宅借入金等特別控除 ⇒ [市・県民税の住宅借入金等特別控除の対象外](#)
- ※「住(特)」「認(特)」「増(特)」… 特定取得(住宅等を購入した際の消費税が8%等)に該当する場合は、後部に(特)を付記します。