

# 建替えに伴う住宅用地の認定申告書

**記載例**

令和元年12月1日

あて先(福岡市 中央 区長)

申告者

住所 福岡市中央区天神一丁目8-1

氏名 福岡 太郎



電話番号 092-711-4111

住宅用地	土地所在地	地積 m <sup>2</sup>	所有者氏名または名称	取得年月
	福岡市中央区天神一丁目321番1	123:45	福岡 太郎	昭和 60年 4月

住宅用建物	建替前家屋	家屋番号		床面積 m <sup>2</sup>		所有者氏名または名称	建築年月	
		福岡市中央区天神一丁目321番1		建床	75:50	福岡 太郎	昭和 60年 11月	
				延床	140:30			
		種類	構造	地上階数	戸数	延床面積 m <sup>2</sup>		解家年月
		専用住宅	木造	鉄骨鉄筋コンクリート造	1 2 3 4 5	住宅部分	140:30	平成 31年 1月
	共同住宅	鉄骨造	鉄筋コンクリート造	6 7 8 9 10	その他の部分			
	併用住宅	軽量鉄骨造	コンクリートブロック造	11 12 13 14 15	合計	140:30		
	建替後家屋	種類	構造	地上階数	戸数	延床面積 m <sup>2</sup>		建築確認年月
		専用住宅	木造	鉄骨鉄筋コンクリート造	1 2 3 4 5	住宅部分	150:25	平成 31年 4月
		共同住宅	鉄骨造	鉄筋コンクリート造	6 7 8 9 10	その他の部分		
併用住宅		軽量鉄骨造	コンクリートブロック造	11 12 13 14 15	合計	150:25		
建築後の所有者氏名または名称		建築着手年月	完成予定年月					
福岡 太郎		令和 31年 5月	令和 2年 1月					
建替え中の住宅認定内容								
敷地		制限		政令		適区	戸数	

(注) 完成した家屋が住宅以外(当該申告書の内容と異なる場合を含む。)のものであった場合、当該年度の翌年度に係る賦課期日までに住宅が完成しなかった場合等については、当該年度分の固定資産税又は都市計画税について、改めて非住宅用地として課税する場合があります。