

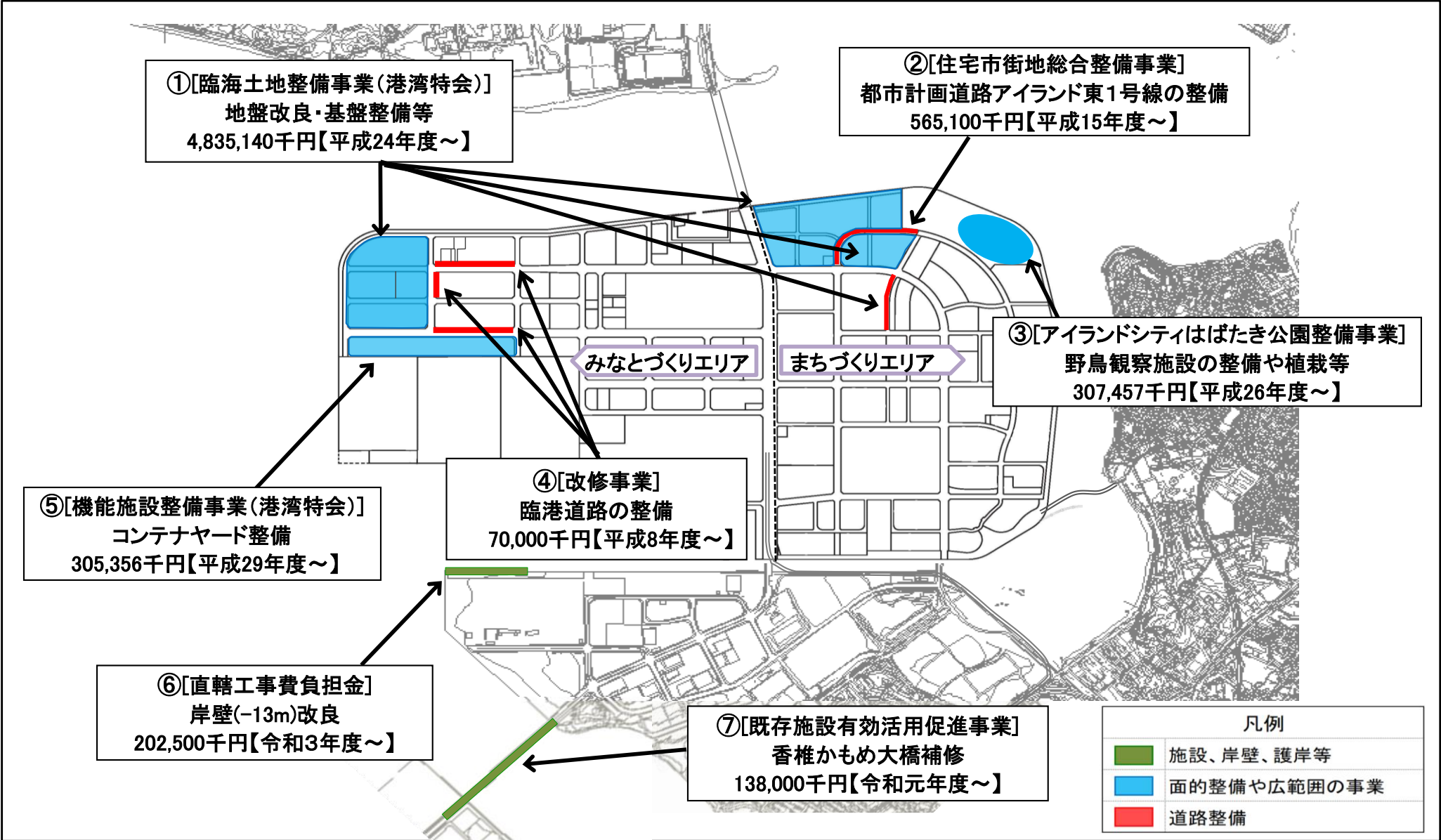
令和5年度当初予算案に係る資料

	ページ
○主要事業実施箇所図	1～4
○不動産売払収入の内訳及び位置図 (港湾整備事業特別会計) (市営渡船事業特別会計)	5～9
○港湾施設整備の仕組み	10

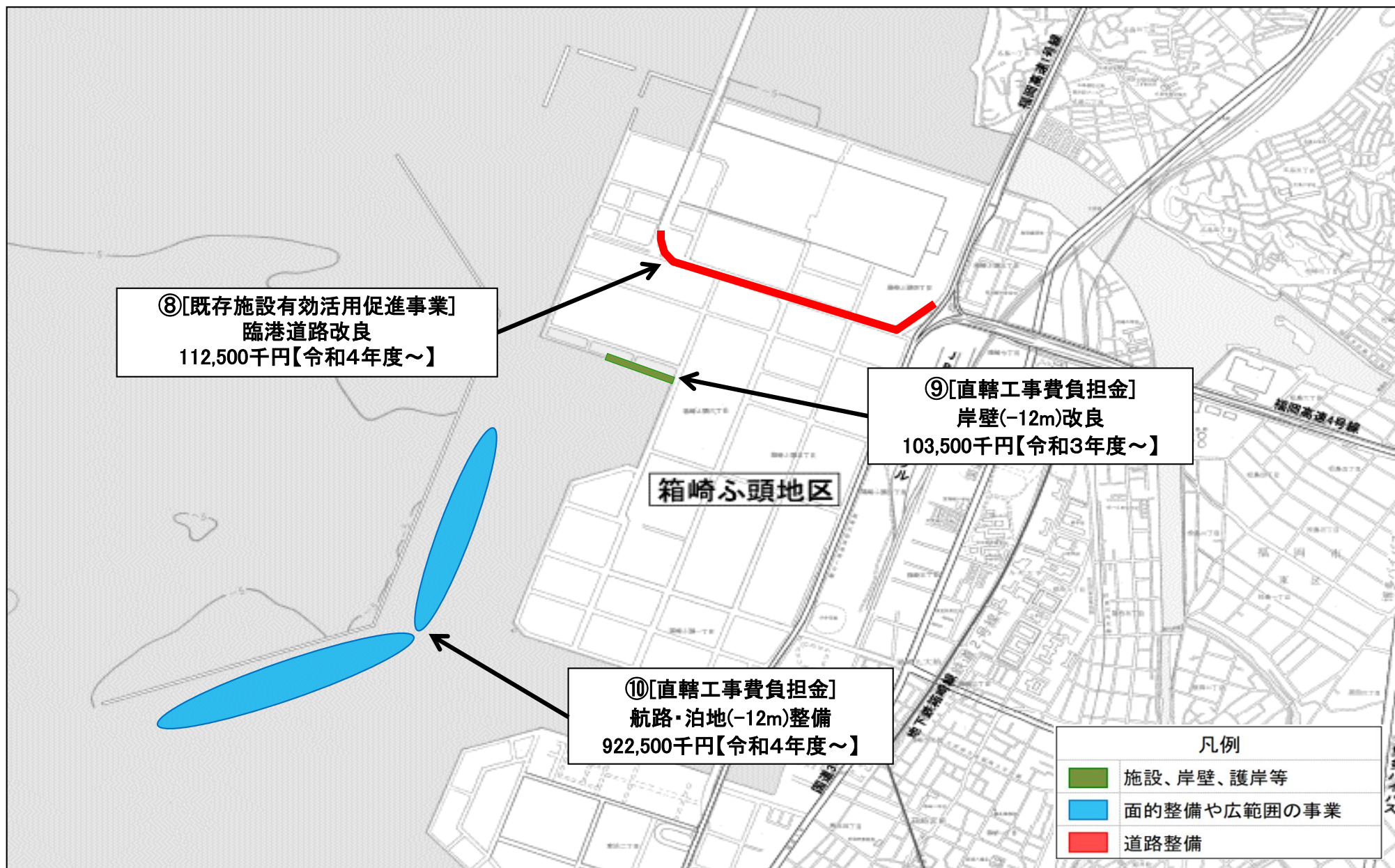
港 湾 空 港 局

○主要実施箇所図

アイランドシティ地区・香椎パークポート地区



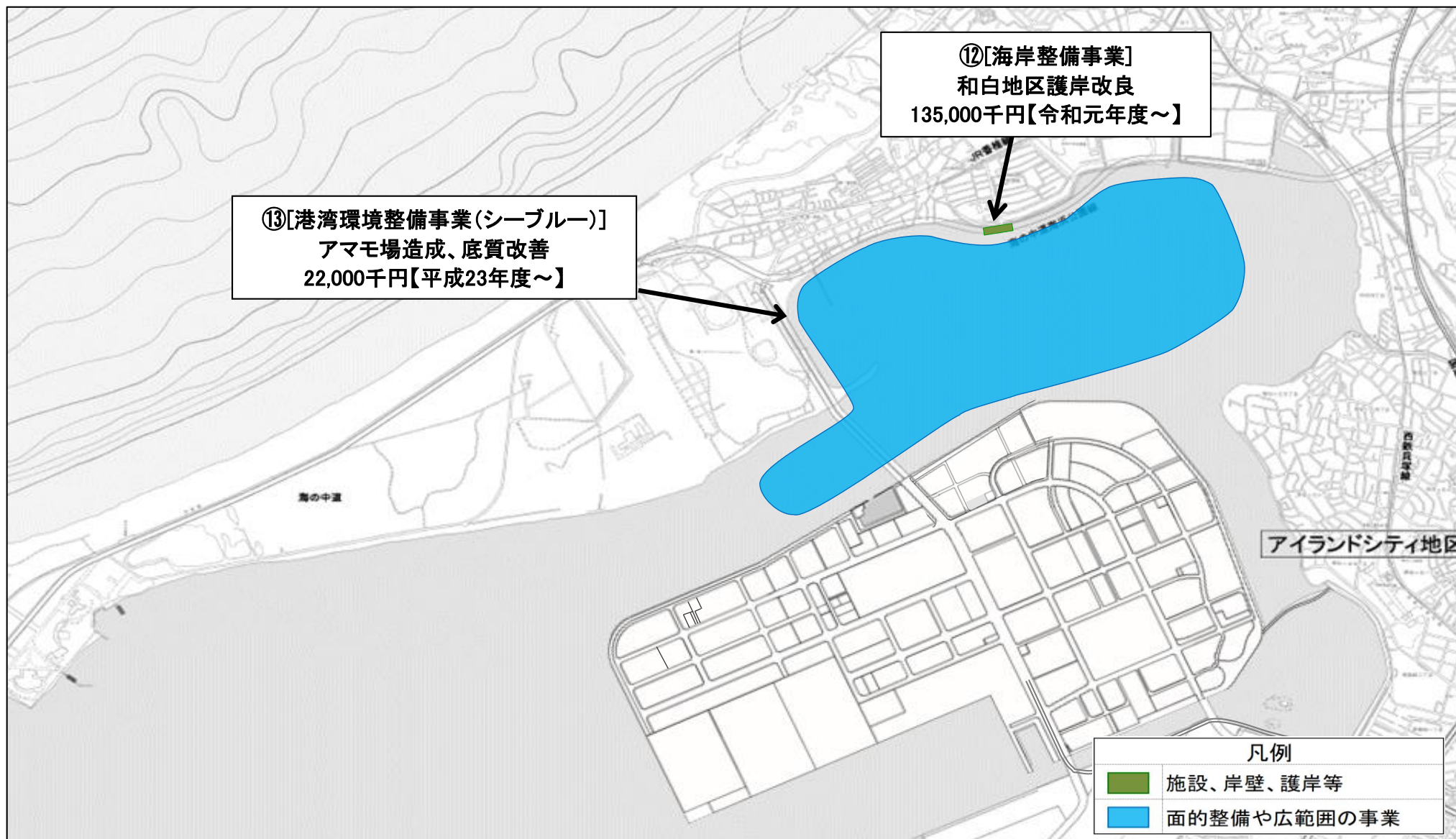
箱崎ふ頭地区



中央ふ頭地区



和白地区

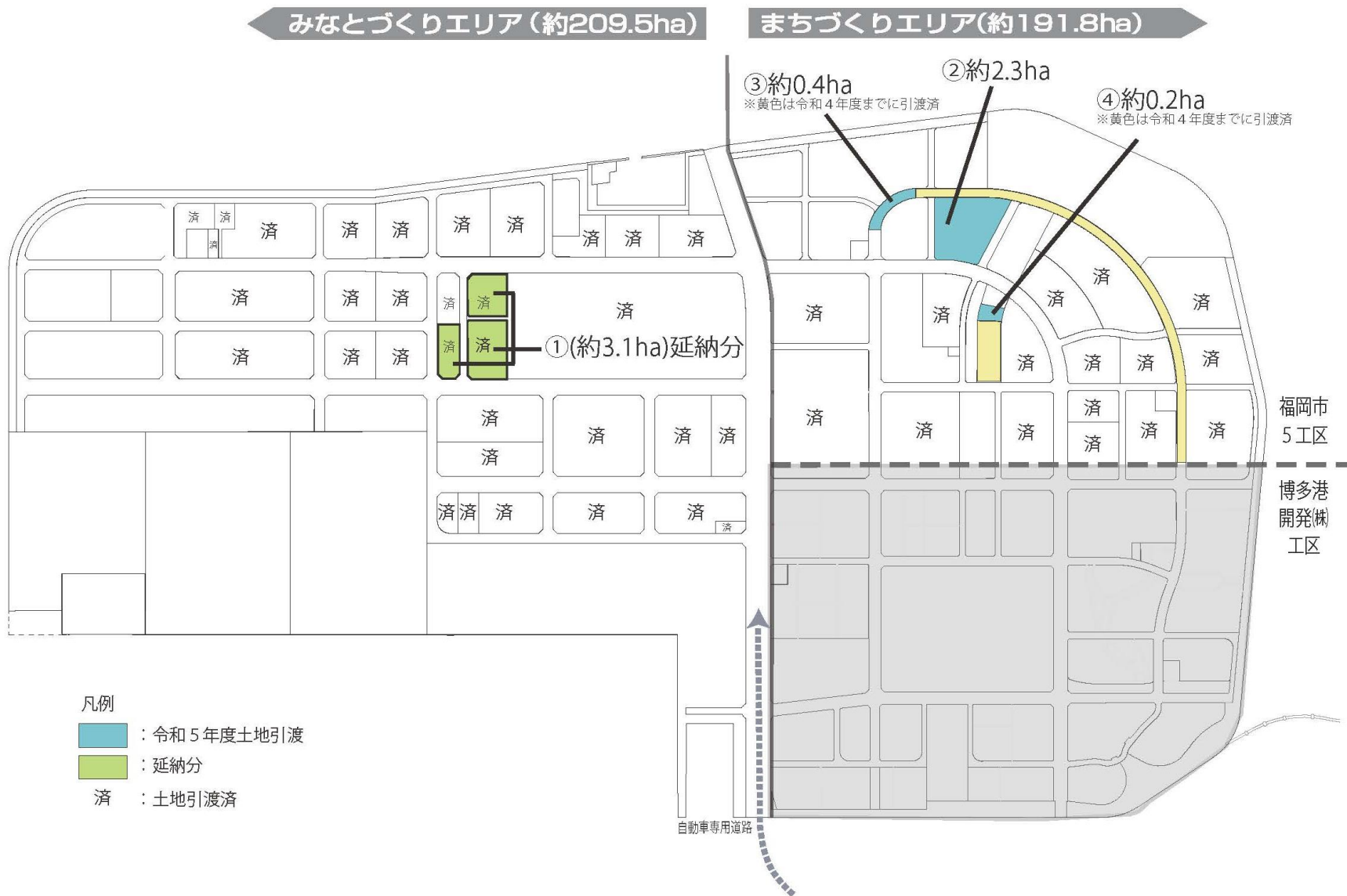


○不動産売払収入の内訳及び位置図（港湾整備事業特別会計）

1. 不動産売払収入予算案の内訳（議案説明資料37～38ページ関連）

区 分	令和5年度当初予算額 (A)			令和4年度当初予算額 (B)		比較増減 (A)-(B)
	千円	面積 m ²	位置図	千円	面積 m ²	千円 予算額
アイランドシティ地区 計	3,389,542	28,496		24,513,877	123,156	△ 21,124,335
みなとづくりエリア 計	107,478	-		19,659,551	80,289	△ 19,552,073
4工区公募地(2区画)	-	-		7,733,099	40,982	△ 7,733,099
青果市場関係者事業用地 (7社)	107,478	(31,416)	①	107,478	(31,416)	-
(平成26, 27年度契約・延納分)				(平成26, 27年度契約・延納分)		
まちづくりエリア 計	3,282,064	28,496		4,854,326	42,867	△ 1,572,262
5工区公募地(1区画)	2,529,364	22,994	②	4,648,369	41,136	△ 2,119,005
都市計画道路用地	451,700	3,504	③	48,000	561	403,700
都市公園用地	301,000	1,998	④	-	-	301,000
新設公民館等用地	-	-		157,957	1,170	△ 157,957
香椎パークポート地区	53,542	(延納分 16,535)	⑤	53,542	(延納分 16,535)	-
石城町地区	81,335	924	⑥	-	-	81,335
多の津地区	9,640	116	⑦	-	-	9,640
香椎地区	-	-		3,753	73	△ 3,753
合 計	3,534,059	29,536		24,571,172	123,229	△ 21,037,113

2. 不動産売払収入の対象となる土地の位置図(アイランドシティ地区)



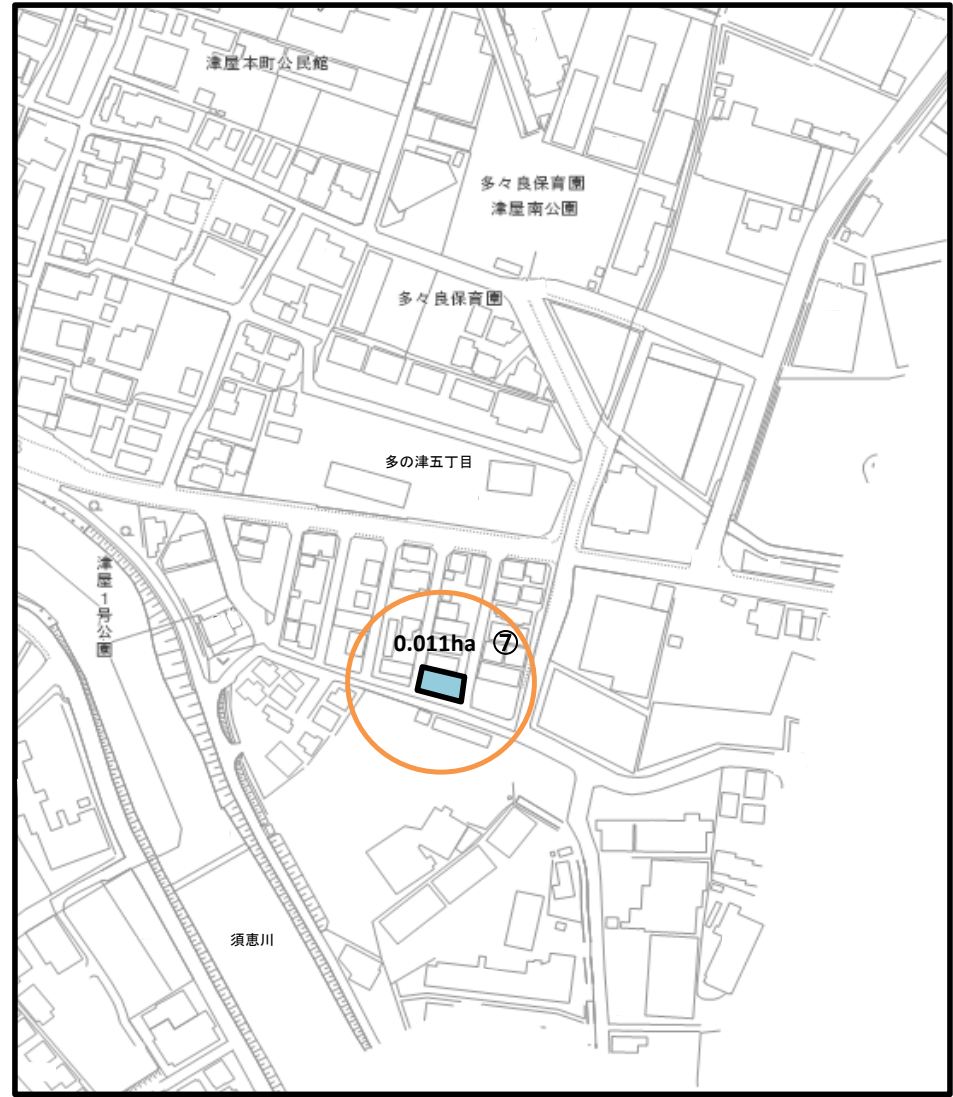
香椎パークポート地区



石城町地区



多の津地区



○不動産売払収入の内訳及び位置図（福岡市営渡船事業特別会計）

1. 不動産売払収入予算案の内訳（議案説明資料47～48ページ関連）

区 分	令和5年度当初予算額 (A)		位置図	令和4年度当初予算額 (B)		比較増減 (A)-(B) 予算額
	千円	面積 m ²		千円	面積 m ²	
西戸崎地区	3,275	158	①	-	-	3,275



○港湾施設整備の仕組み

◎ 港湾施設整備は、国と市(港湾管理者)が一体となって取り組んでいる。

