

平成 30 年度 6 回福岡市開発審査会 会議録

開催日	平成 30 年 10 月 31 日 (金) 午後 3 時 00 分から 午後 4 時 00 分まで	場所	福岡市役所 1503 会議室
出席者	委員	千綿会長, 清原委員, 柴田委員, 西岡委員	
	福岡市	住宅都市局 開発・建築調整課 土肥課長, 大庭係長, 中野係長, 後郷係長, 新宮, 高畑	

凡例：以下において、○は委員、△は福岡市職員の発言を示す。

第 17 号議案

〈その他のもの〉

○「夜間救急動物病院」の施設名称は一般的なのか。通常、名称に「夜間」や「救急」はつけないように思うが。

△診療時間が午後 9 時から翌日午前 5 時までの予定であり、夜間専用の施設であるためである。
なお、現在の施設も同様の診察時間となっている。

○夜間救急なので、獣医が常駐、当直しているのか。

△そうである。

○動物病院が開院した平成 16 年に建築許可が必要であったのではないか。

△必要であったが建築基準法上の手続きが不要であったことなどの理由から行われていなかった。

○今回は追認するという形になるのか。

△結果的にそのような形になるが、既成事実は考慮せず新規に許可できると判断した。

○申請者は福岡市の委託事業も行っているのか。

△そうである。

○市街化抑制の観点から例えば沿道サービス施設などに限って認めている地域となるが、動物病院は附議基準にないため「その他のもの」として扱うことになる。市街化を促進するおそれがなく、市街化区域での立地が困難であるという観点から判断願いたい。

(採決)

○ 承認する。