

都市公園における民間活力導入に向けたサウンディング型市場調査にかかる質疑書への回答

番号	資料名	頁	項目	質疑	回答
1	実施要領	1	2. 調査の実施手順 ⑦調査結果の公表	⑦調査結果の公表について、アイデア等の保護を配慮し公開という事ですが、公開する前に当事者の会社に公開内容の確認はあるのでしょうか。	公開の確認はありません。 ①調査参加者の業種(日本標準産業分類)、②提案のあった公園名、③提案施設(カフェ、レストラン、ドッグラン、バーベキュー場など)などをそれぞれ紐づけせず、その概要を公表することを考えております。 昨年の公表資料につきましては、福岡市HPをご参照ください。 https://www.city.fukuoka.lg.jp/jutaku-toshi/midorikatuyou/business/tosikouen_minnkankaturyoku_saundingtyousa.html
2	実施要領	2	5. 提案を求める内容	提案については、自社業務範疇のみでも宜しいでしょうか。	可能です。
3	実施要領	2	5. 提案を求める内容	敷地に隣接した川・海等との連携は可能でしょうか。可能な場合に、使用時の条件や注意事項がございましたら、資料等でお示しいただけますと幸いです。	管理者と調整は行っていないため実現できるかは判断しかねますが、ご提案いただくことは可能です。
4	実施要領	3	5. 提案を求める内容 (1)事業内容 ⑥施設概要	⑥施設概要について、全10公園は施設(休養、遊戯、運動、教養、便益施設等)の建設は可能と考えて宜しいでしょうか。埋蔵文化財調査・土壌汚染調査等が必要な公園がございましたらご教示願います。	10公園いずれにおいても実施要領P2、4. 提案条件に示す施設は建設可能です。 埋蔵文化財調査については別紙3のとおり提示します。土壌汚染調査については、土壌汚染調査が必要な規模(3,000㎡以上)の土地の形質の変更(掘削、盛土等)を想定する提案をされる場合は、提案書にご記載ください。
5	実施要領	3	5. 提案を求める内容 (1)事業内容 ⑥施設概要	⑥施設概要について、全10公園の独自の使用条件がございましたら、ご教示いただけますと幸いです。	本市より指定するものではありません。民間事業者のアイデアやノウハウを活用し、また公園の立地特性を踏まえ、ご提案ください。
6	実施要領	3	5. 提案を求める内容 (2)事業実施条件	(2)事業実施条件について、全10公園のインフラ状況及び地中埋設設備状況等(山王公園の地下雨水調整池等)の資料公表はありますでしょうか。	HPでの資料公表は予定しておりませんが、閲覧可能な図面については窓口でご確認いただけます。
7	別紙1	-	調査対象公園 5 山王公園	①建築可能面積を教えてください。 ②アルコールの提供は可能ですか。 ③リニューアル工事の有無について教えてください。 ④指定管理の有無について教えてください。	①建築可能面積については、400㎡程度を想定しております。 ②提供サービスについては、実施要領P2、4. 提案条件に示す施設について、民間事業者のアイデアとノウハウを活用した提案を期待します。 ③リニューアル工事については、現時点で予定しているものではありません。 ④指定管理については、別紙1調査対象公園に示すとおりであり、本公園においては指定管理者制度を導入していません。
8	別紙1	-	調査対象公園 6 中比恵公園	①建築可能面積を教えてください。 ②アルコールの提供は可能ですか。 ③リニューアル工事の有無について教えてください。 ④指定管理の有無について教えてください。	①建築可能面積については、400㎡程度を想定しております。 ②提供サービスについては、実施要領P2、4. 提案条件に示す施設について、民間事業者のアイデアとノウハウを活用した提案を期待します。 ③リニューアル工事については、現時点で予定しているものではありません。 ④指定管理については、別紙1調査対象公園に示すとおりであり、本公園においては指定管理者制度を導入していません。
9	別紙1	-	調査対象公園 7 音羽公園	①建築可能面積を教えてください。 ②アルコールの提供は可能ですか。 ③リニューアル工事の有無について教えてください。 ④指定管理の有無について教えてください。	①建築可能面積については、400㎡程度を想定しております。 ②提供サービスについては、実施要領P2、4. 提案条件に示す施設について、民間事業者のアイデアとノウハウを活用した提案を期待します。 ③リニューアル工事については、現時点で予定しているものではありません。 ④指定管理については、別紙1調査対象公園に示すとおりであり、本公園においては指定管理者制度を導入していません。
10	別紙1	-	調査対象公園 8 千代東公園	①建築可能面積を教えてください。 ②アルコールの提供は可能ですか。 ③リニューアル工事の有無について教えてください。 ④指定管理の有無について教えてください。	①建築可能面積については、400㎡程度を想定しております。 ②提供サービスについては、実施要領P2、4. 提案条件に示す施設について、民間事業者のアイデアとノウハウを活用した提案を期待します。 ③リニューアル工事については、現時点で予定しているものではありません。 ④指定管理については、別紙1調査対象公園に示すとおりであり、本公園においては指定管理者制度を導入していません。