|  |
| --- |
| 　　　　　年　　　　号 |

道路相談カード（質問票）

|  |
| --- |
| 提出日：令和　　年　　月　　日 |

※太枠の中は必ず記入して下さい

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 　　　区 | 相　談　者　の　氏　名 | 電　話 |
| 相談者：代理人：（□設計事務所　□宅建業者　□銀行・その他） | （　　　　）　　　　　--- |
| 相談場所 | 区　　　　　　　丁目 | 　　　　　　　　（地名地番） |
| 　　　　　　　　（住居表示） |
| 敷地条件 | 用途地域：　　　　　　　　防火地域：　　　　　　　その他区域等：容積率　：　　　　％　　　建蔽率　：　　　　％ |
| 計画建物 | 用途： 構造：　　　造 階数：　　階建 延べ面積：　　　　㎡ |
| 相談目的 | □建築　　　□売買　　　□担保評価　　　□その他（　　　　　　　　　） |
| 相談内容 | □建築基準法上の道路種別の判定　□建築の可否　　□第４３条第２項第１号認定の可否 (法改正前 法第４３条ただし書き許可から認定へ替わる)　□第４３条第２項第２号許可の可否 (法改正前 法第４３条ただし書き許可のこと)　□セットバックの有無 □その他（ 　 ）□位置指定道路の築造又は廃止（一部廃止）□その他（　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　） |
|  |
|  |
|  |
|  |

◎**添付書類** 以下のものを調査資料として添付してください。

**１　付近見取り図**

　　　航空地図又は住宅地図に相談敷地を赤で囲む

**２　字図の写し**

　　　字図の写しに相談敷地周辺を含む地番ごとの所有者を記入し，相談敷地の範囲を朱線で表示

**３　道路部分及び相談敷地の登記簿謄本（要約書でも可）**

　　　地番のない場合（里道・水路等）は不要

**４　道路の現況写真**

　　　道路現況図に写真を撮った位置を記入する

**５　その他係員が必要として求めるもの**

問い合わせ先：福岡市住宅都市局建築指導課

道路判定係 ０９２－７１１－４５８４