

30監査公表第2号

地方自治法第199条第7項の規定により監査を実施したので、同条第9項の規定によりその結果を公表する。

平成30年2月8日

福岡市監査委員	打越基安
同	山口剛司
同	谷山昭
同	篠原俊

監査の結果に関する報告について

地方自治法第199条第7項の規定により監査を実施したので、同条第9項の規定によりその結果に関する報告を提出する。

第1 監査の種類、対象及び区分

1 出資団体監査

(1) 監査の対象団体

- ア 公益財団法人福岡市施設整備公社（事務監査・工事監査）  
（所管課） 財政局アセットマネジメント推進課
- イ 一般財団法人福岡コンベンションセンター（事務監査・工事監査）  
（所管課） 経済観光文化局MICE推進課
- ウ 公益財団法人福岡市中小企業従業員福祉協会（事務監査・工事監査）  
（所管課） 経済観光文化局就労支援課
- エ 株式会社福岡ソフトリサーチパーク（事務監査・工事監査）  
（所管課） 経済観光文化局新産業振興課
- オ 公益財団法人福岡市文化芸術振興財団（事務監査・工事監査）  
（所管課） 経済観光文化局文化振興課
- カ 博多港開発株式会社（事務監査・工事監査）  
（所管課） 港湾空港局総務企画課
- キ 公益財団法人福岡市水道サービス公社（事務監査・工事監査）  
（所管課） 水道局経営企画課

(2) 監査の対象事務

事務監査は各団体の出資に係る出納その他の財務に関する事務の執行を、工事監査は各団体の工事等を対象とした。

2 公の施設の指定管理者監査

(1) 監査の対象団体

- ア 特定非営利活動法人しんぐるまざあず・ふぉーらむ・福岡（事務監査）  
（所管課） こども未来局こども家庭課
- イ 株式会社福岡市民ホールサービス（事務監査）  
（所管課） 経済観光文化局文化施設課
- ウ 西部ガス興商株式会社（事務監査）  
（所管課） 経済観光文化局文化施設課
- エ 株式会社コングレ（事務監査）  
（所管課） 経済観光文化局新産業振興課

- オ 博多リバレイン管理株式会社（事務監査）
  - （所管課）博多区自転車対策・生活環境課
  - （所管課）道路下水道局自転車課
  - （所管課）道路下水道局駐車場施設課
- カ 一般財団法人福岡市市民の森協会（事務監査）
  - （所管課）農林水産局森林・林政課
- キ 福岡市漁業協同組合（事務監査）
  - （所管課）農林水産局漁港課
- ク 福岡市立雁の巣児童体育館管理運営委員会（事務監査）
  - （所管課）教育委員会生涯学習課

(2) 監査の対象事務

各団体の指定管理に係る出納その他の財務に関する事務の執行を対象とした。

第2 監査の方法

1 出資団体監査

監査は、前記の対象事務が適正かつ効率的に行われているかを主眼として、事務監査は抽出した諸帳簿等関係書類を、工事監査は別表1から別表5までの工事等に係る関係書類を検査するとともに、関係職員から説明を聴取し、必要に応じ現地調査を行った。

なお、各団体を横断的にチェックする重点事項として、工事監査では「施工管理」を設定した。

また、総合評価方式により契約された工事については、落札者の選考過程についても留意し監査を実施した。

2 公の施設の指定管理者監査

監査は、前記の対象事務が適正かつ効率的に行われているかを主眼として、抽出した諸帳簿等関係書類を検査するとともに、関係者から説明を聴取し、必要に応じ現地調査を行った。

なお、各団体を横断的にチェックする重点事項として、事務監査では「利用者の安全確保のための施設管理」を設定した。

第3 団体の概要及び監査の結果

(出資団体監査)

1 公益財団法人福岡市施設整備公社

(1) 団体の概要

ア 主たる事務所の所在地 福岡市中央区天神一丁目6番8号

イ 基本財産 2億円（平成29年6月30日現在）

ウ 設立年月日 平成12年3月1日

エ 設立の目的 公共建築物の維持保全に関する業務及び調査研究を行うとともに、その成果を一般に普及することにより、建築物の安全性と機能性の確保を図り、もって市民の生活環境の向上と福祉の増進に寄与することを目的とする。

オ 事業内容 (ア) 公共建築物の維持保全に関する調査研究及び普及等事業  
 (イ) 公共建築物の維持保全、管理等の受託に関する事業  
 (ウ) 学校施設等の建設、貸付け及び譲渡に関する事業  
 (エ) その他この法人の目的を達成するために必要な事業

カ 役員及び職員数 役員7名、評議員6名、職員35名（平成29年7月1日現在）

(2) 福岡市との関係

福岡市は、上記基本財産の全額を出捐している。さらに、総額224億円を限度とする貸付金及びこれに対する利息の合計額相当額について損失補償を行っている。ま

た、福岡市は市有建築物の保全業務等の委託を行い、その委託料総額は平成28年度において29億5,405万3,938円となっている。

なお、上記役員、評議員及び職員数のうち、福岡市職員の派遣は18名、兼務は4名である。

(3) 監査の区分、対象期間及び実施期間

(事務監査) 対象期間 平成27年6月から同29年9月まで

実施期間 平成29年8月28日から同年9月8日まで

(工事監査) 対象期間 平成27年4月から同29年3月まで

実施期間 平成29年6月1日から同年9月15日まで

(4) 監査の結果

(事務監査)

監査の結果、特に指摘する事項はなかった。

(工事監査)

積算において、次のような不適切な事例が認められたので注意を求めるもの

ア 受変電設備の積算を適正に行うべきもの

草ヶ江小学校講堂兼体育館改築等電気工事 [No. 8]

(契約金額8,833万2,120円)

本工事は草ヶ江小学校の講堂兼体育館の改築工事に伴う電気工事である。

受変電設備の積算において、低圧動力盤、低圧電灯盤の単価は変圧器及び進相コンデンサを含めていたにもかかわらず、別途、変圧器及び進相コンデンサを二重に計上した結果、過大な積算になっていた。

今後は、適正な受変電設備の積算に努められたい。

(施設課, 財政局設備課関連)

イ 防音シートの積算を適正に行うべきもの

塩原小学校校舎増築その他工事[総合評価] [No. 3]

(契約金額1億3,348万8,000円)

本工事は塩原小学校の増築を行う建築工事である。

仮設工事において騒音防止の必要性から契約図書の現場説明書では、外部足場(増築部分, 改修部分)には防音シートを設置するように指定していた。

しかしながら、その積算においては防音シートを計上すべきところ、誤って養生シートとネット状養生シートを計上した結果、過小な積算となっていた。

今後は、適正な積算に努められたい。

(施設課, 財政局施設建設課関連)

※ [ ] 内の数字は「別表1 監査を実施した工事等一覧表」の番号を示す

※ [総合評価] は、当該工事が総合評価方式により契約されたものであることを示す

2 一般財団法人福岡コンベンションセンター

(1) 団体の概要

ア 主たる事務所の所在地 福岡市博多区石城町2番1号

イ 基本財産 2億円(平成29年6月30日現在)

ウ 設立年月日 昭和54年10月1日

エ 設立の目的 コンベンション施設の利用促進につとめ、地域経済の活性化、学術文化の振興及び国際交流の推進を図り、もって福岡市の国際経済文化都市としての確立を目指すとともに、住民福祉の向上に寄与することを目的とする。

オ 事業内容 (ア) 国際・国内会議、内外見本市・展示会並びに文化、スポーツ等各種催物の開催又は開催協力に関する事業

(イ) 貿易情報資料の収集，提供等に関する事業

(ウ) (ア)及び(イ)の事業の用に供するコンベンション施設の管理及び運営に関する事業

(エ) その他前記エの設立目的達成に必要な事業

カ 役員及び職員数 役員 8 名，評議員 5 名，職員 35 名（平成 29 年 7 月 1 日現在）

(2) 福岡市との関係

福岡市は，上記基本財産のうち 1 億 8,500 万円（出捐率 92.5%）を出捐している。さらに，福岡国際センター及び福岡国際会議場の整備資金等の元利償還に対する助成として，平成 28 年度に 8 億 1,881 万 2,578 円の補助金を交付するとともに，総額 137 億 5,865 万円を限度とする貸付金及びこれに対する利息等の合計額相当額について損失補償を行っている。また，福岡国際会議場及びマリンメッセ福岡の指定管理者に指定している。

なお，上記役員，評議員及び職員数のうち，福岡市職員の派遣は 4 名，兼務は 3 名である。

(3) 監査の区分，対象期間及び実施期間

（事務監査）対象期間 平成 26 年 9 月から同 29 年 9 月まで

実施期間 平成 29 年 9 月 1 日から同年 9 月 14 日まで

（工事監査）対象期間 平成 26 年 6 月から同 29 年 3 月まで

実施期間 平成 29 年 6 月 1 日から同年 9 月 15 日まで

(4) 監査の結果

（事務監査）

監査の結果，特に指摘する事項はなかった。

（工事監査）

監査の結果，特に指摘する事項はなかった。

3 公益財団法人福岡市中小企業従業員福祉協会

(1) 団体の概要

ア 主たる事務所の所在地 福岡市博多区博多駅前二丁目 9 番 28 号

イ 基本財産 1,000 万円（平成 29 年 6 月 30 日現在）

ウ 設立年月日 昭和 50 年 8 月 8 日

エ 設立の目的 福岡市内における中小企業等に勤務する勤労者と事業主及びその家族に対し，総合的な福祉事業を行うことにより，勤労者の福祉の向上を図るとともに，地域の企業の振興及び地域社会の発展に寄与することを目的とする。

オ 事業内容 (ア) 中小企業勤労者等の余暇活動に資する事業

(イ) 中小企業勤労者等の健康管理に関する事業

(ウ) 中小企業勤労者等の研修に関する事業

(エ) 中小企業勤労者等の福利厚生事業に関する情報提供事業

(オ) 中小企業勤労者等に対する給付金に関する事業

(カ) その他この法人の目的を達成するために必要な事業

カ 役員及び職員数 役員 9 名，評議員 4 名，職員 7 名（平成 29 年 7 月 1 日現在）

(2) 福岡市との関係

福岡市は，上記基本財産の全額を出捐している。

なお，上記役員，評議員及び職員数のうち，福岡市職員の兼務は 2 名で派遣はない。

(3) 監査の区分，対象期間及び実施期間

（事務監査）対象期間 平成 25 年 9 月から同 29 年 9 月まで

実施期間 平成 29 年 9 月 1 日から同年 9 月 22 日まで

(工事監査) 対象期間 平成25年9月から同29年3月まで  
実施期間 平成29年6月1日から同年9月15日まで

- (4) 監査の結果  
(事務監査)  
監査の結果、特に指摘する事項はなかった。  
(工事監査)  
監査の対象となる工事等はなかった。

#### 4 株式会社福岡ソフトリサーチパーク

##### (1) 団体の概要

- ア 主たる事務所の所在地 福岡市早良区百道浜二丁目1番22号  
イ 資本金 69億2,800万円(平成29年6月30日現在)  
ウ 設立年月日 平成3年9月30日  
エ 設立の目的 情報産業の育成を支援するとともに、関連の技術及び情報の交流等の促進を図り、もって情報産業の振興に寄与することを目的とする。  
オ 事業内容 (ア) コンピュータ関連技術に係わる研究開発を行う法人または個人に対する投資及び融資の斡旋並びに技術、経営、販売、財務に関する指導及び情報の提供  
(イ) コンピュータ関連技術に係わる製品、商品の展示会の企画、誘致及び開催  
(ウ) 国際、国内会議の企画、誘致及び開催  
(エ) 経済、科学、経営、文化等に関する各種研修会の企画、誘致及び開催  
(オ) 不動産の売買、賃貸借、仲介、斡旋、管理および運営  
(カ) 旅行業代理店業、広告代理業、運送代理店業、貨物運送取扱業、損害保険代理店業及び生命保険の募集に関する業務  
(キ) 前各号に附帯する一切の業務  
カ 役員及び社員数 役員16名、社員9名(平成29年7月1日現在)

##### (2) 福岡市との関係

福岡市は、上記資本金のうち32億7,000万円(出資率47.2%)を出資している。また、公共施設案内・予約システム運用業務等の委託を行い、その委託料総額は平成28年度において4,510万800円となっている。

なお、上記役員及び社員数のうち、福岡市職員の兼務は1名で派遣はない。

##### (3) 監査の区分、対象期間及び実施期間

(事務監査) 対象期間 平成25年10月から同29年9月まで  
実施期間 平成29年9月1日から同年9月28日まで  
(工事監査) 対象期間 平成25年10月から同29年3月まで  
実施期間 平成29年6月1日から同年9月15日まで

- (4) 監査の結果  
(事務監査)  
監査の結果、特に指摘する事項はなかった。  
(工事監査)  
監査の結果、特に指摘する事項はなかった。

#### 5 公益財団法人福岡市文化芸術振興財団

##### (1) 団体の概要

- ア 主たる事務所の所在地 福岡市博多区中洲中島町3番10号  
イ 基本財産 2億円(平成29年6月30日現在)

ウ 設立年月日 平成11年3月1日

エ 設立の目的 文化芸術の振興に関する事業を行い、もって心豊かな市民生活の実現と、薫り高い文化芸術の創造・発展に寄与することを目的とする。

オ 事業内容 (ア) 市民文化の振興に関する事業  
(イ) 文化芸術活動者の支援・育成に関する事業  
(ウ) 国内外との文化交流の促進に関する事業  
(エ) 文化普及、広報事業の推進に関する事業  
(オ) 福岡市の依頼による文化芸術事業の受託に関する事業  
(カ) 福岡市の依頼による文化施設の管理及び運営の受託に関する事業  
(キ) その他この法人の目的を達成するために必要な事業

カ 役員及び職員数 役員15名、評議員10名、職員17名（平成29年7月1日現在）

(2) 福岡市との関係

福岡市は、上記基本財産の全額を出捐している。また、文化振興及び普及事業費等のため、平成28年度に1億4,880万4,966円の補助金を交付している。

なお、上記役員、評議員及び職員数のうち、福岡市職員の派遣は6名、兼務は2名である。

(3) 監査の区分、対象期間及び実施期間

(事務監査) 対象期間 平成25年10月から同29年10月まで

実施期間 平成29年9月1日から同年10月5日まで

(工事監査) 対象期間 平成25年10月から同29年3月まで

実施期間 平成29年6月1日から同年9月15日まで

(4) 監査の結果

(事務監査)

監査の結果、特に指摘する事項はなかった。

(工事監査)

監査の対象となる工事等はなかった。

6 博多港開発株式会社

(1) 団体の概要

ア 主たる事務所の所在地 福岡市博多区沖浜町12番1号

イ 資本金 64億円（平成29年6月30日現在）

ウ 設立年月日 昭和36年10月12日

エ 設立の目的 博多港の整備を促進し、その近代化を図るため博多港港湾管理者の方針のもとその指示を受けた下記の事業を営むことを目的とする。

オ 事業内容 (ア) 臨海土地の造成、処分並びに利用に関する事業  
(イ) 前号の事業実施に伴う不動産の取得、処分、賃貸借、管理及び利用に関する事業  
(ウ) 港湾施設の建設及び経営に関する事業  
(エ) 港湾開発諸調査研究に関する事業  
(オ) 貿易振興に関する事業  
(カ) 臨海地域開発に関連する事業  
(キ) 前各号に附帯関連する事業

カ 役員及び社員数 役員13名、社員23名（平成29年7月1日現在）

(2) 福岡市との関係

福岡市は、上記資本金のうち32億6,400万円（出資率51.0%）を出資している。また、博多港国際ターミナル、中央ふ頭クルーズセンター及び福岡市ヨットハーバー

の指定管理者（博多港開発・西部ガス共同事業体，博多港開発・ササキコーポレーション共同事業体）に指定している。

なお，上記役員及び社員数のうち，福岡市職員の派遣は6名，兼務は1名である。

(3) 監査の区分，対象期間及び実施期間

(事務監査) 対象期間 平成26年5月から同29年10月まで

実施期間 平成29年8月28日から同年10月11日まで

(工事監査) 対象期間 平成26年4月から同29年3月まで

実施期間 平成29年6月1日から同年9月15日まで

(4) 監査の結果

(事務監査)

監査の結果，特に指摘する事項はなかった。

(工事監査)

監査の結果，特に指摘する事項はなかった。

7 公益財団法人福岡市水道サービス公社

(1) 団体の概要

ア 主たる事務所の所在地 福岡市博多区博多駅前一丁目28番15号

イ 基本財産 1,500万円（平成29年6月30日現在）

ウ 設立年月日 昭和60年9月26日

エ 設立の目的 清浄にして豊富低廉な水道水の供給を安定的・継続的に維持するため，給水装置等の維持管理及び水資源の有限性・重要性の啓発等に関する事業を行い，もって水道事業の健全な発展と安全安心で豊かな市民生活の向上に寄与することを目的とする。

オ 事業内容 (ア) 水道水の衛生及び水質保全に関する事業

(イ) 給水装置等の維持，管理運営及び貯水槽等の適正管理に関する事業

(ウ) 節水思想の普及高揚に関する事業

(エ) 水源地域の振興協力及び交流に関する事業

(オ) 災害時等における水道事業に係る支援等に関する事業

(カ) 水道事業に係る調査，研究及び支援に関する事業

(キ) その他この法人の事業の推進に必要な事業

カ 役員及び職員数 役員8名，評議員4名，職員42名（平成29年7月1日現在）

(2) 福岡市との関係

福岡市は，上記基本財産のうち1,000万円（出捐率66.7%）を出捐している。さらに，総額2,000万円を限度とする貸付金及びこれに対する利息の合計額相当額について損失補償を行っている。また，配水施設等維持管理業務等の委託を行い，その委託料総額は平成28年度において26億165万1,446円となっている。

なお，上記役員，評議員及び職員数のうち，福岡市職員の派遣は12名，兼務は2名である。

(3) 監査の区分，対象期間及び実施期間

(事務監査) 対象期間 平成26年10月から同29年10月まで

実施期間 平成29年8月28日から同年10月19日まで

(工事監査) 対象期間 平成26年6月から同29年3月まで

実施期間 平成29年6月1日から同年9月15日まで

(4) 監査の結果

(事務監査)

貸金支出事務について適正な事務処理を行うよう注意を求めるもの

臨時職員の賃金は，公益財団法人福岡市水道サービス公社臨時職員就業規程に基

づき、その月の初日から末日までの分を翌月の15日に支給することとなっている。

しかしながら、平成28年11月分及び同29年3月分の臨時職員（1名）に係る賃金について、支給月に計算処理を失念していたため、それぞれ平成28年12月15日及び同29年4月14日に支給できず、平成29年6月1日に支給していた。

また、平成29年3月分の臨時職員（1名）に係る賃金についても、支給月に計算処理を失念していたため、平成29年4月14日に支給できず、平成29年4月19日に支給していた。

賃金支出事務については、関係法令等に則り、適正な事務処理を行われたい。

（工事監査）

監査の結果、特に指摘する事項はなかった。

（公の施設の指定管理者監査）

1 特定非営利活動法人しんぐるまざあず・ふぉーらむ・福岡

(1) 主たる事務所の所在地

福岡市中央区警固二丁目2番4-501号

(2) 監査に係る公の施設

福岡市立ひとり親家庭支援センター

ア 所在地 福岡市中央区大手門二丁目5番15号

イ 指定期間 平成28年4月1日から同33年3月31日まで

ウ 施設概要 施設規模 鉄筋コンクリート造3階建，地下1階の一部  
施設内容 相談室，託児室，多目的室，事務室，技能習得室，  
講習室

延床面積 953.69㎡（専有部分＋共用部分）

エ 設置年月日 昭和60年10月1日

オ 利用料金制 導入なし

(3) 福岡市からの管理料

上記の公の施設に係る管理料は、平成28年度において5,378万9,976円となっている。

(4) 監査の区分，対象期間及び実施期間

（事務監査）対象期間 平成28年4月から同29年9月まで

実施期間 平成29年9月14日から同年9月19日まで

(5) 監査の結果

監査の結果、特に指摘する事項はなかった。

2 株式会社福岡市民ホールサービス

(1) 主たる事務所の所在地

福岡市中央区天神五丁目1番23号

(2) 監査に係る公の施設

福岡市民会館

ア 所在地 福岡市中央区天神五丁目1番23号

イ 指定期間 平成26年4月1日から同31年3月31日まで

ウ 施設概要 施設規模 鉄骨鉄筋コンクリート造4階建，地下1階  
施設内容 大ホール，小ホール，練習室，駐車場

敷地面積 10,552.9㎡

延床面積 9,255.3㎡

エ 設置年月日 昭和38年10月25日

オ 利用料金制 導入なし

(3) 福岡市からの管理料

上記の公の施設に係る管理料は、平成28年度において2億4,373万9,230円となっ



ている。

- (4) 監査の区分, 対象期間及び実施期間  
(事務監査) 対象期間 平成26年4月から同29年9月まで  
実施期間 平成29年9月27日から同年9月29日まで

- (5) 監査の結果  
監査の結果, 特に指摘する事項はなかった。

### 3 西部ガス興商株式会社

- (1) 主たる事務所の所在地  
福岡市博多区千代一丁目17番1号
- (2) 監査に係る公の施設  
福岡市千代音楽・演劇練習場
- ア 所在地 福岡市博多区千代一丁目15番30号パピオ内  
イ 指定期間 平成26年4月1日から同31年3月31日まで  
ウ 施設概要 施設規模 鉄骨鉄筋コンクリート造地上5階地下2階建の地下部分  
施設内容 大練習室, 中練習室, 小練習室, 楽器庫, 大道具室  
延床面積 2,612㎡  
エ 設置年月日 平成3年10月23日  
オ 利用料金制 導入なし
- (3) 福岡市からの管理料  
上記の公の施設に係る管理料は, 平成28年度において1億467万515円となっている。

- (4) 監査の区分, 対象期間及び実施期間  
(事務監査) 対象期間 平成26年4月から同29年9月まで  
実施期間 平成29年9月21日から同年9月29日まで

- (5) 監査の結果  
監査の結果, 特に指摘する事項はなかった。

### 4 株式会社コングレ

- (1) 主たる事務所の所在地  
大阪市中央区淡路町三丁目6番13号
- (2) 監査に係る公の施設  
福岡市ロボスクエア
- ア 所在地 福岡市早良区百道浜二丁目3番2号 TNC放送会館2階  
イ 指定期間 平成28年4月1日から同29年8月31日まで  
ウ 施設概要 施設規模 鉄筋コンクリート造, 鉄骨鉄筋コンクリート造,  
鉄骨造地上21階, 地下2階, 塔屋2階の一部  
施設内容 展示紹介フロア, セミナールーム, ベンチャー工房,  
共有工房  
延床面積 984.1㎡ (占有面積)  
エ 設置年月日 平成25年4月1日  
オ 利用料金制 導入なし
- (3) 福岡市からの管理料  
上記の公の施設に係る管理料は, 平成28年度において5,755万1,888円となっている。
- (4) 監査の区分, 対象期間及び実施期間  
(事務監査) 対象期間 平成28年4月から同29年10月まで

実施期間 平成29年8月30日から同年10月10日まで

(5) 監査の結果

監査の結果、特に指摘する事項はなかった。

5 博多リバレイン管理株式会社

(1) 主たる事務所の所在地

福岡市博多区下川端町3番1号

(2) 監査に係る公の施設

ア 福岡市自転車駐車場（中洲川端地区）

(ア) 川端自転車駐車場

A 所在地 福岡市博多区下川端町

B 指定期間 平成28年4月1日から同33年3月31日まで

C 施設概要 施設内容 地下1層，自動精算式ゲート，管理棟，コン  
ベア

延床面積 958 m<sup>2</sup>

収容台数 454 台

D 設置年月日 平成11年3月1日

E 利用料金制 導入なし

(イ) 呉服町駅路上自転車駐車場

A 所在地 福岡市博多区上呉服町及び店屋町

B 指定期間 平成28年4月1日から同33年3月31日まで

C 施設概要 施設内容 平面(路上自転車駐車場)，自動精算式駐輪機  
収容台数 203 台

D 設置年月日 平成25年4月1日

E 利用料金制 導入なし

(ウ) 清流公園自転車駐車場

A 所在地 福岡市博多区中洲四丁目及び中洲五丁目

B 指定期間 平成28年4月1日から同33年3月31日まで

C 施設概要 施設内容 平面(路上自転車駐車場)，自動精算式駐輪機  
収容台数 572 台

D 設置年月日 平成26年4月1日

E 利用料金制 導入なし

(エ) 中島公園自転車駐車場

A 所在地 福岡市博多区中洲中島町

B 指定期間 平成28年4月1日から同33年3月31日まで

C 施設概要 施設内容 平面(路上自転車駐車場)，自動精算式駐輪機  
収容台数 352 台

D 設置年月日 平成26年4月1日

E 利用料金制 導入なし

(オ) 中洲川端駅路上自転車駐車場

A 所在地 福岡市博多区上川端町及び中洲三丁目

B 指定期間 平成28年4月1日から同33年3月31日まで

C 施設概要 施設内容 平面(路上自転車駐車場)，自動精算式駐輪機  
収容台数 280 台

D 設置年月日 平成26年4月1日

E 利用料金制 導入なし

(カ) 冷泉公園自転車駐車場

A 所在地 福岡市博多区上川端町

- B 指定期間 平成28年4月1日から同33年3月31日まで
- C 施設概要 施設内容 平面(路上自転車駐車場), 自動精算式駐輪機  
収容台数 134台
- D 設置年月日 平成21年2月1日
- E 利用料金制 導入なし

イ 福岡市営駐車場(川端地下)

- (ア) 所在地 福岡市博多区下川端町228番地
- (イ) 指定期間 平成27年4月1日から同32年3月31日まで
- (ウ) 施設概要 施設内容 鉄骨鉄筋コンクリート造地上13階, 地下4階建  
の地下3階部分  
収容台数 400台(うち自動二輪最大40台)
- (エ) 設置年月日 平成11年3月1日
- (オ) 利用料金制 導入なし

(3) 福岡市からの管理料

上記の公の施設に係る管理料は, 平成28年度において福岡市自転車駐車場(中洲川端地区)3,285万758円, 福岡市営駐車場(川端地下)2,736万円となっている。

(4) 監査の区分, 対象期間及び実施期間

- (事務監査) 対象期間 平成27年4月から同29年9月まで  
実施期間 平成29年9月4日から同年9月12日まで

(5) 監査の結果

監査の結果, 特に指摘する事項はなかった。

6 一般財団法人福岡市市民の森協会

(1) 主たる事務所の所在地

福岡市南区大字桧原855番地4

(2) 監査に係る公の施設

福岡市油山市民の森

ア 所在地 福岡市城南区大字東油山字黒ノ原501番1の1, 南区大字桧原字夫婦石854番11ほか

イ 指定期間 平成28年4月1日から同33年3月31日まで

ウ 施設概要 施設内容 管理センター, 自然観察センター, 展望台, 公衆便所, 駐車場, 自然観察の森, 花木園, つばきの森, 世界の樹木園, 県木の森, もみじ谷, 遊具施設, キャンプ場, つり橋等  
施設面積 93.7ha(市有林, 国有林, 民有林)  
延床面積 1,231㎡(管理センター, 自然観察センター及び展望台)

エ 設置年月日 昭和44年4月1日

オ 利用料金制 導入なし

(3) 福岡市からの管理料

上記の公の施設に係る管理料は, 平成28年度において9,300万円となっている。

(4) 監査の区分, 対象期間及び実施期間

- (事務監査) 対象期間 平成28年4月から同29年10月まで  
実施期間 平成29年10月11日から同年10月16日まで

(5) 監査の結果

監査の結果, 特に指摘する事項はなかった。

7 福岡市漁業協同組合

(1) 主たる事務所の所在地

- 福岡市西区愛宕浜四丁目49番1号
- (2) 監査に係る公の施設  
福岡市海づり公園
- ア 所在地 福岡市西区大字小田字池ノ浦地先  
イ 指定期間 平成28年4月1日から同33年3月31日まで  
ウ 施設概要 施設規模 釣用施設 T字型鋼製棧橋構造(海上沖出386m)  
管理棟 鉄骨造3階建  
施設内容 釣台, 釣堀, 管理棟, 売店, 入口料金所, 海づり公園便所, 駐車場, 駐車場料金所, 駐車場便所, その他付帯施設  
敷地面積 12,627 m<sup>2</sup>  
延床面積 423.5 m<sup>2</sup>
- エ 設置年月日 昭和60年3月7日  
オ 利用料金制 導入あり
- (3) 福岡市からの管理料  
上記の公の施設に係る管理料は, 平成28年度において3,500万円となっている。
- (4) 監査の区分, 対象期間及び実施期間  
(事務監査) 対象期間 平成28年4月から同29年10月まで  
実施期間 平成29年10月5日から同年10月6日まで

- (5) 監査の結果  
監査の結果, 特に指摘する事項はなかった。

8 福岡市立雁の巣児童体育館管理運営委員会

- (1) 主たる事務所の所在地  
福岡市東区雁の巣一丁目6番20号
- (2) 監査に係る公の施設  
福岡市立雁の巣児童体育館
- ア 所在地 福岡市東区雁の巣一丁目6番20号  
イ 指定期間 平成27年4月1日から同32年3月31日まで  
ウ 施設概要 施設規模 鉄骨造平屋建  
施設内容 体育館, 事務室, 倉庫 他  
敷地面積 842.16 m<sup>2</sup>  
延床面積 427.23 m<sup>2</sup>
- エ 設置年月日 昭和46年4月1日  
オ 利用料金制 導入なし
- (3) 福岡市からの管理料  
上記の公の施設に係る管理料は, 平成28年度において423万9,600円となっている。
- (4) 監査の区分, 対象期間及び実施期間  
(事務監査) 対象期間 平成27年4月から同29年10月まで  
実施期間 平成29年10月12日から同年10月13日まで
- (5) 監査の結果  
監査の結果, 特に指摘する事項はなかった。

別表1

公益財団法人福岡市施設整備公社 監査を実施した工事等一覧表

No.	工 事 名	契 約 金 額	工 期
1	伊都土地区画整理事業地内小学校北棟 新築工事 [総合評価]	1,113,717,600 円	平成27年7月16日から 平成29年1月5日まで

2	草ヶ江小学校講堂兼体育館改築等工事 [総合評価]	818,025,480 円	平成27年10月10日から 平成28年11月30日まで
3	塩原小学校校舎増築その他工事 [総合評価]	133,488,000 円	平成28年6月11日から 平成29年2月28日まで
4	塩原小学校校舎増築その他工事監督 業務委託	3,564,000 円	平成28年6月21日から 平成29年3月9日まで
5	伊都土地地区画整理事業地内小学校北棟 新築電気工事 [総合評価]	116,629,200 円	平成27年8月28日から 平成29年1月19日まで
6	伊都土地地区画整理事業地内小学校新築 空調設備工事 [総合評価]	170,964,000 円	平成27年8月28日から 平成29年1月19日まで
7	伊都土地地区画整理事業地内小学校北棟 新築衛生設備工事	81,244,080 円	平成27年9月8日から 平成29年1月19日まで
8	草ヶ江小学校講堂兼体育館改築等電気 工事	88,332,120 円	平成27年10月28日から 平成28年12月10日まで
9	緊急修繕等土木工事 (10件)		
10	緊急修繕等建築工事 (10件)		
11	緊急修繕等設備工事 (10件)		

別表 2

一般財団法人福岡コンベンションセンター 監査を実施した工事等一覧表

No.	工 事 名	契 約 金 額	工 期
1	福岡国際会議場外1ヶ所緑地管理業務 委託	6,966,000 円	平成27年4月1日から 平成28年3月31日まで
2	福岡国際会議場平成27年度外壁タイ ル補修改修	76,680,000 円	平成27年5月29日から 平成27年11月30日まで
3	福岡国際会議場タイルカーペット取替	33,696,000 円	平成27年11月5日から 平成28年3月15日まで
4	福岡国際会議場監視カメラ設備更新	69,660,000 円	平成27年10月20日から 平成28年3月15日まで
5	福岡国際会議場表示装置更新	45,633,240 円	平成28年9月6日から 平成29年3月15日まで
6	福岡国際センター施設維持管理業務委 託	66,636,000 円	平成28年4月1日から 平成29年3月31日まで

別表 3

株式会社福岡ソフトリサーチパーク 監査を実施した工事等一覧表

No.	工 事 名	契 約 金 額	工 期
1	ビル外壁修理	40,284,000 円	平成29年1月16日から 平成29年3月31日まで
2	設備管理業務	27,972,000 円	平成28年4月1日から 平成29年3月31日まで

別表 4

## 博多港開発株式会社 監査を実施した工事等一覧表

No.	工 事 名	契 約 金 額	工 期
1	アイランドシティ地区（1工区）グリーンベルト整備工事	168,015,600 円	平成26年2月13日から 平成26年7月31日まで
2	アイランドシティ地区（1工区）土壌汚染物除去工事	204,301,440 円	平成27年8月22日から 平成28年2月10日まで
3	アイランドシティ地区（1工区）土壌調査業務委託（その3）	6,039,546 円	平成27年5月15日から 平成27年8月29日まで
4	西福岡マリーナ修理工場シャッター改修工事	5,400,000 円	平成26年11月11日から 平成27年1月10日まで

別表 5

## 公益財団法人福岡市水道サービス公社 監査を実施した工事等一覧表

No.	工 事 名	契 約 金 額	工 期
1	漏水発生給水管取替単価契約請負工事No.1	37,240,681 円	平成27年4月2日から 平成28年3月15日まで
2	鉛製給水管更新単価契約請負工事No.12	20,071,888 円	平成27年8月4日から 平成28年3月25日まで
3	鉛製給水管更新単価契約請負工事No.6	57,774,464 円	平成28年4月2日から 平成29年3月15日まで
4	漏水発生給水管修理単価契約請負工事	118,835,035 円	平成28年4月1日から 平成29年3月31日まで
5	鉛製給水管更新工事監督業務委託	13,284,000 円	平成27年4月1日から 平成28年3月30日まで
6	メーター取替等単価契約請負工事No.2	55,072,791 円	平成28年4月2日から 平成29年3月24日まで
7	グランガーデン福岡浄水外7件遠隔指示装置付水道メーター取替工事	15,822,000 円	平成28年9月3日から 平成28年12月15日まで