

平成 26 年度 3 回福岡市開発審査会会議録

開催日	平成 26 年 9 月 29 日 (月) 午後 4 時 00 分から 午後 4 時 45 分まで	場所	15 階 1503 会議室
出席者	委員	多賀直恒 (会長)、千綿俊一郎、井原隆博、川上陽平	
	福岡市	矢野部長、梅崎課長、岡田係長、渡邊係長、松尾卓哉	

凡例：以下において、○は委員、△は福岡市職員の発言を示す。

第 5 号議案

〈附議基準の改正（追加）：定住化対策として行われる賃貸住宅への用途変更〉

- 定住化対策としての専用住宅の賃貸化は地元からの要望なのか。
- △ はい。コミュニティの維持や活性化を図りたいという意向から、賃貸化を望んでいる地域がある。
- 現在借りて住みたいという方はいるのか。
- △ 定住化対策を行う担当部署からは、数件の空き家について借家希望者がいることは聞いている。
- 他都市は賃貸化を認めているのか。
- △ 賃貸化ではなく、属人性のない住宅について賃貸を認めている都市は多い。
- 賃貸化を認めるのは空き家の戸建て専用住宅に限るのか。
- △ はい。
- 承認する。