

## 令和5年度 福岡市市有施設への太陽光発電設備導入事業

No.	質問日	回答日	対象資料	対象箇所	質問内容	回答
1	11月8日	11月9日	法人概要書	2. 共同事業者の構成	代表法人:〇〇社 構成員:××社(設計・施工・保守・管理) 上記 構成で参加予定です。構成の役割・構成員①、②の具体的な意味と記入方法をご教授下さい。	左記の場合、代表法人以外の構成員は、××社の1社だけであるので、様式2の”2. 共同事業者の構成”構成員の役割にある構成員①の右欄に、各社の役割を簡潔に記載してください。②以降は構成員が2社以上ある場合に記載します。 (××社で設計・施工・保守・管理を行うのであれば、右欄に“設計・施工・保守・管理”など、簡潔に記載するまた、“構成員の概要”の●構成員①の表に××社の情報を記載してください。
2	11月8日	11月9日	公募要領書	4、(1)事業者の構成	グループ会社の××社の立ち位置はEPCの認識ですがEPCは協力事業者なのかそれとも共同事業者なのか。 また、共同事業者の意味合いがSPCなのか。	EPC(設計・調達・建設を行う事業者)が本事業の全部、または、大部分を主体的に行う場合は、共同事業者となりえます。 本事業における協力事業者とは、本事業者、または、共同事業者の指示によって、下請負契約等で本事業の一部分を委託され行う者のことをいいます。協力事業者が行う部分の例として、本事業者、または、共同事業者の委託により、太陽光発電設備を設置するための建物の構造計算書の照査をしたり、太陽光発電設備の基礎工事のみを工事したりすることが考えられます。 本事業における共同事業者は、SPC(特別目的会社)を指すものではありません。
3	11月8日	11月9日	公募要領書	4、(2)事業者の参加資格	③、④の資格証の写しはEPCで準備でいいのか？	EPC(設計・調達・建設を行う事業者)のもので問題ありません。 一級建築士・電気主任技術者免状及び建設業許可は、共同事業者又は、協力事業者のいずれかの免状等の写しで構いません。
4	11月8日	11月9日	公募要領書	5. 提出書類(3)参加に係る書類	契約書の雛形を提出する形で問題ないでしょうか。	類似事業の履行実績を示す契約書または、協定書等の写しは、雛形ではなく、類似事業の契約相手方と交わったものであることが必要です。但し、契約の相手方、提案者の社名、事業期間、PPAの長期継続事業、又は、太陽光発電設備のリース事業である契約内容が分かれば、契約金額や条項、印影等の支障のある部分については、墨消したもので構いません。
5	11月24日	12月4日	(別紙1)令和5年度 福岡市市有施設への太陽光発電設備導入事業候補施設一覧	東部水処理センターおよび西部水処理センター	電気主任技術者が市職員選任ですが、弊社資産の太陽光発電設備に関する電気主任者業務をお願いすることは可能でしょうか。可能な場合は無償/有償の有無と有償の場合は見積取得方法についてご教授ください。	PPAで設置する発電設備の電気主任技術者の業務を市が選任する電気主任技術者が行うことは可能です。その場合は、無償ですが、太陽光発電設備の設置、運用、維持管理等において、自家用電気工作物の保安規定届、使用前自己確認結果届、基礎情報届、点検記録、電気事故報告等の電気事業法等の各種法令で定められる届出が必要な場合は、当該施設の電気主任技術者と協議の上、必要な点検、書類の作成等は、事業者の負担で行うものとし、届出の補助を行ってください。

## 令和5年度 福岡市市有施設への太陽光発電設備導入事業

No.	質問日	回答日	対象資料	対象箇所	質問内容	回答
6	11月24日	12月4日	別紙2 予想されるリスクと責任分担	工事段階-物価変動	事業者に○があるリスク負担となっておりますが、急激な物価変動(天災や暴動等の起因等)の際は協議とする理解でよろしいでしょうか。	天災・暴動等に起因して、急激な物価変動が起こったことにより事業への影響がある場合は、市と事業者で協議を行い対応を決定します。
7	11月24日	12月4日	別紙2 予想されるリスクと責任分担	支払関連-支払遅延・不能	「市施設使用料」とは誰から誰にへの支払いを指していますでしょうか？	太陽光発電設備を設置する際の施設の行政財産の目的外使用に伴う使用料は免除であるため、「別紙2 予想されるリスクと責任分担」のうち、「市施設使用料の支払いが遅延する場合の事業継続不能」は、本事業には、該当しません。
8	11月24日	12月4日	別紙2 予想されるリスクと責任分担	支払関連-金利	金利はハイパーインフレなど急激なものは協議に応じて頂ける認識でよろしいでしょうか。また、金利の変動は物価の変動も含まれる認識でよろしいでしょうか。	金利の変動は、物価の変動も含まれます。ハイパーインフレ等の急激な金利・物価変動は、事業への影響を確認したうえで、市と事業者の協議により、対応を決定します。
9	11月24日	12月4日	別紙2 予想されるリスクと責任分担	維持管理関連-計画変更 維持管理関連-運営	電力使用量の増減が用途の変更によるものであるかの因果関係はどのように定義されるでしょうか。(市と事業者の判断区分は協議による認識でよろしいでしょうか)	事業に影響を及ぼす大幅な電力使用量の増減が発生した場合は、市と事業者で協議の上、要因を分析しますが、原則、施設の使用電力は、運用状況や設備の更新等で必ず増減するものであり、使用電力量を確約することはできません。 但し、施設の廃止や用途を変更するなど、市の都合により大幅に電力使用量が変動することによるリスクは、「維持管理関連-計画変更」のリスクで示すように市の負担となります。
10	11月24日	12月4日	公募要領書 6. 企画提案書 の内容について	(1) 事業の実施内容(様式4-1) ② 太陽光発電設備及び蓄電設備容量(様式4-1-1)	事業者にて蓄電池容量(kWh)を検討することになっていますが、市として救済したい負荷設備や保持時間の考え方などがありますでしょうか。	施設の電力使用量等から、事業者の提案により蓄電池容量を検討のうえ、提案してください。 市として、蓄電池負荷の対象や保持時間は規定しません。
11	11月29日	12月4日	公募仕様書 3. 事業内容 (3)事業期間等	ウ 補助金限度額	年度合計の補助限度額は【別紙3】の認識だが、事業者が提案する施設に応じ補助限度額まで使い切れず、残ることになってしまったのか。	複数年度の設置提案をする場合における、市補助金の執行の考え方は別紙3のとおり、「前年度の市補助金を全額執行せずに、以後の年度の設置計画を提案することは不可」としております。  ただし、太陽光発電設備の機器費や工事費の規模によっては、補助限度額と同額とならないことが想定されますので、その場合は、補助金を有効に活用し、電気料金単価を抑えた提案を求めため、事業最終年度を除き、補助金の交付額が上限額の9割以上となる提案については、上記条件の例外として、提案を受け付けます。  なお、事業者決定後に、国交付金の内示状況や実施設計後の工事費の増減等によっては、事業者と市で協議し、施工年度の変更などを調整することにより、交付額が別紙3の補助限度額の9割以上とならないことがあります。

## 令和5年度 福岡市市有施設への太陽光発電設備導入事業

No.	質問日	回答日	対象資料	対象箇所	質問内容	回答
12	11月29日	12月4日	公募仕様書 3. 事業内容 (3)事業期間等	エ 補助金限度額	年度別の補助限度額は【別紙3】の認識で年度毎に使い切る必要があることは理解しているが、各年度毎に事業者が提案する施設に応じ補助限度額まで使い切れず、残ることになって良いのか。	質問11の回答をご参照ください。
13	11月29日	12月4日	公募仕様書 3. 事業内容 (4) 事業費用	ク 前項以外の国の交付金事業等	一般的な補助金では同一施設に複数補助がされることはないと考えています。「提案単価から、充当された交付金に基づく自家消費料金単価低減を行わなければならない。」とありますので想定されている事業がありましたらご教授ください。	ご質問のとおり、環境省の「地域脱炭素移行・再エネ推進交付金(重点対策加速化事業)」(以下、本交付金)は、他の補助金との併用ができませんことから、本交付金の活用を前提としています。ただし、本交付金と比較して、補助率が高い等、交付条件の良い補助金が、今後本事業に充当できるようになった場合は、本事業に充当する補助金を変更する場合があります。
14	11月29日	12月4日	(様式4-2-1) 事業収支計画	②の内訳	支出項目は適時、追加してよろしいか。それとも記載してある項目のみ記載すべきか。	必要に応じて、適宜項目を追加し、収支に過不足がないように記載してください。
15	12月7日	12月7日	提案書	提案施設数	6グループ27施設全ての施設でPPAを行う提案をしないといけないのか。一部の施設でPPAを行う提案で構わないか。	福岡市の地球温暖化対策計画の事務事業編である「福岡市役所地球温暖化対策率先実行計画」では、国の政府実行計画と同様の“自家消費を主目的とした太陽光発電設備を導入・拡大し、2030年度までに設置可能な施設等の約50%以上(2040年度までに100%)に設置する。”という目標を設定しており、この目標達成に向けて、PPAにより設置を進めているところです。  本公募では、施設での電力消費が少なく太陽光発電設備の設置面積を大きく取れない公民館や、工事費がより高額となる離島の女界小中学校等についても設置対象とし、できるだけ多くの施設に設置を進めたいと考えていることから、設置施設数と設置グループ数が多い提案を重視した配点としておりますが、必ずしも全施設に太陽光発電設備及び蓄電池を設置する提案でなくても構いません。  なお、少数の施設に安価なサービス単価で大容量の太陽光発電設備及び蓄電池を設置するような、サービス単価と設備容量を重視した提案よりも、幅広い施設グループでより多くの施設に設置するような、設置施設数を重視した提案の方が提案の評価点が高くなります。
16	12月11日	12月13日	公募仕様書 3. 事業内容 (1)基本事項	エ 余剰電力	余剰電力の売電は可とのことだが、系統に逆潮出来ることを市で確認済みとの認識で良いのか。それとも、事業者が一般送配電事業者へ個別に確認すべき内容か。	系統への逆潮流の可否に関して、市では一般送配電事業者と協議は行っておりません。提案内容に応じて、事業者により確認を行ってください。 なお、事業者決定後の一般送配電事業者との連系協議、接続申請等により、系統への接続制限や提案から発電設備の変更等が生じる場合は、市と事業者で協議し、事業内容を決定します。
17	12月11日	12月13日	構造計算書	玄界小中(体育館棟).pdf 講堂兼体育館の傾斜屋根	傾斜屋根の積載荷重の記載がある構造計算書または図面を追加でご提供頂けないでしょうか。	別途、12月14日までに、公募参加者全員に、玄界小中学校体育館棟の構造計算書の電子データを送付いたします。
18	12月11日	12月13日	(別紙1)令和5年度 福岡市市有施設への太陽光発電設備導入事業 候補施設一覧	対象施設	拠点によっては高潮などのハザードマップの対象となる拠点もあります。「地域脱炭素移行・再エネ推進交付金(重点対策加速化事業)」の執行において、問題ないとの認識でよろしいでしょうか。	今回公募の対象としている施設については、「地域脱炭素移行・再エネ推進交付金(重点対策加速化事業)」の執行において特段の問題はありません。

## 令和5年度 福岡市市有施設への太陽光発電設備導入事業

No.	質問日	回答日	対象資料	対象箇所	質問内容	回答
19	12月15日	12月20日		共通	所有者はPPA事業者ですが盤や電設資材等は公共工事仕様になるのでしょうか？ 電線管(金属管)は景観も考慮し塗装仕様になるのでしょうか？	原則、公共工事仕様としています。但し、公共工事仕様に準拠できない機器や資材等も考えられますし、維持管理上の支障にならない部分や太陽光発電設備の機能に影響をしない等の部分の仕様は、公共工事仕様としない方が、市と事業者にとって好ましい場合も考えられます。詳細の施工仕様については、事業者決定後の協議により決定します。
20	12月15日	12月20日		共通	高圧受電盤の改造が伴いますが見積をメーカーへ依頼しても年内提出が難しいとの事です。民間ベースでの積算で宜しいでしょうか。	提案では、工事費の根拠資料の提出は求めておりません。但し、提案していただく自家消費料金単価には、太陽光発電設備、蓄電池の設置、運用、維持管理等、本事業の目的を達成するために必要となる一切の諸経費が含まれますので、原則、PPA契約時の単価が、提案された単価を上回ることは認めません。
21	12月15日	12月20日		共通	屋上防水の改修工事をされる際、事業者側で一時撤去が必要かと思いますが、再設置までの期間のパネル保管場所等、ご協力いただくことは可能でしょうか。	提案の太陽光パネルの設置枚数や設置する施設の状況等にもよるため、一概に言えませんが、施設管理者が運営上支障がないと判断すれば、協力は可能です。なお、太陽光発電パネルの架台基礎を高くする等で屋上防水の改修工事が可能な工法であれば、必ずしも、パネルの一時撤去再取り付けの提案でなくても構いません。
22	12月15日	12月20日		共通	蓄電池を設置する場合、災害時に供給する負荷はPPA事業者で判断してよろしいでしょうか。 (無停電対応不可)	質問10の回答を参照してください。なお、実際の蓄電池供給負荷等は、提案内容を基本として、事業者決定後の協議により決定します。
23	12月15日	12月20日		共通	全停電は可能でしょうか。又、全停電するにあたり仮設電気は容量の算定等もありますので、別途でも宜しいでしょうか？	施設の点検等に合わせた停電作業は可能です。
24	12月15日	12月20日		共通	陸屋根施工について、部分防水(漏水保証無)での積算で宜しいでしょうか？ また、部分防水可能な場合施工方法について今後のメンテナンスを考慮した施工方法(将来防水改修工事実施を想定した施工方法)での提案で宜しいでしょうか？	防水保証期間中の施設は、既設の防水施工業者に太陽光発電設備基礎の防水補修を依頼する等を行い、防水保証を継続するよう努めてください。 太陽光発電設備の設置に係る部分の防水工事の施工方法については、今後のメンテナンスを考慮した施工方法(将来の防水改修工事の実施を想定した施工方法)での提案としてください。
25	12月15日	12月20日		共通	ケーブルの種類について指定は御座いますでしょうか？ CDデータを見る限り基本的にエコケーブルの採用をしているかと思われませんが、一部CVTケーブルを使用している箇所があります。 (CVT記載参考 松島公民館幹線動力設備1,2階屋根平面図 No.5/15)	質問19の回答を参照してください。
26	12月15日	12月20日		小中学校全般	施工時期につきまして、土日のみでの施工できないのでしょうか。 若しくは施工期間にもよるかと思うのですが夏休み期間等の平日昼間に施工できるとの認識で宜しいでしょうか。	原則、施設の休館日での作業となります。 学校の施工に関しては、ご質問のとおり、夏休み等の長期休暇期間での施工は問題ありません。また、騒音、振動等が少なく、学校の運用に影響がない場合は、平日昼間の施工も認めることがあります。実際の施工計画は、事業者決定後の協議により決定します。
27	12月15日	12月20日		箱崎清松中学校	配線ルートにつきまして、現状配線ルートで架空配線となっているかと思われませんが 今回の太陽光のケーブルも同じく架空配線でも宜しいでしょうか。	架空配線での施工でも問題ありませんが、実際の施工計画は、事業者決定後の協議により決定します。

## 令和5年度 福岡市市有施設への太陽光発電設備導入事業

No.	質問日	回答日	対象資料	対象箇所	質問内容	回答
28	12月15日	12月20日	CDデータ 03.単線結線図 ほか電気図面 01.学校施設 02.東福岡特別 支援学校 電気図面(E- 04/55)	東福岡特別支援学校	増築校舎～既存校舎内電気室までの間の予備配管は 今回の太陽光工事で使用しても宜しいでしょうか？	実際の施工計画は、事業者決定後の協議により決定しますが、使用を認める場合もあります。
29	12月15日	12月20日	CDデータ 03.単線結線図 ほか電気図面 01.学校施設 03.西都小学校 西都小学校北 棟(E-07)	西都小学校	発電機が別途との記載がありますが設置されている場合は 用途は非常用でしょうか？	非常用の発電機です。
30	12月15日	12月20日	(別紙1)令和5 年度 福岡市 有施設への太 陽光発電設備 導入事業 候 補一覧	西都小学校 (講堂兼体育館屋根)	講堂兼体育館の屋根メーカー及び屋根の製品名がお分かりでし たら ご教授ください。	把握できず不明です。
31	12月15日	12月20日	CDデータ 03.単線結線図 ほか電気図面 02.玄海小中 学校 玄海小中電気 図面 (E-05)	玄界小中学校	校舎北棟3階～校舎南棟屋内キュービクル間のケーブル ラックは今回の太陽光工事で流用可能でしょうか？ 又、体育館棟～校舎棟までは架空配線可能でしょうか？  図面ではRFに空調機の記載がありますがGoogle航空写真 では空調機が無いように見受けられます。 どちらが正しいのでしょうか？	校舎北棟3階～校舎南棟屋内キュービクル間のケーブルラックは、本事業で使用できますが、設備、配管・配 線には、施設の電気工作物と識別のため、本事業のものであると分かるような明示をしてください。 体育館棟～校舎棟までの架空配線については、事業者決定後の協議により決定しますが、認める場合もあり ます。  RFには、空調機はありません。(空調室外機は主に地上に設置しています。)
32	12月15日	12月20日	CDデータ 03.単線結線図 ほか電気図面 03.公民館施設 01.八田公民館 電気(E-8)	八田公民館	電灯引込は1L-1でしょうか？ 若しくは他に引込盤を設置している場合は場所をご教授ください。	電灯引込は、提供した図面には電灯引込回路の記載がありませんが、引込開閉器盤(動力)と同じ盤にセパ レータで区切られた電灯引込回路があります。電灯系統の回路は、その屋外に設置している引込開閉器盤か ら、1L-1に接続されています。八田公民館の詳細電気図については、DVDで提供している以外で提供でき る資料がないため、事業者決定後に施設を調査し、施工計画を決定してください。
33	12月15日	12月20日	CDデータ 07.その他施設 図面 03.公民館施設 02.箱崎公民館 建築図面 A-09仕上表	箱崎公民館屋根	屋根形状で太陽電池モジュールの設置可否の判断をさせて頂き たく 形状が分かる資料をご教示頂く事は可能でしょうか？ 若しくは現場確認可能でしょうか？	DVDで提供している“箱崎公民館・老人いこいの家複合施設改築工事図面”に屋根形状が分かる記載があり ますのでご確認ください。 外観を現地で確認することは問題ありませんが、資料を提供しているため、現地調査を目的とした施設内への 入場は行わないでください。
34	12月15日	12月20日		馬出公民館	太陽光発電設備にて引込開閉器盤～公民館間は架空配線 可能でしょうか？	公民館の架空配線での施工可否は、施設へ架空配線を行うケーブル条数等の施工内容の確認が必要なた め、事業者決定後の協議により決定します。
35	12月15日	12月20日	CDデータ 07.その他施設 図面 03.公民館施設 06.千早西公民 館 H7 千早西公 民館新築工事 (A-5, A-6)	千早西公民館	CDデータ01屋根設置箇所図では設置箇所に建屋の記載がなく CDデータその他図面建築図各階平面図では建屋(吹抜)の記載が 御座います。 建屋(吹抜)は設置しているとの認識で宜しかったでしょうか？	屋根設置箇所図が誤りです。建築図各階平面図のとおり、吹き抜けは存在します。 別途、12月20日に、正しい設置可能範囲を示した図面の電子データを、公募参加者全員に送付します。
36	12月15日	12月20日		城原公民館	建屋～引込開閉器盤間は架空配線可能でしょうか？	公民館の架空配線での施工可否は、施設へ架空配線を行うケーブル条数等の施工内容の確認が必要なた め、事業者決定後の協議により決定します。

令和5年度 福岡市市有施設への太陽光発電設備導入事業

No.	質問日	回答日	対象資料	対象箇所	質問内容	回答
37	12月15日	12月20日	CDデータ 03.単線結線図 ほか電気図面 05.水道施設 室見取水場_単 線結線図	室見取水場	発電機の用途は非常用でしょうか？	非常用の発電機です。
38	12月15日	12月20日	公募仕様書	4. 条件等 (1) 構造確認	提案時、 構造調査の書面報告は全ての施設で必要でしょうか。	提案時には必要ありません。事業者決定後に、太陽光発電設備の設置が構造上問題がないことを、書面で市に報告する必要があります。なお、提案後の詳細な構造調査により、提案どおりに設置ができないことが判明した場合は、協議により対応を決定します。
39	12月15日	12月20日	公募仕様書	4. 条件等 (3) 現地調査	現地調査でドローンを使用したく考えておりますが、ドローンを飛ばすことができない施設があればご教授願います。	事業者決定後のドローンを使用した調査については、航空法等の関係法令を遵守し、施設の運用等に影響がない場合に限り、いずれの施設も行うことができます。事業者決定前にドローンを用いて、現地調査をすることはできません。
40	12月15日	12月20日	(別紙1) 令和5年度 福岡市市有施設への太陽光発電設備導入事業候補施設一覧	夫婦石浄水場	既存太陽光発電設備のシステム構成図及び、既存QBやPCSの仕様書をいただくことは可能でしょうか。	別途、12月20日に、公募参加者全員に、既存太陽光発電設備のシステム構成図及びPCSの仕様書等の電子データを送付いたします。
41	12月15日	12月20日	設置箇所図面、施設見学会	夫婦石浄水場	スクリーン架台での設置が厳しいようですので、置き基礎架台での設置を考えております。 野立てで設置可能な部分の地面は何kg/m <sup>2</sup> まで積載可能でしょうか。	質問40で提供する既設太陽光発電設備の資料、及びDVDで提供している構造計算書を確認の上、検討してください。なお、事業者決定後に、追加に必要な書類がある場合は提供し、詳細な施工内容については協議により決定いたします。