

CASBEE[®]福岡 評価結果

受付番号
2023-009

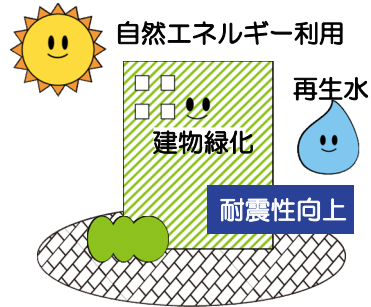
■使用評価マニュアル: CASBEE福岡評価マニュアル2012年版 ■使用評価ソフト: CASBEE-Fukuoka_2012(v.1.0)

CASBEE[®]福岡 2012

総合評価



一般部 重点項目評価



 :入力欄 :CASBEE-建築(新築)の採点結果から転記してください。

1 建物概要				
建物名称	中央日本土地建物博多駅前3丁目プロジェクト新築工事		建物用途	非住宅
BEEランク	A	BEE	2.8	立地 都心部

2 重点項目への取組み度			
使用CASBEE評価マニュアル:	CASBEE-建築(新築) 2016年版	使用CASBEE評価ソフト:	CASBEE-BD_NC_2016(v2.1)

① 建物用途と立地による重点項目			得点/満点
1. 省エネルギー			
LR1 エネルギー	スコア	4.3	4.3 / 5.0
2. 省資源			
LR2/2.2 既存建築躯体等の継続使用	スコア	5	5.0 / 5.0
LR2/2.3 躯体材料におけるリサイクル材の使用	スコア	5	
3. ヒートアイランド対策			
※ Q3/3.2 敷地内温熱環境の向上	10	ポイント	3.0 / 5.0
LR3/2.2 温熱環境悪化の改善	9	ポイント	
合計	19	ポイント	

② すべての建物の重点項目	取組の有無	評価結果表示内容
自然エネルギー利用		
太陽光発電設備を設置している。	○	自然エネルギー利用
太陽熱給湯設備を設置している。	×	
その他自然エネルギー設備を設置している。	×	
水資源保護		
節水機器を使用している。	○	再生水
再生水(広域・個別を含む雑用水)を利用している。	○	
雨水等を利用している。	×	
緑化の状況		
屋上や外壁を緑化している。	○	建物緑化
中高木(植栽時点で1m以上)を植栽している。	×	
地表面を緑化している。	×	
耐震・免震		
建築基準法に定められた25%増以上の耐震性を有する。	○	耐震性向上
制振装置を導入している。	○	
免震装置を導入している。	○	