

みなと100年公園における民間活力導入に向けたアイデア募集に係る質疑書への回答

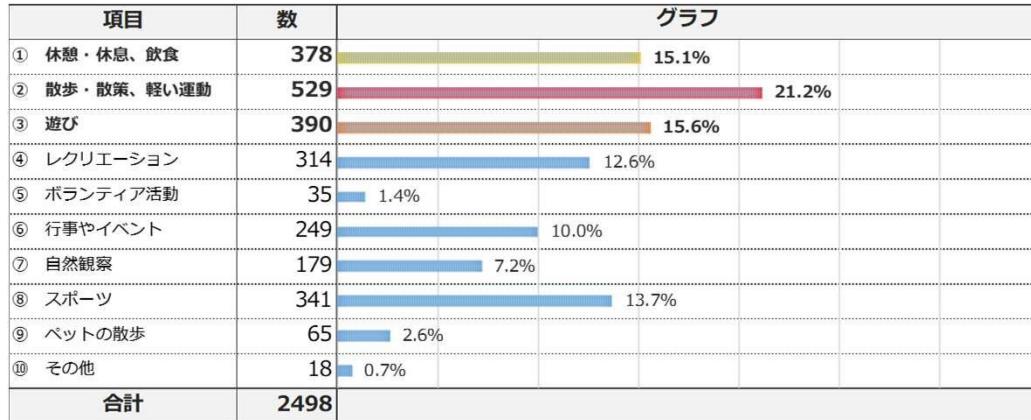
No.	資料名	頁	項目	質疑	回答
1	現地説明会	9	駐車場	駐車場の定期利用料金を教えてください。	1台あたり1月6,100円、6月30,500円です。
2	現地説明会	6	海に見える丘	臨港道路沿いの樹木について、港湾エリアと公園区域の緩衝帯のようになっているが、再整備にあわせて伐採することは可能でしょうか。	緑地の樹木には良好な景観と環境の形成、遮音、遮蔽、防災などの役割があり、伐採は慎重に判断する必要がありますため、ご提案いただいた再整備のコンセプト及び地域との協議等を踏まえ、市が必要性を検討いたします。
3	現地説明会	6	ピクニック広場	公園内での火気の使用は可能でしょうか。	現在は緑地内での火気の使用は認めておりませんが、使用エリアの限定や管理者の配置による安全性の確保など、火気使用の解禁に向けた条件整理や環境整備を進めていく予定です。
4	現地説明会	6	ピクニック広場	緑地内の水道については飲料用のものでしょうか。水栓はどこにありますか。	緑地内で利用している水は、上水を受水槽に一度貯めた後、給水管を通して緑地内の各水栓に運ばれています。受水槽内の水質検査は定期的に行っておりますが、給水管通過後の水質の管理は行っておりませんが、また、配管の老朽化等が考えられるため、飲用に際しては、検査等が必要であると考えております。また、水栓などの給水設備の詳細については、調査参加申込書を提出された事業者様にのみ、図面等を別途提供いたします。
5	現地説明会	7	野球場	隣接する野球場、ラグビー場はどこが管理していますか。	野球場については、東区役所が維持管理を担当しています。ラグビー場については、日本ラグビー協会が運営しています。
6	実施要領	6	3. 事業形態および活用イメージについて	特に認定制度事業に関して、周辺住民の利用意向アンケート調査などは実施しているか。仮に実施していれば、その報告書を提供いただきたい。	事業性の調査段階であるため、周辺住民等へのアンケート調査は実施しておりません。参考までに、令和4年に本市の住宅都市局が実施した「公園利用に関する市民アンケート調査」の結果を添付いたします。
7	現地説明会	6~7	インフラ	インフラ整備（上下水、電気、ガス）の現状と今後の工事予定をご教示ください。	現在、緑地内へのガスの引き込みはありません。上下水や電気設備等の詳細については、調査参加申込書を提出された事業者様にのみ、図面等を別途提供いたします。今後の工事については、緑地内電灯のLED化を予定しています。
8	現地説明会	6	駐車場	駐車場を拡張するにあたり、最大キャパの制限はありますか。	特にありません。
9	現地説明会	6	遊具広場	遊具の修繕・更新は事業者が行うのでしょうか。	公共部分の遊具の維持管理については原則、「公園緑地維持管理業務 共通仕様書（福岡市住宅都市局花とみどりのまち推進部）」に準拠いたしますが、事業化した場合の役割分担については、事業者のみなさまからご提案いただいた事業手法等を踏まえ、決定いたします。
10	現地説明会	6	海	海の水深をご教示ください。	緑地周辺の水深については、概ね1~4 m程度となります。詳細については、調査参加申込書を提出された事業者様にのみ、測量図面等を別途提供いたします。
11	現地説明会	7	野球場	隣接の区役所が管理している野球場2面を今回の事業に入れられる可能性はございませんか。	隣接する野球場をどのような形で本事業に組み込むかによります。事業手法のひとつとして、ご提案をお願いいたします。

(参考1) 公園利用に関するアンケート調査結果

【公園利用に関する市民アンケート調査（令和4年10月21日～11月7日）】

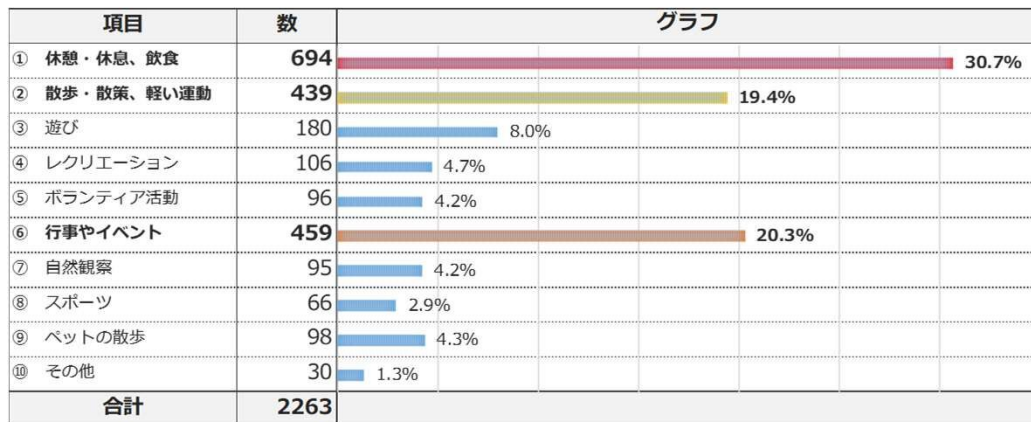
目 的：より快適に公園をご利用いただくため、公園に期待する役割を把握すること
 回答手法：紙媒体（本庁、各区役所情報コーナー、指定管理公園などで配布）、福岡市HP
 回答数：868（紙での回答 637、福岡市HPからの回答 231）

問1 「広域から多くの方が利用する大規模な公園」（例、舞鶴公園、東平尾公園、アイランドシティ中央公園、今津運動公園など）に期待する役割（3つまで回答可）



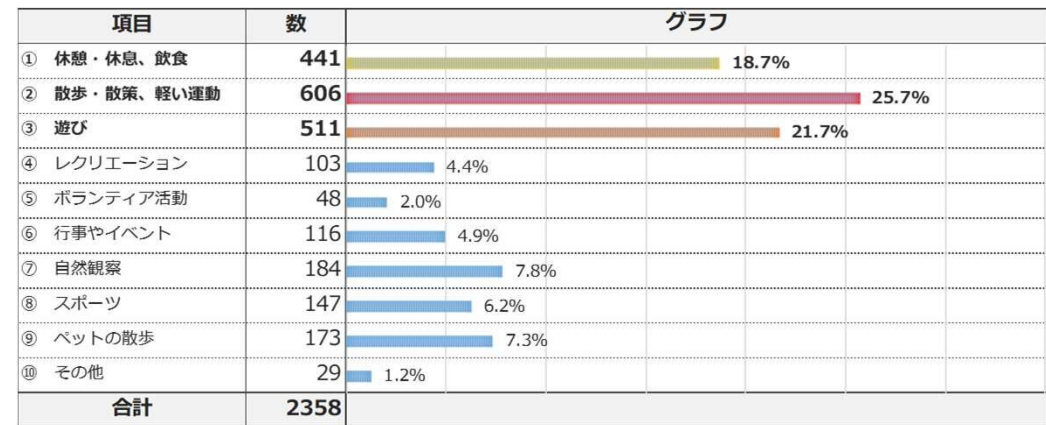
○「②散歩・散策、軽い運動」をはじめ、「③遊び」、「①休憩・休息、飲食」、「⑧スポーツ」、「④レクリエーション」、「⑥行事やイベント」など広範な項目に分散して期待する声が多く、**多様なニーズが確認された。**

問2 「天神・博多駅周辺など都心部にある公園」（例、警固公園、音羽公園、冷泉公園、清流公園など）に期待する役割（3つまで回答可）



○「①休憩・休息、飲食」をはじめ、「⑥行事やイベント」、「②散歩・散策、軽い運動」などに期待する声突出して多く、**上位3つで70%以上**を占めており、これら**3つの役割へ高いニーズが確認された。**

問3 「お住いの近くにある身近な公園」に期待する役割（3つまで回答可）



○「②散歩・散策、軽い運動」をはじめ、「③遊び」、「①休憩・休息、飲食」などに期待する声突出して多く、**上位3つで65%以上**を占めており、これら**3つの役割へ高いニーズが確認された。**

問4 年齢

