

28監査公表第7号

地方自治法第199条第7項の規定により監査を実施したので、同条第9項の規定によりその結果を公表する。

平成28年5月26日

福岡市監査委員	川	上	晋	平
同	大	石	修	二
同	齋	田	雅	夫
同	伯	川	志	郎

監査の結果に関する報告について

地方自治法第199条第7項の規定により監査を実施したので、同条第9項の規定によりその結果に関する報告を提出する。

第1 監査の種類、対象及び区分

1 財政援助団体監査

(1) 福岡食肉市場株式会社(事務監査)

2 出資団体監査

- (1) 福岡市土地開発公社(事務監査・工事監査)
- (2) 地方独立行政法人福岡市立病院機構(事務監査・工事監査)
- (3) 公益財団法人ふくおか環境財団(事務監査・工事監査)
- (4) 一般財団法人福岡市交通事業振興会(事務監査・工事監査)

3 公の施設の指定管理者監査

- (1) 社会福祉法人まごころ会(事務監査)
- (2) 福岡市社会福祉協議会・旭商会共同事業体(事務監査)
- (3) 福岡市医師会・鹿島建物共同事業体(事務監査)
- (4) 公益財団法人ふくおか環境財団(事務監査)
- (5) 福岡舞台芸術施設運営共同事業体(事務監査)
- (6) 一般社団法人九州地域舞台芸術振興会(事務監査)
- (7) 一般社団法人福岡市乳牛育成協会(事務監査)

第2 団体の概要及び監査の結果等

(財政援助団体監査)

監査は、財政援助に係る出納その他の事務が適正に行われているかを主眼として、抽出した諸帳簿等関係書類を検査するとともに、関係職員から説明を聴取した。

1 福岡食肉市場株式会社

(1) 団体の概要

- ア 主たる事務所の所在地 福岡市東区東浜二丁目85番14号
- イ 設立年月日 昭和34年7月22日
- ウ 設立の目的 (ア) 家畜並びに枝肉の荷受、売買、斡旋
(イ) 家畜並びに枝肉の輸入業
(ウ) (ア)及び(イ)の部分肉及び副産物の加工並びに処理販売
(エ) (ア)～(ウ)に付帯関連する一切の業務
- エ 事業内容 (ア) 牛、豚生体搬入、と畜
(イ) 牛枝肉、豚枝肉、牛部分肉、副生物販売

オ 役員及び職員数 役員6人, 職員54人(平成27年10月1日現在)

(2) 福岡市からの財政援助等

福岡市は, 運営費の助成として平成26年度に2億円の補助金及び3億600万円の金融資金(うち1億1千万円は金融機関による協調融資)を交付している。

なお, 上記役員及び職員数のうち, 福岡市職員の派遣及び兼務はない。

(3) 監査の区分, 対象期間及び実施期間

(事務監査) 対象期間 平成22年12月から同28年1月まで

実施期間 平成28年1月20日から同年1月22日まで

(4) 監査の結果

監査の結果, 特に指摘する事項はなかった。

(出資団体監査)

監査は, 出資に係る出納その他の事務が適正に行われているかを主眼として, 事務監査は抽出した諸帳簿等関係書類を, 工事監査は別表1, 2の工事等に係る関係書類を検査するとともに, 関係職員から説明を聴取し, 必要に応じ現地調査を行った。

1 福岡市土地開発公社

(1) 団体の概要

ア 主たる事務所の所在地 福岡市中央区天神一丁目10番1号

イ 基本財産 4,000万円(平成27年9月30日現在)

ウ 設立年月日 昭和37年11月5日

エ 設立の目的 公共用地, 公用地等の取得, 管理, 処分等を行うことにより, 地域の秩序ある整備と住民福祉の増進に寄与することを目的とする。

オ 事業内容 (ア) 道路, 公園, 緑地その他の公共施設又は公用施設の用に供する土地等の取得, 造成その他の管理及び処分

(イ) (ア)の業務に附帯する業務

(ウ) 国, 地方公共団体その他公共的団体の委託に基づく, 土地の取得のあっせん, 調査, 測量その他これらに類する業務

カ 役員及び職員数 役員11人, 職員7人(平成27年10月1日現在)

(2) 福岡市との関係

福岡市は, 上記基本財産の全額を出資している。さらに, 事業資金等として14億737万3,321円(平成26年度末福岡市土地開発基金未償還残高)を貸し付けるとともに, 870億円を限度とする貸付金及びこれに対する利息の合計額相当額について債務保証を行っている。

なお, 上記役員及び職員数のうち, 福岡市職員の派遣は5人, 兼務は10人である。

(3) 監査の区分, 対象期間及び実施期間

(事務監査) 対象期間 平成25年12月から同28年1月まで

実施期間 平成27年11月25日から同28年1月8日まで

(工事監査) 対象期間 平成25年10月から同27年9月まで

実施期間 平成27年12月1日から同28年2月15日まで

(4) 監査の結果

(事務監査)

監査の結果, 特に指摘する事項はなかった。

(工事監査)

監査の対象となる工事等はなかった。

2 地方独立行政法人福岡市立病院機構

(1) 団体の概要

ア 主たる事務所の所在地 福岡市東区香椎照葉五丁目1番1号

イ 資本金 6億6,286万6,343円(平成27年9月30日現在)

ウ 設立年月日 平成22年4月1日

エ 設立の目的 地方独立行政法人法に基づき、福岡市における医療施策として求められる救急医療、高度専門医療等を提供すること等により、市内の医療水準の向上を図り、もって市民の健康の維持及び増進に寄与することを目的とする。

オ 事業内容 福岡市立こども病院及び福岡市民病院の運営

カ 役員及び職員数 役員10人、職員836人(平成27年10月1日現在)

(2) 福岡市との関係

福岡市は、上記資本金の全額を出資している。さらに、運営費の助成として平成26年度に24億7,585万6,000円の負担金を交付するとともに、施設・設備整備事業資金として207億1,193万7,360円(平成26年度末未償還残高)の貸付を行っている。

なお、上記役員及び職員数のうち、福岡市職員の派遣は11人で兼務はない。

(3) 監査の区分、対象期間及び実施期間

(事務監査)対象期間 平成25年12月から同27年12月まで

実施期間 平成27年11月26日から同年12月18日まで

(工事監査)対象期間 平成25年10月から同27年9月まで

実施期間 平成27年12月1日から同28年2月15日まで

(4) 監査の結果

(事務監査)

監査の結果、特に指摘する事項はなかった。

(工事監査)

監査の結果、特に指摘する事項はなかった。

3 公益財団法人ふくおか環境財団

(1) 団体の概要

ア 主たる事務所の所在地 福岡市中央区那の津二丁目10番15号

イ 基本財産 2,000万円(平成27年9月30日現在)

ウ 設立年月日 昭和44年7月1日

エ 設立の目的 廃棄物を適正に処理し、資源循環型社会の形成に資する事業を推進するとともに、広く公共の福祉の見地から公衆衛生の向上を図ることにより、住民の健康で文化的な生活環境の確保に寄与することを目的とする。

オ 事業内容

(ア) 環境に関する調査、研究及び啓発

(イ) 廃棄物処理技術の普及に関する事業

(ウ) 廃棄物関連施設の管理運営に関する事業

(エ) 廃棄物の収集及び運搬に関する事業

(オ) 家庭系指定袋の調達、保管及び配送に関する事業

(カ) 廃棄物処理手数料に関する事業

(キ) 家庭系粗大ごみ収集の受付及び相談に関する事業

(ク) 福岡市葬祭場の管理運営及び整備に関する事業

(ケ) 排水設備の検査に関する事業

(コ) 土地の貸付に関する事業

(ク) その他この法人の目的を達成するために必要な事業

カ 役員及び職員数 役員11人、職員123人(平成27年10月1日現在)

(2) 福岡市との関係

福岡市は、上記基本財産の全額を出捐している。さらに、旧葬祭場解体・敷地再整備資金の借入金等の助成として平成26年度に3,154万224円の補助金を交付するとともに、し尿収集及び運搬業務等の委託を行い、その委託料総額は13億7,140万8,961円となっているほか、葬祭場整備事業に対し、総額58億円を限度とする貸付金について損失補償を行っている。また、福岡市葬祭場及び福岡市西部リサイクルプラザ

の指定管理者であることから、平成26年度に5億5,194万9,225円の管理料を支出している。

なお、上記役員及び職員数のうち、福岡市職員の派遣は1人、兼務は4人である。

(3) 監査の区分、対象期間及び実施期間

(事務監査) 対象期間 平成26年1月から同28年1月まで
実施期間 平成27年11月25日から同28年1月18日まで
(工事監査) 対象期間 平成25年10月から同27年9月まで
実施期間 平成27年12月1日から同28年2月15日まで

(4) 監査の結果

(事務監査)

監査の結果、特に指摘する事項はなかった。

(工事監査)

監査の結果、特に指摘する事項はなかった。

4 一般財団法人福岡市交通事業振興会

(1) 団体の概要

ア 主たる事務所の所在地 福岡市中央区大名二丁目5番31号

イ 基本財産 1,000万円(平成27年9月30日現在)

ウ 設立年月日 昭和56年1月5日

エ 設立の目的 福岡市の交通問題に対する意識の啓発、交通道德の普及及び福岡市地下鉄の乗客への便益増進等に関する事業を行い、もって福岡市の交通事業の健全な発展と公共の福祉に寄与することを目的とする。

オ 事業内容 (ア) 福岡市の交通問題に対する意識の啓発に関する事業
(イ) 交通道德及び交通安全についての知識の啓発に関する事業
(ウ) 地下鉄の乗客への便益増進に関する事業
(エ) 地下鉄の施設、設備等の環境保持に関する業務
(オ) 地下鉄の施設及び車両に掲出する広告物の取扱いに関する業務

(カ) 地下鉄の乗客への利便施設として設置する店舗等の管理・運営に関する業務

(キ) その他目的を達成するために必要な事業

カ 役員及び職員数 役員10人、職員16人(平成27年10月1日現在)

(2) 福岡市との関係

福岡市は、上記基本財産の全額を出捐している。また、地下鉄の施設、設備の保守管理業務等の委託を行い、その委託料総額は平成26年度において6億2,401万5,346円となっている。

なお、上記役員及び職員数のうち、福岡市職員の派遣は7人、兼務は5人である。

(3) 監査の区分、対象期間及び実施期間

(事務監査) 対象期間 平成25年1月から同27年12月まで
実施期間 平成27年11月26日から同年12月25日まで
(工事監査) 対象期間 平成24年10月から同27年9月まで
実施期間 平成27年12月1日から同28年2月15日まで

(4) 監査の結果

(事務監査)

監査の結果、特に指摘する事項はなかった。

(工事監査)

監査の対象となる工事等はなかった。

(公の施設の指定管理者監査)

監査は、公の施設の管理に係る出納その他の事務が適正に行われているかを主眼として、抽出した諸帳簿等関係書類を検査するとともに、関係者から説明を聴取し、必要に応じ現地調査を行った。

1 社会福祉法人まごころ会

(1) 主たる事務所の所在地

福岡市西区拾六町一丁目20番1号

(2) 監査に係る公の施設

ア 福岡市立老人福祉センター舞鶴園

(ア) 所在地 福岡市中央区長浜一丁目2番15号

(イ) 指定期間 平成26年4月1日から同31年3月31日まで

(ウ) 所管局 保健福祉局

(エ) 施設概要 施設規模 鉄筋コンクリート4階建ての3・4階部分
施設内容 浴室2, 大広間, 娯楽室(和), 研修室, 和室,
図書室, 健康相談室, 機能訓練回復室

延床面積 1,080.03㎡

(オ) 設置年月日 昭和52年4月1日

(カ) 利用料金制 導入なし

イ 福岡市立老人福祉センター長生園

(ア) 所在地 福岡市博多区千代一丁目21番16号

(イ) 指定期間 平成24年4月1日から同29年3月31日まで

(ウ) 所管局 保健福祉局

(エ) 施設概要 施設規模 鉄筋コンクリート7階建ての1, 2階の一部
施設内容 浴室2, 大広間, 講堂, 研修室2, 囲碁将棋室(和),
図書室, 談話室, 控室(和), 相談室, 機能訓練回復室

延床面積 1,206.13㎡

(オ) 設置年月日 昭和43年4月16日

(カ) 利用料金制 導入なし

(3) 福岡市からの管理料

上記の公の施設に係る管理料は、平成26年度において、福岡市立老人福祉センター舞鶴園3,551万3,000円、福岡市立老人福祉センター長生園3,561万3,080円となっている。

(4) 監査の区分、対象期間及び実施期間

(事務監査) 対象期間 平成26年4月から同27年12月まで(舞鶴園)

平成24年4月から同27年12月まで(長生園)

実施期間 平成27年12月7日から同年12月15日まで

(5) 監査の結果

監査の結果、特に指摘する事項はなかった。

2 福岡市社会福祉協議会・旭商会共同事業体

(1) 主たる事務所の所在地

ア 代表団体 社会福祉法人福岡市社会福祉協議会
福岡市中央区荒戸三丁目3番39号

イ 構成団体 株式会社旭商会
福岡市中央区天神一丁目11番17号

(2) 監査に係る公の施設

福岡市市民福祉プラザ

ア 所在地 福岡市中央区荒戸三丁目3番39号

イ 指定期間 平成26年4月1日から同31年3月31日まで

ウ 所 管 局 保健福祉局

エ 施 設 概 要 施設規模 鉄筋コンクリート造 地下2階，地上7階
施設内容 事務室，会議室，研修室，ホール，交流ひろば，福祉用具展示室，相談室，図書・情報室，和室，音楽室，視聴覚室，調理実習室，軽運動室，介護実習室，保育実習室，駐車場，喫茶室，売店
延床面積 16,470.53㎡

オ 設置年月日 平成10年2月1日

カ 利用料金制 導入なし

(3) 福岡市からの管理料

上記の公の施設に係る管理料は，平成26年度において2億782万5,045円となっている。

(4) 監査の区分，対象期間及び実施期間

(事務監査) 対象期間 平成26年4月から同27年12月まで

実施期間 平成27年12月17日から同年12月22日まで

(5) 監査の結果

監査の結果，特に指摘する事項はなかった。

3 福岡市医師会・鹿島建物共同事業体

(1) 主たる事務所の所在地

ア 代表団体 一般社団法人福岡市医師会 福岡市早良区百道浜一丁目6番9号

イ 構成団体 鹿島建物総合管理株式会社 東京都新宿区市谷本村町2番1号

(2) 監査に係る公の施設

福岡市健康づくりサポートセンター

ア 所 在 地 福岡市中央区舞鶴二丁目5番1号

イ 指 定期間 平成25年4月1日から同28年3月31日まで

ウ 所 管 局 保健福祉局

エ 施 設 概 要 施設規模 鉄筋コンクリート造(地下2階)
鉄骨鉄筋コンクリート造(地下1階から地上3階)
鉄骨造(地上4階から地上10階・塔屋)
施設内容 福岡市健康づくりセンター等複合施設(あいれふ)
ホール，講堂，コミュニティプラザ，研修室，視聴覚室，調理実習室，駐車場等
延床面積 18,195.98㎡

オ 設置年月日 平成6年12月12日

カ 利用料金制 導入なし

(3) 福岡市からの管理料

上記の公の施設に係る管理料は，平成26年度において3億7,035万7,555円となっている。

(4) 監査の区分，対象期間及び実施期間

(事務監査) 対象期間 平成25年4月から同27年12月まで

実施期間 平成27年11月30日から同年12月3日まで

(5) 監査の結果

監査の結果，特に指摘する事項はなかった。

4 公益財団法人ふくおか環境財団

(1) 主たる事務所の所在地

福岡市中央区那の津二丁目10番15号

(2) 監査に係る公の施設

福岡市西部リサイクルプラザ

- ア 所在地 福岡市西区今宿青木1043番地の2
- イ 指定期間 平成24年4月1日から同29年3月31日まで
- ウ 所管局 環境局
- エ 施設概要
 - 施設規模 鉄筋コンクリート造2階建
 - 施設内容 事務室, リユースコーナー, プレイコーナー, 和室, 研修室, コミュニケーションルーム, リサイクル工房, リサイクルギャラリー等
 - 建物面積 985.13㎡
- オ 設置年月日 平成6年6月14日
- カ 利用料金制 導入なし

(3) 福岡市からの管理料

上記の公の施設に係る管理料は、平成26年度において5,119万2,000円となっている。

(4) 監査の区分, 対象期間及び実施期間

(事務監査) 対象期間 平成24年4月から同28年1月まで

実施期間 平成28年1月7日から同年1月18日まで

(5) 監査の結果

監査の結果, 特に指摘する事項はなかった。

5 福岡舞台芸術施設運営共同事業体

(1) 主たる事務所の所在地

- ア 代表団体 特定非営利活動法人 アートマネジメントセンター福岡
福岡市中央区大名一丁目14番28号
- イ 構成団体 九州地区舞台芸術運営共同組合
福岡市中央区大名一丁目14番28-405号
- ウ 構成団体 株式会社ファビルス
福岡市博多区博多駅前一丁目1番1号

(2) 監査に係る公の施設

福岡市祇園音楽・演劇練習場

- ア 所在地 福岡市博多区祇園町8番3号
- イ 指定期間 平成26年4月1日から同31年3月31日まで
- ウ 所管局 経済観光文化局
- エ 施設概要
 - 施設規模 鉄骨鉄筋コンクリート造地下2階, 地上6階の一部
 - 施設内容 ホール, ホワイエ, 楽屋, 照明音響調整室, 下水道PRコーナー
 - 敷地面積 521.13㎡
 - 延床面積 2,524.46㎡の一部(579.5㎡)
- オ 設置年月日 平成12年9月1日
- カ 利用料金制 導入なし

(3) 福岡市からの管理料

上記の公の施設に係る管理料は、平成26年度において4,124万8,140円となっている。

(4) 監査の区分, 対象期間及び実施期間

(事務監査) 対象期間 平成26年4月から同27年12月まで

実施期間 平成27年12月3日から同年12月10日まで

(5) 監査の結果

監査の結果, 特に指摘する事項はなかった。

6 一般社団法人九州地域舞台芸術振興会

(1) 主たる事務所の所在地

- 福岡市南区大橋四丁目 12 番 17 号サンハイツ大橋No. 4 101 号室
- (2) 監査に係る公の施設
福岡市大橋音楽・演劇練習場
- ア 所在地 福岡市南区大橋一丁目 3 番 25 号
イ 指定期間 平成 26 年 4 月 1 日から同 31 年 3 月 31 日まで
ウ 所管局 経済観光文化局
エ 施設概要 施設規模 鉄骨平屋造
施設内容 大練習室, 中練習室, 小練習室, コミュニティプレース, 大道具室, 楽屋, 倉庫
敷地面積 1,714.14㎡
延床面積 1,010.79㎡
- オ 設置年月日 平成 17 年 3 月 28 日
カ 利用料金制 導入なし
- (3) 福岡市からの管理料
上記の公の施設に係る管理料は, 平成 26 年度において 2,534 万 8,684 円となっている。
- (4) 監査の区分, 対象期間及び実施期間
(事務監査) 対象期間 平成 26 年 4 月から同 27 年 12 月まで
実施期間 平成 27 年 12 月 7 日から同年 12 月 11 日まで
- (5) 監査の結果
監査の結果, 特に指摘する事項はなかった。
- 7 一般社団法人福岡市乳牛育成協会
- (1) 主たる事務所の所在地
福岡市南区大字柏原 710 番地の 2
- (2) 監査に係る公の施設
油山牧場
- ア 所在地 福岡市南区大字桧原字夫婦石及び大字柏原字西山田
イ 指定期間 平成 26 年 4 月 1 日から同 29 年 3 月 31 日まで
ウ 所管局 農林水産局
エ 施設概要 施設内容 牧野用施設 (畜舎, 看視舎, 堆肥舎, サイロ, 機械格納庫等), 市民利用施設 (畜産資料展示館, 畜産加工研修施設, 会議室, 駐車場等), 業務用施設 (飲食店, 売店等)
牧場面積 47.47ha
- オ 設置年月日 平成 8 年 7 月 20 日
カ 利用料金制 導入なし
- (3) 福岡市からの管理料
上記の公の施設に係る管理料は, 平成 26 年度において 1 億 7,927 万 7,000 円となっている。
- (4) 監査の区分, 対象期間及び実施期間
(事務監査) 対象期間 平成 26 年 4 月から同 27 年 12 月まで
実施期間 平成 27 年 11 月 27 日から同年 12 月 1 日まで
- (5) 監査の結果
監査の結果, 特に指摘する事項はなかった。

別表 1

地方独立行政法人福岡市立病院機構 監査を実施した工事等一覧表

No.	工 事 名	契 約 金 額	工 期
1	「トナルト・マクロナルト・ハウス ふくおか」 建設工事	396,419,400円	平成26年5月3日から 平成27年3月25日まで
2	福岡市民病院 別館増築工事	503,685,000円	平成25年10月1日から 平成26年8月31日まで
3	福岡市民病院吸収式冷温水機改修工 事	11,880,000円	平成26年5月23日から 平成26年6月30日まで
4	福岡市民病院 施設総合管理業務委 託	95,040,000円	平成26年4月1日から 平成27年3月31日まで

別表 2

公益財団法人ふくおか環境財団 監査を実施した工事等一覧表

No.	工 事 名	契 約 金 額	工 期
1	葬祭場火葬炉設備修理	64,368,000円	平成26年8月22日から 平成27年3月15日まで